

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2012. október 15-én** a Körjegyzőségi Hivatal tanácskozó termében 9.00. órakor kezdődő rendkívüli nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Takács József polgármester
Boór Miklós
Böröczky Szilárd
Gelencsérné Oszlár Viktória
ifj. Vasicsek László

Meghívottak:

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző
Szántóné Pesti Amália jkv.
Fekete Tamás Kistérségi Turisztikai Egy.
Nagyné Horváth Klára Kistérségi T Egy.

Távolmaradását előre jelezte:

Liber Árpád Béla és
Dr. Zóka László települési képviselők

Érdeklődő: -

Takács József polgármester üdvözli a megjelenteket. Megállapítja, hogy **5 képviselő jelen van**, ezért az ülés *határozatképes* és azt megnyitotta.

Ezt követően ismertette a napirend tervezetét:

1./ Balatonföldvári Turisztikai Desztináció Menedzsment szervezet fejlesztése DDOP-2.1.3/C-12 pályázat

2./ Bejelentések

Takács József polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy Balatonföldvár nem kíván részt venni a pályázatban.

Fekete Tamás a Kistérségi Turisztikai Egyesület alelnöke rövid tájékoztatást ad a TDM működésével kapcsolatban. Elmondja, hogy a turisztikai fejlesztések szakmai támogatottsággal valósulnak meg. Külföldön ez a rendszer már évek óta jól működik, ami több szintre épül. Cél az alulról jövő ötletek, fejlesztések megvalósítása. Pillanatnyilag 130 tagjuk van, a balatoni turizmus fejlesztése érdekében dolgoznak. Megemlíti, hogy balatonszemesi tagja is van az egyesületnek. A korábbi vádaskodások sorra megdőltek, öt vizsgálat volt folyamatban, de semmiféle hiányosságot nem találtak. Az elmúlt másfél évben hatékonyan működött az egyesület.

Takács József polgármester: Tisztázni kell a dolgokat, újságcikkekre nem szabad alapozni. Olyan szervezettel szeretnénk együttműködni, amely feddhetetlen. A pályázat 15%-os önrészt kíván, ami 85%-os támogatottságot jelent.

Fekete Tamás a Kistérségi Turisztikai Egyesület alelnöke: A balatonföldvári testület nemmel szavazott. Úgy látják, Balatonföldvárnak nem hoz eleget, ezért itt is meg kell beszélni, a vagyon hogyan aktiválódik. Szemest illetően nincs további igény, nem kérnek több önrészt.

Nagyné Horváth Klára a Kistérségi Turisztikai Egyesület titkára elmondja, hogy a képviselő-testület korábban már kapott tájékoztatást. Minimum 20, maximum 50 millió pályázható 85%-os támogatással. Ez az összeg eszközbeszerzésre nem fordítható. A turisták jó színvonalon történő kiszolgálása a cél. Balatonszemesen létesülne egy információs pont, 1 dolgozó bérkölsége 2 évre támogatott lenne.

Boór Miklós képviselő arra szeretne választ kapni, kikből tevődik össze a 130 tag.

Nagyné Horváth Klára a Kistérségi Turisztikai Egyesület titkára: 9 önkormányzat a tagja (Pusztaszemes, Nagycsepely, Balatonszárszó nincs benne, Szólád pedig pártoló tag), ezen felül több település vállalkozói.

Fekete Tamás a Kistérségi Turisztikai Egyesület alelnöke: Minél több szolgáltatóval szeretnénk bővíteni a szolgáltatások körét.

Boór Miklós képviselő: A pályázatot két önkormányzatnak kellett volna támogatni?

Fekete Tamás a Kistérségi Turisztikai Egyesület alelnöke: Nem. Nemcsak az önkormányzatokra támaszkodnak, más támogatókat is keresnek. Az egyesület a mikro térség településeinek érdekeit képviseli. Lehetőség szerint a háttér településeket is bevonják, hiszen ott is sok a látnivaló, amely vonzza a vendégeket.

