

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. július 31-én** a Községháza tanácskozó termében 16 órakor kezdődő **rendkívüli üléséről.**

Jelen vannak:

Takács József polgármester
Boór Miklós alpolgármester
Böröczky Szilárd
Mórocz Viktor
Szomorú Szilárd települési képviselők

Meghívottak:

Dr. Valkó Zsuzsanna jegyző
Szántóné Pesti Amália jkv.
Magyar Tibor FIXUM-Kanizsa Kft. ügyv. ig.

Távolmaradását előre jelezte: Kertész Adél és
Rajczi Gusztáv Balázs települési képviselők

Érdeklődő: -

Takács József polgármester üdvözlí a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testületből 5 fő jelen van, ezért az ülés **határozatképes** és azt megnyitja.

Napirend tárgyalása:

1./ Közvilágítás korszerűsítése

Takács József polgármester várja a képviselők kérdéseit, hozzászólásait.

Szomorú Szilárd képviselő: Tegnap felmerült, hogy havonta kb. 180 ezer forint szolgáltatási díjat kell fizetni 15 éven keresztül, és a felszerelt eszközök nem a mi tulajdonunk.

Magyar Tibor ügyvezető igazgató: Az önkormányzat ma meghatározott számú energia díjat, karbantartási díjat és rendszerhasználati díjat fizet. Ezt az összeget ha van új lámpája, ha nincs, akkor is fizeti, ez az alap. A programban ha mi LED-et teszünk fel megtakarítunk 50%-ot, megmarad az összeg. Az 50 % összeg az, ami havonta megy az E-on felé, a megmaradt rész, amit megspóroltunk, jön a cég felé bérleti díjnak. Ebből a bérleti díjból fizetjük vissza a hitelt.

Szomorú Szilárd képviselő: Mekkora a megtakarítás havi szinten? Fedezi ezt az összeget?

Magyar Tibor ügyvezető igazgató: Igen. Van egy futamidő, amibe bele kell férni, mert tovább finanszírozzák. Nem léphetjük túl azt az energia díjat, amit ma az önkormányzat fizet.

Szomorú Szilárd képviselő: Amit megspórolunk, abból ki tudunk fizetni mindent.

Magyar Tibor ügyvezető igazgató: Tulajdonképpen 15 évig nem kell fizetni a lámpákért.

Szomorú Szilárd képviselő: Mi lesz 15 év után?

Magyar Tibor ügyvezető igazgató: 15. év után az önkormányzat tulajdonába kerül az összes lámpa.

Dr. Valkó Zsuzsanna jegyző: Az legyen a szerződésben, hogy a futamidő letelte után külön megállapodást kötünk.

Magyar Tibor ügyvezető igazgató: Abban az szerepel, hogy az önkormányzat által megállapított áron kerülnek átadásra a lámpák. Jelenleg az önkormányzatnak sem oszlop, sem hálózat, sem pedig lámpatest nincs a tulajdonában.

Takács József polgármester: Ezt a tulajdonjogi részével tegnap nem voltunk tisztában.

Magyar Tibor ügyvezető igazgató: Nincs plusz karbantartási költség. Az önkormányzat a kapott és nála lévő információk szerint: 13-14 millió forintot fizet évente a közvilágításra. Ez három részből tevődik össze: villamos energia díj, rendszerhasználati díj, és a karbantartási költség. 56,97%-os megtakarítás van, így az összeg le fog menni 5 millió 840 ezerre. A fennmaradó részben benne van a hiteltörlesztés, és a lámpatest karbantartási díj.

Boór Miklós alpolgármester: Mennyi idő alatt kell visszafizetni a hitelt?

Magyar Tibor ügyvezető igazgató: 180 hónap alatt.

Böröczky Szilárd képviselő: Mennyivel lesz másabb a közvilágítás?

Magyar Tibor ügyvezető igazgató: Teljesen más lesz, sokkal jobb a mostaninál. A számítógépen erről képeket mutat a képviselőknek, és elmagyarázza a két rendszer közti különbségeket.

Böröczky Szilárd képviselő aggódik, hogy mibe fog ez kerülni a községnek.

Magyar Tibor ügyvezető igazgató: A projekt 100%-ban finanszírozott.

Dr. Valkó Zsuzsanna jegyző: Ez így tiszta sor, de mi van akkor, ha az áramdíjak változnak? Hogyan lesz kiszámítva a megtakarítás összege? Ezt a konstrukciót egyszer már végig csináltuk, de nem volt sikeres a dolog. Nem lehetett követni a megtakarítást, amennyit mondtak, annyit fizettünk. Kerüljön bele a szerződésbe az a mondat, hogy az üzemeltetés végére külön megállapodás vonatkozik és előtörlesztés lehetséges.

