

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. április 15-én** a Községház tanácskozó termében 8.00. órakor kezdődő **nyilvános üléséről**.

Jelen vannak:

Takács József polgármester
Böröczky Szilárd
Gelencsérné Oszlár Viktória
Liber Árpád Béla
Ifj. Vasicsek László
Dr. Zóka László települési képviselők

Meghívottak:

Dr. Valkó Zsuzsanna jegyző
Szántóné Pesti Amália jkv.
Szentiványi Jánosné óvodavezető
Róka László műv.ház igazgató
Komáromi Krisztina
Kertész Adél Kft. ügyv.igazgató
Dr. Kelemen Csilla köztisztviselő

Későbbi érkezését előre jelezte: Boór Miklós települési képviselő

Takács József polgármester üdvözlí a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 főből **6 jelen van**, ezért az ülés *határozatképes* és azt megnyitotta.

Ezt követően ismertette a napirend tervezetét:

Elmondja, a rendkívüli testületi ülés összehívására a következő félévi kistérségi finanszírozások miatt volt szükség. A mai napon ez ügyben mindenképp döntést kell hozni. Ezen kívül még egy pályázati lehetőségről is tárgyalni kell, mivel nagyon közel van a benyújtási határidő.

Takács József polgármester: Legfontosabb a kérdés, mekkora összeggel járulunk hozzá a labor működtetéséhez. Jegyző asszonnyal felkeresték Dr. Kelemen Zoltán főorvos urat, a labor vezetőjét, akivel abban állapotok meg, hogy ma reggel 8 órára idejön a testületi ülésre, és tájékoztatja a képviselőket a fontosabb kérdésekről. Sajnos, ez idáig nem érkezett meg, Tájékoztatásul elmondja, Balatonszemestől 2.246 e forintot kérnek a laborra. Többször megkérdezte, mi mennyibe kerül, de nem kapott konkrét választ. Amennyiben Balatonszemes, Balatonszárszó és Balatonföldvár fedezné a működés felét, a kis települések pedig nem fizetnének, még akkor is rentábilisan tudna működni. Mindenképpen meg kívánjuk oldani a lakosság laborvizsgálatát, hiszen nem lenne szerencsés, ha az embereknek járó beteg intézményekbe kellene elmenni vérvételre. Ez a jelenlegi viszonyokhoz képest visszalépést jelentene, ez pedig senkinek nem jó. Persze az sem mindegy, mennyibe kerül. Dr. Kelemen főorvos úr azzal érvelt, Balatonszemes nem olyan gazdasági helyzetben van, hogy havi 200 ezer forintot ne tudna kifizetni a labor működtetésére. Nem erről szól a dolog, hanem meg kell nézni, mi mennyibe kerül, mennyi az állami támogatás, és abból hogyan lehet kijönni. Meg kell érteni, csökkentek az állami támogatások, nekünk is csökkenteni kell a költségeket.

Dr. Valkó Zsuzsanna jegyző: A főorvos úr elmondta, nagyon szeretné, ha a laboratóriumi vizsgálatot a kistérség tovább működtetné, több oknál fogva. Egyrészt ki vannak alakítva a tárgyi feltételek, nevezetesen a laboratóriumi vizsgálatokhoz szükséges helyiségek, ahhoz mindenfajta eszközrendszerrel rendelkeznek, hogy a vérvizsgálatot gyorsan meg tudják