Boór Miklós képviselő: Az 50 millió önrészét nem csak Balatonszemesnek kell állnia?

Fekete Tamás a Kistérségi Turisztikai Egyesület alelnöke: Balatonszemes önrésze mindössze 4 millió.

Boór Miklós képviselő: Hogy jött ki az összeg?

Fekete Tamás a Kistérségi Turisztikai Egyesület alelnöke: Van olyan dolog, ami Szemesen valósul meg.

Takács József polgármester elmondja, hogy az egyháztól várunk egy visszajelzést. Balatonszemes jövőre lesz 975 éves. Erre az évfordulóra szeretnénk egy monográfiát megjelentetni. Arra kíváncsi, ez vajon belefér-e a pályázatba. Ha valamilyen eszköz beszerzés is belefér, pl. terület karbantartás, azt az Adállal kellene egyeztetni. Az is kérdés, mi marad itt, és mit kapunk cserébe.

Fekete Tamás a Kistérségi Turisztikai Egyesület alelnöke: A kiadvány nem csak Balatonszemeset tartalmazná, hanem több települést. Szakmai előkészítését az egyesület elvégzi.

Nagyné Horváth Klára a Kistérségi Turisztikai Egyesület titkára elmondja, hogy a monográfia készítése nem biztos, hogy belefér a pályázatba, ezt pontosítani kell. Információs

táblák elkészítése a marketing eszközök között szerepel. Egyik oldalán lehetne Balatonszemes, a másik oldalán pedig térségi térképet lehetne elhelyezni.

Takács József polgármester: Vannak meglévő tábláink, azokat is fel lehetne újítani, és több ponton elhelyezni. Nagy táblákban gondolkodunk, esetleg az M7 autópálya mellé is lehetne kihelyezni.

Fekete Tamás a Kistérségi Turisztikai Egyesület alelnöke: Az autópálya mellett elhelyezett tábla sokba kerül, ezt még át kell beszélni.

Takács József polgármester: Egy szlovák kiadványban már megjelent Balatonszemes. Esetleg hasonlóan lehetne gondolkodni más országokkal kapcsolatban is.

Fekete Tamás a Kistérségi Turisztikai Egyesület alelnöke: Az előkészítés már folyamatban van. A külső piacokat illetően az elektronikus út a legkézenfekvőbb, és erre motiválják a turisztikai szakembereket. Amikor ideérkezik a vendég, papír alapú prospektussal segíthetjük a tájékozódását. Ha valaki itt jól érzi magát, ide fogja hívni a barátait. Nem szeretnénk versenyezni Siófokkal, Keszthellyel vagy Balatonfüreddel, csak a saját régiókat népszerűsíteni.

Boór Miklós képviselő: Az a gond, nem tudjuk megmutatni, kézzelfoghatóan mire költöttük a pénzt, a vállalkozóknál milyen haszonként fog mutatkozni.

Fekete Tamás a Kistérségi Turisztikai Egyesület alelnöke: Az információs pontba be tudnak térni a nyaralók, a vállalkozók. A rendezvények a befektetett összegek sokszorosát hozzák vissza.

Boór Miklós képviselő azt iránt érdeklődik, belefér-e a prospektusba a vállalkozók ingyenes hirdetése?

Fekete Tamás a Kistérségi Turisztikai Egyesület alelnöke: Beleférhet. Egyébként, aki tagja az egyesületnek, ingyenesen benne van a kiadványban.

Nagyné Horváth Klára a Kistérségi Turisztikai Egyesület titkára: Olyan dologra, ami korábban már szerepelt, nem lehet pályázni. Erre egy áthidaló megoldást kell keresni.

Takács József polgármester: Balatonszárszó-Balatonszemes-Somogytúr múzeumait közös kiadványban lehetne megjelentetni, és ajánlani a turistáknak. Ezt a kezdeményezést a Megyei Múzeum igazgatója is támogatja.