Magyar Tibor ügyvezető igazgató: Amíg van állami támogatás, önerőből nem szabad kifizetni a törlesztést. Az energia díj emelkedésével együtt emelkedik az állami támogatás összege is.

Dr. Valkó Zsuzsanna jegyző hallott olyan véleményt is, mivel a jelenlegi lámpák szórják a fényt, és nagyobb sugárban terítenek, a felszerelendők pedig elsősorban lefelé világítanak. Ezért nem kell-e alacsonyabbra helyezni az oszlopokon, vagy sűrűbbre tenni az oszlopokat?

Magyar Tibor ügyvezető igazgató: Ha minden oszlopon van lámpatest, egyenletes világítást lehet elérni. Zebránál külön zebravilágítás lesz.

Boór Miklós alpolgármester: Ennek a LED-nek nincs káros sugárzása?

Magyar Tibor ügyvezető igazgató: Nincs.

Dr. Valkó Zsuzsanna jegyző: Tegnap ismertetésre került a határozati javaslat, mely a bíráló bizottságnak a javaslata alapján született meg. A bíráló bizottság a közbeszerzési szabályzat alapján a polgármester hatáskörébe tartozik. Tájékoztatásként elmondja, hogy Jogi, pénzügyi, műszaki és közbeszerzési szakértelemmel rendelkező személyek közül kell kiválasztani a bizottság tagjait. Helyből hármat a hivatalból tudunk biztosítani (Dr. Valkó Zsuzsanna, Baranyai Lajos és Martinka Péter). Nem tudtuk viszont a közbeszerzési szakértőt választani, mert nálunk nincs ilyen végzettségű.

Böröczky Szilárd képviselő: A közvilágítás a község egész területére vonatkozzon.

Takács József polgármester: 21 plusz lámpatestet kapunk, ami a 7-es utat és a Széchenyi utcát összeköti, valamint a Berzsenyi utca végére is kerülnek lámpatestek.

Boór Miklós alpolgármester a temetőhöz is javasol lámpát.

Takács József polgármester: Ha marad, természetesen nincs akadálya.

Szomorú Szilárd képviselő: Mikor valósul meg?

Magyar Tibor ügyvezető igazgató: 6 hónapon belül.

A fentieket követően a Képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
175/2015. (VII.31.)sz. határozata:

Balatonszemes Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Közvilágítási hálózat lámpatestjeinek korszerűsítése és bérbeadása Balatonszemes közigazgatási területén ” tárgyú közbeszerzési eljárás során

- A Bíráló Bizottság javaslata alapján jóváhagyja az eljárást megindító felhívást és az ajánlati dokumentációt.
- Az eljárást megindító felhívás kerüljön közzétételre a Közbeszerzési Értesítőben. Az eljárás fajtája: A 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 83. § szerinti hirdetmény közzétételével induló nyílt eljárás.
- A becsült értéket **138.703.590,- Ft**-ban állapítja meg
- A szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet összege: **nettó 138.703.590,- Ft**.
- Jelen beszerzés nem esik egybeszámítási kötelezettség alá semmilyen egyéb beszerzéssel/közbeszerzéssel.

A Képviselő testület a szükséges intézkedések megtételével a polgármestert bízta meg.

Határidő: azonnal

Felelős: a polgármester

Mórocz Viktor képviselő: A vihar folyamán több fa kidőlt a kerítésére, megrongálódott. A telekkel szemben állva jobb oldalon kerítettek, bal oldalon az önkormányzat 2040 hrsz-ú ingatlana van. Érdeklődik, hogy – mivel az önkormányzat a telek szomszédja – az önkormányzat nem kívánja –e a kerítést lecserélni, vagy neki kötelessége azt is javítani.

Dr. Valkó Zsuzsanna jegyző: Az önkormányzat jelenlegi beépítetlen közterülete kerítés nélkül van, egy kisebb szakaszon kerítést létesíteni logikátlan lenne. Véleménye szerint e telek olyan, mint a „sarok” telkek és az önkormányzati közutak mentén sem létesít kerítéseket, de a képviselő-testület dönthet eltérően.

A képviselő-testület egyetértett azzal, hogy az iskola melletti (alatti) beépítetlen területen nem kíván kerítést létesíteni.

Mivel több kérdés, javaslat hozzászólás nem volt Takács József polgármester megköszönte az ülésen való részvételt és a nyilvános ülést 16.45 órakor bezárta.

Kmf.


Takács József
polgármester




Dr. Valkó Zsuzsanna
jegyző