oldani. Emellett két asszisztenciát is alkalmaz. 13 millió forinttal támogatja a kistérség, megközelítőleg 650 ezer forint az OEP támogatás. Ha vérvételi helyeket alakítanánk ki, amihez nem kellene ilyen felszereltség és asszisztencia, azt az OEP nem támogatná. A főorvos úr véleménye az volt, hogy a járó beteg rendeléseken ugyan ki vannak alakítva a laboratóriumok, de megfelelő eszközzrendszerük és asszisztenciájuk nincs, ezért nagyobb kistérségben is lehetne gondolkodni, hogy ez a laboratórium fenntartható, és hosszú távon rentábilis legyen. Ugyanakkor nem tartja szükséges kistérségi feladatnak az orvosi ügyeletet, mert a megjelentek számának vizsgálata alapján elmondható, hogy 95%-ban este 10 óra előtt jelennek meg a betegek, és rendszerint indokolatlanul. 5 % az olyan betegek aránya, akik kórházi ápolásra szorulnak. Mivel az idegenforgalom is megkívánja, hogy nyári időszakban az orvosi ellátást éjszaka is biztosítsuk, véleménye szerint egy balatonboglári központi hellyel működő orvosi ügyelet bőven le tudná fedni szinte az egész Balaton parti részt. A laborral kapcsolatban azt is elmondta, nagyon fontos, hogy a levett vért azonnal megvizsgálják, különösen nyári időszakban, mert egyébként nem biztos a pontos eredmény. ÁNTSZ vizsgálat előtt állnak, és 5 asszisztenciát, valamint nagyobb alapterületű vizsgálati helyeket írnának elő. Ennek a biztosítása további 12 millió forintot jelentene, ami azt is jelentheti, hogy rövid időn belül újból a testületek elé kellene terjeszteni ezt a kérdést. A Tárulási Tanács úgy döntött, április 30-ig kell minden testületnek döntenie ezekről a feladatokról.

Takács József polgármester: Főorvos úrnak fontos a labor fenntartása, nekünk pedig a helyi lakosság megfelelő ellátása. Említésre került, hogy orvosi ügyelet szempontjából Balatonboglárt és Balatonföldvárt össze lehetne vonni. Többször felmerült problémaként, hogy jogos, vagy nem volt jogos az ügyelet kihívása. Saját családi problémáját említi, amikor nem jött ki az ügyeletes orvos, és ez tragédiához vezetett. Ebből is az következik, nem működik tökéletesen a rendszer, nem csak a főorvos úr által elmondottakat kell figyelembe venni, hanem a lakosság véleménye is nagyon fontos.

Böröczky Szilárd képviselő az elmúlt napon történt negatív példát említi. Egy köztudottan nagyon beteg személyhez hívták ki az ügyeletet, akik nagyon modortalanul viselkedtek, és ez mélységesen felháborítja.

Takács József polgármester: Sajnos nagyon modortalan világban élünk. Nem a beteg van az orvosért, hanem fordítva. Korábban volt Balatonszemesnek egy lelkiismeretes orvosa, akinek bizonyos okok miatt el kellett mennie a településről. Javasolja, jöjjön be a hivatalba a hozzátartozó, és írnak egy panaszos levelet az ügyelet vezetőjének.

Ifj. Vasicsek László képviselő: Beszéljünk a pénzügyekről. A labor ellátás 2,2 millióba, az orvosi ügyelet pedig 3,5 millióba kerül. Amennyiben a balatonboglári ügyelethez csatlakozunk, az mennyi megtakarítást jelent?

Takács József polgármester: Balatonboglár 2 millióért vállalná az ügyeletet. 800 fő labor ellátottunk volt, az közel 1 millió megtakarítás lenne. A körülményeket azért meg kell említeni. Balatonboglár úgy tudná a labort ellátni, hogy itt valaki levinné a vért, és a mi autónk átvinné Boglára. Onnan központilag beszállítanák Földvára, vagy Siófokra, ezért egy fillért nem kérnének, viszont a vizsgálatot ki kellene fizetni. Ez olcsóbb lenne, ellenben bonyolultabb. A jelenlegi rendszer biztosabb, stabilabb, nem működik rosszul, csak drága.

Böröczky Szilárd képviselő: Jegyző asszony említette, hogy valószínűleg fejlesztésekre lesz szükség, azzal még számolnunk kell.

Dr. Valkó Zsuzsanna jegyző: A főorvos úr tájékoztatása szerint az kb. 12 millió forint, ha az előírt feltételeknek eleget akarnak tenni.

Takács József polgármester: Ami azt jelenti, hogy a három nagyobb településnek kell kifizetni, mert a kicsik nem tudják megfizetni a fennmaradó 7 millió forintot, ami kiesik a rendszerből. Valószínűnek tartja, hogy Balatonföldvár ezt egyedül nem fogja bevállalni.

