

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 14-én** a Latinovits Zoltán Művelődési Ház tanácskozó termében 17.45 órakor kezdődő nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Takács József polgármester
Boór Miklós alpolgármester
Böröczky Szilárd
Kertész Adél
Mórocz Viktor
Rajczi Gusztáv Balázs
Szomorú Szilárd települési képviselő

Meghívottak:

Dr. Kelemen Csilla jegyző helyettese
Szentiványi Jánosné óvodavezető
Dóri Éva művelődési ház igazgató
Rigó István Szemesért Kft. vezetője

Érdeklődő: 8 fő

Takács József polgármester üdvözlí a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testületből 7 fő jelen van, ezért az ülés **határozatképes** és azt megnyitja.

Ezt követően ismertette a napirendi tervezetet. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a meghirdetett napirendi pontokban változás történt. A Helyi Építési Szabályzat módosítását le kell venni napirendről, mivel a módosítás elfogadásához szükséges állami főépítész véleménye még nem érkezett meg. 2016. december 31-ig meghosszabbították a rendezési terv módosításának végleges határidejét, így a Képviselő-testület azt a következő ülésén fogja tárgyalni. Kéri napirendre venni ez helyett a költségvetési rendelet módosítását.

1./ A polgármester jelentése a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörök gyakorlásáról

Előterjesztő: Takács József polgármester

2./ Költségvetési rendelet módosítása

Előterjesztő: Takács József polgármester

3./ Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. évi munkatervének elfogadása

Előterjesztő: Takács József polgármester

4./ Aktuális, egyedi döntést igénylő ügyek

A képviselő-testület a meghívón szereplő napirendek tárgyalását egyhangúlag elfogadja.

Napirendek tárgyalása:

1./A polgármester jelentése a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörök gyakorlásáról

Előterjesztő: Takács József polgármester

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

Takács József polgármester tájékoztatja a megjelenteket, hogy a horvát-magyar kerékpárút építés pályázatának záró rendezvényére 2015. december 17-én kerül sor az OTP Üdülőben. A kerékpáros pihenőhelyen az érintőképernyős információs rendszer is kiépítésre került. Folyamatban van a zöldpontok megszüntetése, ezt jelző táblák kihelyezése. Ezeknek a helyeknek az ellenőrzése a jövőben gyakoribb lesz, az illegális hulladéklerakók ellenőrzésében, a járőrözésben a rendőrség segíteni fog. A Bagódombi tanítóföldek elején lesz elhelyezve a zöldhulladék lerakó. A zöldhulladék szállításra beérkezett árajánlat felülvizsgálatra kerül. A Pelso-Kom Kft-vel az egyeztetés megtörtént, viszont az állami díjtételek még nem ismertek. Továbbra is cél a szép, rendezett és tiszta község. A benzinkút kivitelezője jövő héten várható és jelezte, hogy egy összegben szeretné kifizetni a területet.

Szomorú Szilárd képviselő kéri, hogy a képviselők által elfogadott szerződés tartalma ne változzon, ugyanazokkal a feltételekkel legyen megkötve.

Takács József polgármester jelzi, hogy az ügyvéd úrral még mindenképpen fontos egyeztetni. A Szemesért Kft előtti terület kiméretése is megtörtént.

A teknős park látványterveit bemutatta a vállalkozó, de azt nem látta minden képviselő. Véleménye szerint a bemutatott tervek még kidolgozást igényelnek. A caterpillar a balatonőszödi útépítésnél bér munkát végez. Folyamatos a munkagép használata.

Szomorú Szilárd képviselő távozik az ülésteremből.

*A fentieket követően a Képviselő-testület **6 igen** szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

279/2015. (XII.14.) sz. határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő- testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról a polgármester két ülés közötti tevékenységéről, átruházott hatáskörök gyakorlásáról, valamint a nagyobb összegű (500 ezer Ft feletti) kifizetésekről szóló tájékoztatót és jelentést a vitában elhangzottakkal együtt, az előterjesztésben ismertetett végrehajtását illetően elfogadja, illetve tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

2./ Költségvetési rendelet módosítása

Előterjesztő: Takács József polgármester

Takács József polgármester felkéri Dr. Kelemen Csillát a jegyző helyettesét ismertesse a napirendi pontot.

Dr. Kelemen Csilla jegyző helyettese elmondja, hogy Balatonszemes Községi Önkormányzat 2015. évi költségvetésében a közfoglalkoztatás átlag 10 főre került betervezésre, összesen 9.790 e Ft költséggel. Ezzel szemben 2015-ben átlag 15 főt foglalkoztattunk, aminek várható összes költsége 16 millió Ft.

A fentiek miatt előirányzat módosítás szükséges a tervezett és a tényleges foglalkoztatott létszám alapján a bér és járulékok vonatkozásában, plusz, várható 8.200 e Ft összegben.