Nagyné Horváth Klára a Kistérségi Turisztikai Egyesület titkára: Tervek között szerepel garantált programok kidolgozása. Esetleg a balatonszemesi buszt is be lehetne vonni a turisták szállításába, természetesen úgy, hogy fizetnének a szolgáltatásért.

Boór Miklós képviselő: Miért nem vesz részt benne a kistérség valamennyi önkormányzata?

Fekete Tamás a Kistérségi Turisztikai Egyesület alelnöke: Nehéz 13 települést együtt mozgatni. Cél: potenciális partnerek keresése, akik kimagaslóan tudnak ebből profitálni. Pillanatnyilag még lehetőség van települési szinten megvalósítani valamit, de elképzelhető, hogy később erre nem lesz mód.

Takács József polgármester: Nézzük meg a bevételi oldalát! Belső településeknek kevesebb haszna van belőle, mint nekünk. Ez által is gazdagodik a falu. Korábban Balatonszárszóval is egyeztetett, de nem történt előrelépés. Ha stabilan, jogszerűen működik egy szervezet, oda csatlakozni kell. Arra kér választ, mennyi ideig van fenntartási kötelezettség a pavilon illetően?

Fekete Tamás a Kistérségi Turisztikai Egyesület alelnöke: 5 éves a fenntartási kötelezettség, a tulajdonjogról megállapodás köthető.

Boór Miklós képviselő: A dolgozó éves foglalkoztatásban lenne?

Nagyné Horváth Klára a Kistérségi Turisztikai Egyesület titkára: A bértámogatás 5 millió forint, ezt egyeztetni kell, milyen formában alkalmazzák. 5 év után az önkormányzatnak kell az alkalmazást megoldani.

Fekete Tamás a Kistérségi Turisztikai Egyesület alelnöke: Szakembert kellene alkalmazni.

Takács József polgármester: A jelenlegi pavilonban 2 éve idegen nyelvet beszélő diákokkal oldjuk meg az információs feladatokat.

Fekete Tamás a Kistérségi Turisztikai Egyesület alelnöke elmondja, hogy segíteni fogják a dolgozókat, képzésen vesznek részt a szezon kezdete előtt.

Boór Miklós képviselő: Rossz az egyesület reklámja. A helyi emberek nem ismerik az egyesületet.

Fekete Tamás a Kistérségi Turisztikai Egyesület alelnöke: Élnének a lehetőséggel, szívesen eljönnének egy megbeszélésre. Kisebb csoportokkal tudnának kötetlen megbeszélést folytatni.

Takács József polgármester elmondja, hogy ismer egy urat, aki a Tiszáról idehozná a hajóját, és kerékpárosok szállítását szervezné a túlsó partra. A hajó erre a célra van kialakítva.

Fekete Tamás a Kistérségi Turisztikai Egyesület alelnöke: A TDM-ben a magánérdek és a közérdek megegyezik. A turisztikai pályázattal Szántód-pusztától Balatonszemesig összefűzik a településeket, igyekszünk a lehető legtöbbet kihozni belőle.

Boór Miklós képviselő az iránt érdeklődik, előnyt jelent-e egy TDM-es szerződés a pályázatoknál, és vannak-e megvalósult projektek?

Fekete Tamás a Kistérségi Turisztikai Egyesület alelnöke: Igen, plusz pontot jelent a TDM-es együttműködés.

Takács József polgármester emlékeztet rá, Balatonszemesnek van egy 10 éve lezárt termálkútja, amire sok pénzt fordítottunk. Ezért lenne jó folytatni az elkezdett dolgot, ehhez is segítséget nyújthatna a TDM. A meglévőt fürdőknek ezzel konkurenciát jelenthetnénk, sőt ez által a szezon is meghosszabbodna. Meg kell próbálni kihasználni a lehetőséget.