Liber Árpád Béla képviselő: Mi tartsuk el a többi kisebb települést is? Ez csak ránk nézve kötelező, másra nem? Személy szerint hagyná a mostani rendszert, mert lehet, ha változtatunk csak belebonyolódunk, aztán mindenki minket fog szidni, ha nem jól mennek a dolgok. Sok a rizikó az új rendszerben, inkább maradna a régienél. Ezt már megszoktuk, az emberek nem szeretik az egészségügyben a bizonytalanságot.

Dr. Zóka László képviselő szintén a mostani rendszer mellett van.

Takács József polgármester: A főorvos úrnak volt egy olyan javaslata, kezdjenek tárgyalásokat a két említett orvosi ügyelet összevonását illetően. Nem kellene több pénzt hozzátenni, és talán egy kicsi nyereséget is tudna produkálni, mert államilag úgy meg tudnák ezt finanszírozni, hogy ne kerüljön az önkormányzatoknak többlet költségbe.

Dr. Valkó Zsuzsanna jegyző: Már korábban is szóba került a járó beteg ellátás és az orvosi ügyelet kérdése. A képviselő-testület korábban azt javasolta, hogy az ÁNTSZ megkérdezésével a körzethatár módosítást érdeklődjék meg, mert a balatonboglári szakellátás jobb színvonalú, és minden tekintetben előnyösebb volna számunkra, mint Balatonföldvár. Lehetséges, az volna a jó megoldás, hogy mindaddig, amíg a balatonboglári orvosi ügyelethez történő csatlakozás írásban meg nem történik, addig a Földvárit igényeljük. Az első félév mindenképpen le fog futni így, de igyekszünk a második félévre ezt lerendezni.

Takács József polgármester: A kistérségen belül a belsőellenőrzés jelenlegi rendszer mindenki egységesen támogatja, Balatonszárszónak külön belső ellenőre van.

A kistérségi Tv stúdió működtetése 120 ezer forint/év lenne Balatonszemes számára, ami havi 10 ezer forintot jelent.

Kényesebb összeg, 970 ezer forint, a kistérségi lakosságárányos támogatás. Ez úgy néz ki, kb. egy adminisztrációs munkahely fenntartását fedezi. Többször megkérdezte, ebből mennyi adminisztrációs időt fordítanak Balatonszemesre, de nem kapott rá konkrét választ. Nagyon sokallja ezt az összeget, ezért informálódott, és olyan jelzéseket kapott, hogy 200 ezer forintnál többet erre nem kellene kifizetni.

Dr. Valkó Zsuzsanna jegyző: Ha a kiosztott társulási feladatokat nézzük, a munkaszervezetnek egy jelentős munkaidejét venné le a területfejlesztés, a térségi marketing és a térségi sport feladatok. Úgy véli, ez a három feladat olyan, ha igényeljük is, akkor leginkább úgy igényelnénk, hogy az központilag Balatonszemesen legyen, pl. a térségi sportot. Meglátása szerint Balatonföldvár semmivel sem jobb, sőt, inkább rosszabb feltételekkel rendelkezik ahhoz, hogy össze tudná fogni a sport tevékenységet. A marketing tevékenységet illetően a TDM-mel kötöttünk egy megállapodást, tehát ebből a szempontból az is kiesik. Területfejlesztés koordinálását sehogy sem tudná megoldani, mert a mi pénzünk felhasználását magunknak kell fejlesztési célokra eldönteni.

Dr. Zóka László képviselő: Válasszuk ketté, ne hogy csapdába kerüljünk, mert ha azt mondjuk, sokalljuk a pénzt, és csak 200 ezret akarunk fizetni, akkor felejtjük el, amit a jegyző asszony mondott. Ha azt mondjuk, ezeket a feladatokat mi ellátjuk, akkor ne sokalljuk a pénzt, hanem ők adják ide. Tehát vigyázzunk, ne hogy csapdába essünk. Ha azt mondják, mi nem tudjuk ellátni a feladatokat, akkor adjunk 200 ezret.