Ennek részbeni fedezete, hogy közfoglalkoztatási program keretében hosszabb ideig tudunk munkát biztosítani az érintetteknek, így várhatóan a segélyezésre tervezett összegből 2 millió Ft megtakarításra kerül. Ezen felül a közfoglalkoztatásra az államtól várható még 2 millió Ft támogatás. A fennmaradó, szükséges 4. 200 e Ft összeget a működési kiadásokból tudjuk finanszírozni, a takarékos gazdálkodásnak köszönhetően. A bevételeink és kiadásaink átcsoportosításával a költségvetési rendeletünk fő összege, 824.127 e Ft nem változik.

Boór Miklós alpolgármester kérdezi, hogy mennyire dolgoznak jól a közfoglalkoztatottak? Az önkormányzat nem e járna jobban, ha kevesebb közfoglalkoztatottat alkalmazna és inkább a Szemesért Kft létszámát növelné a Képviselő-testület 3 állandó fővel? Megéri az önkormányzatnak az így keletkező kiadásokat vállalni?

Rajczy Gusztáv képviselő elmondja, hogy ha az Önkormányzat alkalmazna még 3 főt állandó dolgozónak az fele ekkora kiadással járnak.

Takács József polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a közmunka programok között is különbségek vannak. Indultak olyan foglalkoztatási programok, amelyekhez az önkormányzatnak nem kellett semmit hozzátenni, 100 %-osak voltak, de voltak olyanok is amelyhez 20-30 % önrészt hozzá kellett tenni. Jelenleg amit utoljára meghirdettek közfoglalkoztatási programot az ismét 100%-os támogatottságú. Kistelepüléseknek a 20-30 % részt fedezetként megterhelő volt megfizetni.

Hajduné Berta Katalin szociális ügyintéző fontosnak tartja megemlíteni, hogy az állam a támogatást a közfoglalkoztatott bérhez adja. A pluszjuttatások, mint a tisztítószer, munkaruha, az 5000 Ft-os ételmezési utalvány az önkormányzatot terheli. Továbbá, ezek a közfoglalkoztatott személyek, ha nem kerülnek foglalkoztatásra aktív korú ellátást kapnak, foglalkoztatást helyettesítő támogatásban részesülnek. Nekik kötelező 30 nap munkaviszonyt felmutatni ahhoz, hogy ezt a támogatást a továbbiakban kapják. Ha nem dolgozik, akkor megszűnik az ellátása.

*A fentieket követően a Képviselő-testület **6 igen** szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:*

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2015 (XII.14.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 5/2015 (II.25.) sz. rendelet
módosításáról**

Szomorú Szilárd képviselő megérkezik.

3./ Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. évi munkatervének elfogadása

Előterjesztő: Takács József polgármester

Takács József polgármester elmondja, hogy a Képviselő-testület 2016. évi munkatervének tervezete kiküldésre került. Kérdezi, hogy van-e változtatási, módosítási javaslat?

Boór Miklós alpolgármester javasolja a művelődési ház és a Szemesért Nonprofit Kft. nyári felkészülésre vonatkozó beszámolóit egy hónappal korábban tárgyalni. Megítélése szerint a tervezett májusi időpont már késő.

Dóri Éva művelődési ház igazgatója elmondja, hogy a művelődési ház nyári programterve a tervek szerint már február végére elkészül. Számára ez a módosítás nem okoz problémát.

Takács József polgármester elmondja, hogy jövőre lesznek évfordulóhoz kapcsolódó rendezvények. Tervek között szerepel 3 konferencia szervezése, építészkonferencia, Latinovits Zoltánhoz kapcsolódó konferencia és a Pálos renddel együtt egy konferencia. A konkrét egyeztetéseket jövő év elején tartják. A színvonalas rendezvényekhez támogatást kell szerezni.

Dóri Éva művelődési ház igazgatója elmondja, hogy folyamatosan tervezik pályázatok benyújtását. További egyeztetések szükségesek.

A fentieket követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
280/2015. (XII.14.) sz. határozata:**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2016. évi munkatervi tervezetét és az a jegyzőkönyv mellékletét képező módon – az elhangzott módosításokkal – jóváhagyja.

Felkéri a polgármestert, hogy a munkaterv végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: 2016. január 1-december 31

Felelős: Takács József polgármester

4./ Aktuális, egyedi döntést igénylő ügyek

1.) Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Programjában való részvétel

Dr. Kelemen Csilla jegyző helyettese tájékoztatja a képviselőket, hogy a Magyar Kézilabda Szövetség tornacsarnok felújítási programot támogató nyílt pályázatot hirdetett meg.