Fekete Tamás a Kistérségi Turisztikai Egyesület alelnöke tájékoztatásul elmondja, hogy jelenleg a wellness szállodák kihasználtsága a legmagasabb. Sportcentrumot is ki lehetni alakítani úszási, és egyéb lehetőségekkel.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Az egyesületbe beléptünk a turisztikai pályázat kapcsán. Az alapszabály nem ismert a Kt. előtt. A pályázati célokban több megfoghatatlan (menedzselési, animátori, egyéb) költségek vannak. Aránylag kisebb rész az eszköz beszerzés, az értékteremtés, de ennek létrehozása esetén tisztázatlan a vagyonsorsa, kié lesz, hogyan osztódik egy esetleges megszűnés esetén. Mindenképpen javasolja szerződés, együttműködési megállapodás készítését, hogy ne utóbb kerüljön sor vitára.

Fekete Tamás a Kistérségi Turisztikai Egyesület alelnöke: A mai nap a pályázat beadási határideje a megállapodás megkötését külön határozatban nem ellenzi egy 15 napos határidő tűzésével. A megfoghatatlan költségekhez jelzi, hogy a legnépszerűbbek az animációk, mely nemcsak gyermekeknek szól, s kapcsolható a turisztikai attrakciókhoz. Ezekkel kapcsolatban sok pozitív visszajelzés érkezett.

Takács József polgármester: Az együttműködési megállapodáshoz nincs köze a mostani döntésnek. A 4 milliós önrész ellenében 27 milliós érték teremődik. Két képviselő nincs jelen a mai ülésen. Mindenkinek szíve-joga, hogyan dönt. Esélyt kell adni a település fejlesztésére. A megállapodást el kell készíteni.

Fekete Tamás a Kistérségi Turisztikai Egyesület alelnöke elmondja, nem szeretnének a belső ügyekbe belefolyjni. A pályázat jövő szezóra megvalósulhat. Amennyiben kihagyunk egy évet, ez több év hátrányt jelenthet a községnek.

ifj. Vasicsek László képviselő olvasta a földvári indoklást. Ha a fenntartást 2020-ig kell finanszírozni, az a pályázati költség kétszerese.

Fekete Tamás a Kistérségi Turisztikai Egyesület alelnöke: Ez csúsztatás. Fenntartás nem terhel senkit, kommunikációs fogás. Ez nem lehet politikai kérdés! Ha együtt dolgozunk, úgy lehet sikereket elérni.

Takács József polgármester: Amennyiben igennel szavaz a képviselő-testület, 1 főt két évig pályázati pénzből tudunk fizetni. A testület választhatja ki a dolgozót, vagy pedig az egyesület nevezi ki?

Fekete Tamás a Kistérségi Turisztikai Egyesület alelnöke: Természetesen közösen lehet az adott személyt kiválasztani.

Boór Miklós képviselő emlékeztet rá, hogy van egy múzeumunk. Az ott dolgozó személy lenne az alkalmazott, csak nyáron lenne egy kiegészítő dolgozó? Így hosszabb időre lenne elég a pénz.

Nagyné Horváth Klára a Kistérségi Turisztikai Egyesület titkára: Erre nincs lehetőség, mivel a pénzt 2 éven belül fel kell használni.

Takács József polgármester megemlíti, hogy jövőre várhatóan több állami támogatást kap a múzeum.

ifj. Vasicsek László képviselő: Az animátort ki foglalkoztatja?

Nagné Horváth Klára a Kistérségi Turisztikai Egyesület titkára: A pályázat szerint kellene standi animációt foglalkoztatni, de ennek a munkabére már nem férne bele. Ha a pavilonos munkabére nem fedné le az egész összeget, lehetne egy időszakos animátor bérét finanszírozni belőle. A közösségi házzal lehetne szerződést kötni, mi szerint ők oldanák meg az animációt. A rendezvényeket illetően nem az egyesület akarja megmondani, mit szervezzenek, csupán a pályázatnak feleljen meg. A TDM nem csodafegyver, a helyi közösségeknek is nagy szerepe kell, hogy legyen.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Az együttműködési megállapodás írásos formáját záros határidőn belül el kellene készíteni, hogy később ne kerülhessen sor semmilyen vitára. Most fektessük le, mit várhatnak el egymás irányában a felek.