Takács József polgármester a Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat működése kapcsán elmondja, nem tudnak kijönni az állami normatívából. A javasolt összeget el tudja fogadni, mert a szolgálat jól működik.

Dr. Valkó Zsuzsanna jegyző: A házi szociális segítségnyújtást mi látjuk el, ennyivel kevesebb feladatot kell megoldania a kistérségnek, de az már biztos, hogy át lesz szervezve ez a feladat. Amíg ebben nem lesz állami döntés, addig ez a megoldás.

Takács József polgármester a jelzőrendszeres házi segítségnyújtással kapcsolatban várja a véleményeket.

Dr. Valkó Zsuzsanna jegyző: Ez a fajta ellátás akár életet is menthet, leginkább az egyedül álló beteg embereknél vannak kint a készülékek.

Takács József polgármester a Pénzügyi-, Gazdasági Iroda költségmegosztását ismerteti. Személy szerint ehhez nagyon kicsi összeggel járulna hozzá.

Dr. Valkó Zsuzsanna jegyző: Nálunk egész minimális feladatokat látnak el.

A polgármester egyenként –feladatonként és összegekként - tette fel szavazásra a kérdést, amely alapján *Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
62/2013. (IV.15.)sz. határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete kifejezi azon szándékát, hogy továbbra is tagja kíván maradni az átalakított Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulásnak. Az önkormányzati feladatok közül az alábbi feladatokat kívánja társulásban ellátni az itt meghatározott feltételek mellett:

a./ A laboratórium feladatokat a jelenlegi személyi és tárgyi feltételekkel **2.246 e Ft** éves fizetési kötelezettség elfogadásával (Esetleges többletfizetési kötelezettség újbóli értékelést igényel)

b./ Az orvosi ügyeletet *addig amíg a Dr. Török Sándor balatonboglári Egészségügyi Központtal az írásos megállapodás meg nem köttetik, és ott az egészségügyi szolgáltatás igénybevétele nem biztosított, de legalább 2013. június 30-ig.* A településre eső rész (3.109 e Ft) ügyeleti ellátások arányában kerül elszámolásra.

c./ Szociális és gyermekjóléti szolgáltatásokat az eddigieknek megfelelően 489 ezer Ft/év összeg ellenében.

d./ A Jelzőrendszeres házi segítségnyújtást az eddigi feladat - ellátásának megfelelően 139 ezer Ft /13 készülék ellenében.

e./ A belső ellenőrzési feladatokat 185 ezer Ft/év ellenében

f./ A műsorszolgáltatást 120 ezer Ft/év ellenében kéri ellátni.

g./ Az alábbi:

- Területfejlesztés
- Térségi marketing feladatok ellátása
- Térségi sport feladatok ellátása tekintetében a feladatokat Balatonszemes Községi Önkormányzat saját maga kívánja ellátni.

Igény esetén külön megállapodással a többi település részére is biztosítja pl. a térségi sport (utánpótlás stb.) és egyéb feladatok ellátását.

A munkaszervezet és a Pénzügyi gondnokság működtetési és fenntartási költségeihez a csökkentett feladat ellátási igény alapján csökkentett összegű hozzájárulást tart indokoltnak. E szerint:

- a Munkaszervezet részére 200 ezer Ft, a pénzügyi gondnokság részére 60 ezer Ft összegű feladatarányos hozzájárulást biztosít.

A fentiekről a Munkaszervezetet soron kívül értesíteni kell.

Határidő: azonnal.

Felelős: Takács József polgármester

Időközben megérkezett Boór Miklós képviselő, ezt követően a képviselő-testület 7 fővel folytatja a tanácskozást.

Takács József polgármester örömmel tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a művelődési ház 5 millió forintot nyert pályázaton, amelynek 100 %-os a támogatottsága. Ezt követően felkéri Dr. Kelemen Csilla köztisztviselőt, röviden ismertesse a pályázatot.

Dr. Kelemen Csilla köztisztviselő elmondja, ez egy TÁMOP-IKSZT pályázat, melynek értéke közel 5 millió forint. Mivel a művelődési ház IKSZT intézményként működik, vannak bizonyos kötelező feladatok, amelyeket meg kell valósítani, ez az összeg erre fordítandó. A programterv szerint júniustól indulna ennek a megvalósítása, és egy éven át lefedné ezeket a programokat.