Balatonszemes Községi Önkormányzat pályázatban nem vehet részt, mivel ezen pályázattal érintett oktatási intézmény nem vesz részt a Kézilabdázás az iskolában programban. Azonban a Balatonszemesi Községi Sportegyesület, a Magyar Kézilabda Szövetség tagszervezeteként nyilvántartott kézilabda sportszervezet részt vehet a pályázaton

Felsorolja, azokat a beruházásokat, amik megvalósulhatnak a pályázat keretében és ezek kizárólag csak a nem építési engedély köteles felújítások lehetnek. Az elnyert támogatás összege minimum 1 millió Ft, maximum 20 millió Ft lehet, aminek értéke függ az MKSZ által bekért kivitelezői árajánlatoktól. A kivitelezőt az MKSZ választja ki, a munkálatokat vele végezteti el. A Községi Sportegyesületnek kell fizetni az MKSZ felé:

- 200.000 Ft pályázati biztosítékot
- a beruházás bruttó értékének 30 %-át, mint albérleti díj címen

A beruházással az ingatlan értékének növelése, a gazdagodás mértéke megegyezik az elvégzett felújítás bruttó értékével, ami az ingatlan tulajdonosának saját gazdagodása.

Az Önkormányzatnak, mint az ingatlan tulajdonosának a gazdagodás elismert teljes összegének megfelelő értékben bérbe kell adni a tornatermet az MKSZ-nek.

Szomorú Szilárd képviselő a bérbeadással kapcsolatosan problémának érzi, hogy előfordulhat akár az is, hogy a helyiek nem használhatják majd a csarnokot, mert a Magyar Kézilabda Szövetség kívánja ugyanazokban az időpontokban használni. Érdeklődik Boór Miklós képviselő, mint iskolaigazgató és Kertész Adél képviselő, mint a kézilabda szakosztály tagjának véleménye felől.

Boór Miklós alpolgármester elmondja, hogy a tetőszerkezet, tetőfedés, és a nyílászáró állapota jó, nincs gond vele. Az épület elektromos rendszere megítélése szerint kifogástalan, kivétel a lámpasorokat. Véleménye szerint, amit javítani lehetne az a világítás. Viszont elképzelhetőnek tartja, hogy a 30 % önrésznek megfelelő összegből a világítás javítását, lámpacserét az önkormányzat bőven meg tudja csinálni.

Szomorú Szilárd képviselő érdeklődik a parketta állapota felől.

Boór Miklós alpolgármester elmondja, hogy a parketta is jó állapotban van, lakkozás az viszont ráférne már. A csarnok jó állapotban van.

Szomorú Szilárd képviselő a hallottak alapján jó állapotúnak ítéli meg a csarnokot. Véleménye szerint 100-200 e Ft-os világítás javítása miatt nem érdemes elköteleznie magát az önkormányzatnak a MKSZ felé.

Takács József polgármester elmondja, hogy a tornacsarnok épülete a KLIK vagyonkezelésében van és a KLIK kötelessége lenne a világítás javítása is. Nem támogatja a pályázaton részvételt.

A fentieket követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal 1 tartózkodással ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
281/2015. (XII.14.) sz. határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Magyar Kézilabda Szövetség (MKSZ) által a tornaterem/tornacsarnok felújítási program keretében kiírt pályázat tartalmát, azonban - a vitában elhangzottakkal egyetértve - abban nem kíván részt venni.
Felkéri a polgármestert e határozat közlésére.

Határidő:2016.január

Felelős: Takács József polgármester

2.) Szemes Fesztivál szervezőjének beszámolója

Takács József polgármester jelzi, hogy a fesztiválszervező képviselője többszöri levélváltás után sem küldte el írásban előre a beszámolóját. A Képviselő-testület ezért nem kapta meg az anyagot és így nem tudta átolvasni, megismerni annak tartalmát. Az ülésen megjelent szervezőt kéri, amennyiben nála van az összeállított beszámoló szíveskedjen átadni és a következő képviselő-testületi ülésen napirendre veszi a Képviselő-testület a megtárgyalását.

Selmeczi Ágnes szervező elfogadja, hogy a Képviselő-testület ezen az ülésen nem tárgyalja a beszámolóját, amelyet papíralapon most átad.

Boór Miklós alpolgármester kérdezi a szervezőtől, hogy a jövő évi rendezvénnel kapcsolatosan mikor kellene egyeztetni, hogy biztonságosan lehessen elkezdni a szervezést?

Selmeczi Ágnes szervező javasolja, hogy még januárban egyeztessen erről vele a Képviselő-testület.

Mivel több kérdés, javaslat hozzászólás nem volt, Takács József polgármester megköszönte az ülésen való részvételt és a nyilvános ülést 18 óra 35 perckor bezárta. Az ülés szociális kérdésekben zárt ülésen folytatódott, amelyről külön jegyzőkönyv készült.

Kmf.


Takács József
polgármester




Dr. Kelemen Csilla
jegyző helyettese