Fekete Tamás a Kistérségi Turisztikai Egyesület alelnöke: A pályázatot ma be kell nyújtani. Javasolja, egy munkamegbeszélésen beszéljék meg a részleteket.

ifj. Vasicsek László képviselő az iránt érdeklődik, hogy a kistérségek megszűnése érinti-e a TDM-et?

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Nem érinti, mert az egy egyesület.

Fekete Tamás a Kistérségi Turisztikai Egyesület alelnöke: Nem kell belekeverni a kistérséget, ez egy külön dolog. Ha az egyesület jól működik, pozitív példa mások számára is.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: A megállapodást továbbra is fontosnak tartja.

A fentieket követően a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

221/2012.(X.15.) sz. Képviselő-testületi határozat:

Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megerősíti a 199/2012 (IX.17) határozatában rögzített szándékát, mely szerint a Balatonföldvári Kistérségi Turisztikai Egyesület – továbbiakban: BKTE - tagjaként részt kíván venni DDOP-2.1.3/C-12 pályázati konstrukcióban. A pályázati kiírásban szereplő és a BKTE által megfogalmazott célokkal egyetért és a célok megvalósításához szükséges költségeket, valamint a pályázati feltételeket tudomásul vette. A pályázat támogatási intenzitására tekintettel 27.500.000,- Ft összegben megvalósítandó értékű pályázati célhoz a 15 %-os önrészt 4.125.000,-Ft összeg erejéig a 2012. évi költségvetése felhalmozási célú pénzeszközei terhére biztosítja. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatról a BKTE részére az értesítés küldje meg, nyertes pályázat esetén az összeg átutalásáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal, ill. 2012. október 15.

Felelős: Takács József polgármester

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: A szerződés megkötését továbbra is fontosnak tartja, melynek többek között ki kell térni arra, hogy az önkormányzat által átadott pénzeszközből létesített érték, beszerzett eszközök tulajdonjoga - különösen az egyesület megszűnés esetén vagyonosztás – rendezett legyen.

Ezt követően a polgármester 5 perc szünetet rendelt el.

SZÜNET

Szünet után:

2./ Bejelentések

Takács József polgármester javasolja, az iskola melletti lakások környékének rendbetételét, a kulturáltabb környezet kialakítása érdekében.

A képviselő-testület támogatja a javaslatot. Elsődlegesen szólítsák fel a tulajdonosokat az ingatlanok rendbetételre, ezt követően pedig az önkormányzat 120 ezer forint értékhatárig húzzon fel egy kerítést.

A fentieket követően a Képviselő-testület 4 igen szavazattal és 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

222/2012.(X.15.) sz. Képviselő-testületi határozat:

Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a műfüves pálya építésével egyidejűleg a 2040/ 1 és 2041 hrsz-ú ingatlanok közötti telekhatárra a területek elválasztása és a rendezettsége érdekében kerítés létesítését határozza el. E célra a 2012. évi költségvetés felhalmozási célú előirányzata terhére 120 ezer forint összegű keretösszeg felhasználását engedélyezi.

A kerítés telekhatár jelzésen túl az esztétikus látvány kialakítását szolgálja, melyet a pálya műszaki átadás,- átvételével egyidejűleg kell megvalósítani. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a feladat végrehajtásának megszervezése és kiviteleztetése érdekében.

Határidő: azonnal és október 31.

Felelős: Takács József polgármester

ifj. Vasicsek László képviselő felhívja a figyelmet, a településen gazdátlanul sétáló kutyákra. Kéri a tulajdonosok felszólítását, hogy az ebek zárva tartását oldják meg.

Mivel több kérdés, javaslat bejelentés nem volt a nyilvános ülést a polgármester 11 óra 15 perckor bezárta.

Kmf.

Takács József
polgármester

Dr. Valkó Zsuzsanna
körjegyző