Takács József polgármester: Van egy másik pályázatunk, mely szerint 20 millió forint értékhatárig lehet pályázni sportpálya korszerűsítésre. Kapás Miklós úr, a sportkoncepciónk készítője hívta fel erre a figyelmünket. Tegnap már fel is mérték az iskola mögötti focipályát, és szerdára már különböző számításokat fognak végezni, hogy a 20 millióba mi fér bele. Úgy néz ki, hogy a faluszépítő programban sajnos nem fogunk nyerni.

Boór Miklós képviselő: Mint iskolaigazgató, örülne neki, ha az iskola mellett lenne egy focipálya. A lenti pályát eladná, az abból befolyt összegből pedig nagyon sok mindent lehetne csinálni ebben a faluban. Az összeg egy részét az üdülő övezetre lehetne fordítani, mert azt tudomásul kell venni, hogy sokan a nyaraltatásból élnek, és onnét van a bevétel.

Takács József polgármester: Felvetődött az öltöző kérdése, de arra most nem futja, azt majd egy következő lépésben lehet megépíteni. 20 millióba minden nem, fér bele. Fel kell állítani egy fontossági sorrendet, de legelőször a pályát kell megépíteni. Korábban a kistérségtől kapott 6 millió forint a terület feltöltésére volt elég.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
63/2013. (IV.15.)sz. határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a BM által kiírt pályázat alapján Balatonszemes 2040/5 hrsz-ú területén sportpálya létesítésére pályázat benyújtását határozza el.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat előkészítésére intézkedjen, és a tervek és költségvetés alapján végleges döntés érdekében ismételt terjessze a testület elé.

Határidő: azonnal.

Felelős: Takács József polgármester

Dr. Valkó Zsuzsanna jegyző, mivel a pályázatok kerültek szóba, a Reich Károly Emlékhely létrehozását említi. Hét végén kaptuk meg a szerződést a visszatervezett költségvetésre vonatkozóan. 5 millió forint a stabil összeg, 7,2 millió a visszatervezett összeg, ami azt jelenti, 2,2 millió forint az önkormányzat önrésze. Ebből csak úgy lehetne kivitelezni, hogy ehhez olyan köveket lehetne felhasználni, és olyan munkaerőt alkalmazni, ami a költségeket csökkenti.

Takács József polgármester elmondja, hogy Csákó Zoltán úr, a Rieder Beach Kft. tulajdonosa, a bányájából ingyen felajánlotta a szükséges köveket. Arra gondoltunk, ne kelljen külső kivitelezőnek fizetni, ezért néhány közmunkást is bevonnánk a munkavégzésbe. Így a munkabérekkel is lehetne spórolni. Az irányítás maradna Pirk András kezében, hogy úgy történjen a kivitelezés, ahogy ő elképzelte. Ezen kívül a szökőkutat is működtetni kell. Véleménye szerint, ha kapunk műszaki leírást, azt is meg tudnánk a mi embereinkkel oldani. Ezzel kb. 3 millió forintot meg lehetne takarítani.

Boór Miklós képviselő ötletként megemlíti, hogy egy mozgásérzékelő beépítésével takarékosabbá lehetne tenni a működtetését.

Dr. Valkó Zsuzsanna jegyző: Az legyen a javaslat, hogy írjuk alá csökkentett tartalommal, 7,2 millió forinttal a támogatási szerződést, de mindenképpen a szökőkutas variáció kiépítése valósuljon meg.

*A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete **6 igen szavazattal 1 tartózkodás ellenében** az alábbi határozatot hozta:*

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
64/2013. (IV.15.)sz. határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Nemzeti Kulturális Alaphoz benyújtott nyertes pályázat költségvetésének visszatervezését 7,2 millió Ft-ra és ehhez a 30 %-os önrészt legalább 2,2 millió Ft-ot a költségvetéséből biztosítja. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Reich Károly emlékhely létesítésének támogatási szerződését aláírja és

eljárjon annak érdekében, hogy az eredeti tervnek megfelelő módon és formában - szökökúttal és annak gépészetével – kerüljön sor az alkotás megvalósítására, ehhez természetbeni és egyéb támogatók segítségét kell igényelni.

Határidő: azonnal.

Felelős: Takács József polgármester

Ezt követően **Takács József polgármester** a szkita kiállítás megrendezésére tér át. Kezdenek összeállni a költségek, ami azt jelenti, 3 milliót kellene letennünk a jogdíjért, és kb. 2 millió forintba kerülne az épület rendbetétele annyira, hogy kiállítás megrendezésére alkalmas legyen. Előfordulhat, hogy valamivel többbe kerül, mert villanszerelési árajánlatot még nem kaptunk. 1,2 millió forintba kerülne a kiállítás őrzése, ami jutányos ár, hiszen fél áron elvállalná az a cég, aki az önkormányzat többi épületének őrzését és távfelügyeletét is végzi. Összes költség kb. 7 millió forintot tenne ki. A kiállítás rendezője és az épületet adó közt a bevétel 50-50 %-ban oszlana meg. Június 1-től augusztus 31-ig tartana nyitva a kiállítás. Mivel május vége-június eleje a kirándulások időszaka ezért egy nagy kampányt folytatnánk, értesítenénk az iskolákat, és kedvezményes belépővel próbálnánk őket idecsábítani. Emellett a médiánál is vannak kapcsolataink, segítenének a hirdetésben. Támogatókat is keres, akik anyagilag hozzájárulnának a kiállítás megrendezéséhez. A szervezők szerint megtérülne a befektetett összeg. A Balaton déli partján nyáron milliós nagyságrendben üdülnek emberek, csak az a kérdés, hány százalékuk tekintené meg a kiállítást. Nyáron Balatonszemesről szólna a média. Bujdosóék 5 évre átadják működtetésre az épületet, csak rendbe kell tenni.

Boór Miklós képviselő: Mibe kerülne ez összességében a falunak?

Takács József polgármester: 7 millió forintba, de reméljük, visszatérül a befektetés.

Dr. Valkó Zsuzsanna jegyző: Nagyon sok mindentől függ, pl. mennyi támogatót tudunk szerezni, mennyien fogják megtekinteni, stb. 500 m² alapterületű kiállítás volna, amely hatalmas értéket képvisel, és Magyarországon eddig még kevés helyen volt látható.

Boór Miklós képviselő: Azon is el lehetne gondolkodni, hogy az 5 év alatt még egyszer visszahozni, illetve keresni olyan kiállításokat, amelyek szezonon túl is nyitva tartanak.

Böröczky Szilárd képviselő: Jó azt ötlet, de a kastély iskola épülete nem felelne meg a célra?

Takács József polgármester elmondja, megmutatta a kastély épületet, a művelődési házat és a magtárt is. A kiállítás lényege, hogy egy térben szeretnék elhelyezni a kiállított anyagot, ehhez a magtárt tartották a legalkalmasabbnak. Érti az anyagi felelősséget, biztosan vállalnának egy fajta rizikót. Kérdés az, fel merjük-e vállalni, ezt kell most eldönteni, mert sürgős a dolog. Másfél hónap van júniusig, ezt szerződésekkel le kell szabályozni.

Dr. Valkó Zsuzsanna jegyző: Az 5 éves bérlet mellett a Bujdosóékkal annyit sikerült megállapodni, hogy az önkormányzatnak elővételi jogot is biztosítanak erre az épületre, ha a későbbiekben úgy tűnik, az idegenforgalomban egy döntő láncszem lehetne. Ez egy olyan turisztikai attrakció, amely sehol máshol Magyarországon nem jelenne meg.

Böröczky Szilárd képviselő annyit szeretne még elmondani, az unoka húga régész, beszélt vele erről, ő is nagyon szeretné, ha a déli parton maradna, mert már több helyről érdeklődnek a kiállítás iránt.

Liber Árpád Béla képviselő: Valóban több városban volt már látható a kiállítás, de azok mind milliárdos költségvetésű városok.

Dr. Valkó Zsuzsanna jegyző: Mindig azt szoktuk mondani, hogy vissza kellene valamit forgatni a turisztikai ágazatba az idegenforgalmi adóból. Most itt a lehetőség.

Boór Miklós képviselő: Rossz idő esetén is lenne program. Az a nagy kérdés, hogy utána mit lehetne még ideszervezni, ami pénzt hoz. Azzal lehetne a költségeket csökkenteni, hogy ezt évente visszahozni, vagy egy helytörténeti, esetleg néprajzi kiállítást rendezni, ami nincs sehhol a környéken.

Takács József polgármester: össze lehetne szedni a helyi régiségeket, amelyeket sokan otthon őriznek, és azokat is ki lehetne állítani.

Dr. Zóka László képviselő: 5 évre kapnánk meg ingyenes használatra a magtárt. Azt a szervezőknél vajon nem lehetne elérni, hogy ez idő alatt legalább még egyszer visszahozzák ide a kiállítást? Ez esetben biztos nyereségre számíthatnánk. Amennyiben az elővásárlási jog benne lesz a szerződésünkben, akkor talán érdemes lenne belemenni az idegen ingatlanba történő beruházásba. Azonban az ördög nem alszik, kellene most egy értébecslést készíttetni a jelenlegi állapotáról, nehogy 5 év múlva ez már elfelejtődjön. Ez jó kiindulópont lenne, az a lényeg, jól tudjunk kijönni belőle.

Takács József polgármester még nem meri nyilvánosságra hozni, hogy honnan, mennyi pénzt ígértek, de biztos benne, legalább a felét támogatóktól meg tudjuk szerezni.

Dr. Zóka László képviselő: Egy opciós jogot is bele lehet venni a szerződésbe.

Dr. Valkó Zsuzsanna jegyző: Opciós jogot akkor tudunk beépíteni, ha a Bujdosó család ehhez hozzájárul.

Dr. Zóka László képviselő régóta maximálisan egyetért azzal, hogy a mostani sportpályát értékesítsük, és ebből meg lehetne építeni a sportöltözőt.

Boór Miklós képviselő úgy véli, Bujdosóéknak is nagy reklám lehetőséget jelentene, meg lehetne őket kérni, valamilyen módon még járuljanak hozzá. Korábban a szőlőskislaki kastély alatt volt egy komoly szőlészeti-borászati kiállítás. Meg kellene tudni, annak az anyaga hová került, mert itt a környéken most nincs ilyen típusú kiállítás. Esetleg szezon elején és végén lehetne egy ilyet rendezni, ami kapcsolódhatna a Kistücsök Étterem gasztronómiai rendszeréhez. A magtár épülete olyan vastag fallal rendelkezik, hogy októberig fűtés nélkül is látogatható lenne. Egy helyen lenne több múzeum, ezért el lehetne gondolkodni a környezetében egy játszótér kialakításán is.

Takács József polgármester egy dologban szinte biztos, mégpedig abban, hogy a 7 millió forint felét támogatóktól meg tudja szerezni. Most arról kellene dönteni, hogy a testület támogatja, vagy nem támogatja a kiállítást.

Dr. Valkó Zsuzsanna jegyző: Egy általános testületi döntést kellene hozni azzal, hogy a következőkben minden egyes részlet kiadásáról a képviselő-testületet tájékoztatni kell. Ez csak a fejlesztési alapból mehet, ugyanis pillanatnyilag ott van tartalékunk.

Liber Árpád Béla képviselő az iránt érdeklődik, hogy az orvosi rendelőre szánt pénz is meg van-e?

Dr. Valkó Zsuzsanna jegyző: Természetesen meg van, a 80 millió forint le van kötve. Megkaptuk az építési engedélyt, rövidesen jogerőre emelkedik. Bujdosóék már kb. 10 éve megterveztek egy kiállító termet, nálunk vannak ezek a tervek.

Ifj. Vasicsek László képviselő: Kb. 3,5 millióval kell hozzájárulni?

Takács József polgármester: Igen, kb. 3,5 – 4 millió forintot kell adni. Akkor tudunk pontos összeget, ha valamennyi árajánlat beérkezik.

Dr. Zóka László képviselő: Tulajdonképpen a fele költség meg lesz a támogatásokból, a tavalyi pénzmaradvány pedig jobban alakult a vártnál, akkor nem is nagyon kell a fejlesztési tartalékhoz hozzányúlni. Így nagyobb biztonsággal lehet igent mondani.

Liber Árpád Béla képviselő írásban szeretné látni az elhangzottakat, kész tények elé állították, de így nem tud dönteni.

Dr. Zóka László képviselő: Most hozunk egy előzetes döntést, a jövő heti testületi ülésre pedig kapjanak a képviselők egy írásbeli előterjesztést.

*A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete **6 igen és 1 nem szavazattal** az alábbi határozatot hozta:*

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
65/2013. (IV.15.)sz. határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 1912 hrsz-ú ingatlanon lévő *3 szintes műemlék magtár 5 éves* – ingyenes – bérleti szerződését és a műemlék belső – kiállítás tartásához szükséges felújítását - a használat ellenében és elővételi jog biztosítása mellett és a visszatérülés reményében engedélyezi. A feltételeket írásba kell foglalni. A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a szkíta kiállításra 2013. június 1-augusztus 31 közötti időben a használatba vett ingatlanba kerül sor.

Felkéri a kiállítás szervezőit, hogy a sorra kerülő kiállítás mellett az 5 éves időtartamra az önkormányzatot együttműködésükről biztosítsák és a 2013. évi kiállítás mellett tegyék lehetővé ezen időszakban a kiállítás ismétlését, ill. segítsék elő más kiállítás szervezését. Az együttműködést írásba kell foglalni.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további tárgyalásokra és szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal.

Felelős: Takács József polgármester

Bejelentések

Dr. Zóka László képviselő: Korábban megállapodás született arról, hogy a tervezett testületi ülések du. 14 órakor kezdődnek, a soron kívüliek pedig 9 órakor. Kéri, ha van rá lehetőség, hozzanak egy határozatot, hogy a jövőben 9 órakor kezdődnek a rendkívüli ülések.

Másik kérése, mivel jövő héten lesz a költségvetési beszámoló tárgyalása, kéri, hogy a kis busz üzemeltetéséről bővebb tájékoztatást kapjanak a képviselők (bevétel, kiadás, munkabér, szerviz költség stb.).

Arra szeretne még választ kapni, hogy Selmeczi Ági szerződése a TDM-mel hol tart, továbbá a területhasználati díjakkal mi lesz, kell-e fizetni, vagy sem? A 2,5 milliót átadjuk a TDM-nek és az adja át Áginak? Ebben a kérdésben nem lát tisztán, de fő kérdés az, Ági tudja-e kezdeni a szervezést.

Dr. Valkó Zsuzsanna jegyző: 3 oldalú szerződés tervezet elkészült, a múlt héten elküldésre került a TDM részére, hogy ők továbbítsák Selmeczi Ágnes részére. Ebbe beleépítettük azt, hogy a 2,5 millió + Áfá-n túl az önkormányzat jogosult a közterületi díjakat beszedni, mert erre van egy rendeletünk. Ezt az összeget pótlólag kaphatja meg a szervező. Két alternatíva közül lehet választani, Ági majd megmondja melyik jobb neki. Azt jelenti, vagy fokozatosan kapja meg a pénzt, vagy pedig egy összegben, a TDM-en keresztül.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 66/2013. (IV.15.)sz. határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete képviselői javaslatra az elfogadott munkatervet kiegészítve a rendkívüli ülések időpontját 9 órai kezdettel határozzák meg.

Felkéri a polgármestert, hogy a továbbiakban a testületi ülések összehívásánál a határozat szerint járjon el.

Határidő: azonnal.

Felelős: Takács József polgármester

Mivel több kérdés, javaslat bejelentés nem volt a nyilvános ülést a polgármester 9 óra 45 perckor bezárta.

Kmf

Takács József
polgármester

Dr. Valkó Zsuzsanna
jegyző