

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2009. július 13-án 14.00. órakor** a Latinovits Zoltán Művelődési Ház földszinti tanácskozó termében megtartott **rendkívüli nyilvános üléséről.**

### **Jelen vannak:**

Takács József polgármester  
Valkóné Kovács Márta alpolgármester  
Fias Istvánné képviselő  
Mischl Antalné képviselő  
Petrus Péter képviselő  
Szomorú Szilárd képviselő  
Zrínyi László képviselő

### **Meghívottak:**

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző  
Szántóné Pesti Amália jkv.  
Szentiványi Jánosné óvodavezető  
ifj. Boór Miklós iskolaigazgató  
Liber Árpád Kft. ügyv. igazgató  
Róka László műv.ház igazgató

### **Távol van:**

Böröczky Szilárd képviselő  
Kelemen Ferenc Miklósné képviselő  
Kocsisné Liber Márta képviselő

**Takács József polgármester** köszönti a Képviselő-testület tagjait, az intézményvezetőket, a meghívottakat és az érdeklődőket. Megállapítja, hogy a testület **7 fővel** jelen van, így az ülés **határozatképes és azt megnyitotta.**

A kiküldött meghívó szerint az alábbi napirendi tervezeteket javasolta:

### **1./ Tájékoztató a Körjegyzőség működéséről**

- a július 1-i ülésen előterjesztett döntést igénylő határozatoknak ismételt **megtárgyalása**

Előterjesztő: Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

### **2./ Egyéb aktuális ügyek megtárgyalása**

- Csokonai utcai játszótér kialakítása
- az iskola és a tornacsarnok felújítása
- egyéb

### Napirendek tárgyalása:

### **1./ Tájékoztató a Körjegyzőség működéséről**

Előterjesztő: Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

**Takács József polgármester** elmondja, hogy a július 1-i ülésen a Képviselő-testület nem fogadta el a körjegyzőség működéséről szóló tájékoztatót, ezért most folytatni kell a tárgyalását. Nem fogadtuk el azokat, amelyeket a költségvetési tárgyaláskor megígértünk. Főleg azoktól a képviselőktől kéri, akik nem szavazták meg. Kéri, hogy a képviselők mondják el véleményüket a hivatal munkájával kapcsolatban.

**Fias Istvánné képviselő:** Azért nem szavazta meg a beszámolót, mert a határozati javaslat több elemet tartalmazott. Az előző ülésen is kérte, hogy bontsák több- 3 - részre, és úgy tegyék fel szavazásra.

**Mischl Antalné képviselő** egyetért képviselő társával.

**Zrínyi László képviselő** Nem azért nem szavazták meg, mert szószegők, hanem azért hogy olyan határozati javaslat került, eléjük, amelyet most 5 felé szedtek szét. A hivatal munkáját minősítheti, hogy az utolsó testületi ülésre szóló meghívónál nem lett megnézve: ki az előterjesztő. Tévesen tüntették fel az előterjesztő nevét. Úgy véli, a testületi anyag előkészítésére nagyobb gondot kell fordítani, nem szerencsés dolog az ülés előtt anyagot kiosztani, és a Képviselő-testület részére nagyobb megbecsülést várna., nincs idő átnézni, annak ellenére, hogy lehet nagyon jó döntést akarunk meghozatni.

A most megküldött anyagban az utolsó mondatnál nem ért egyet. Fontos hangsúlyozni, hogy nem változik semmi, ugyanakkor ez a mondat erősen korlátozza a KHT vezetőt.

Kht irányításával kapcsolatban azon a véleményen van, hogy a munkát nem a hivatalból kell irányítani. Azért van az ügyvezető igazgató hogy irányítson, felügyelő bizottság, könyvvizsgáló. Ellenkező esetben nincs rá szükség, ne legyen kézi vezérlés. A kiegészítő anyag utolsó mondatával egyáltalán nem ért egyet, nem fogja megszavazni.

**Böröczky Szilárd képviselő** Teljesen ellentétes véleményen van a Kht irányítását illetően. Véleménye szerint amennyiben van tulajdonosa, „gazdája” a cégnek, akkor rálátásnak is kell lennie a gazdának a gazdálkodásra és az ügyekre. Ne úgy legyen mint az elmúlt években, hogy év végén derül ki, hogy plusz támogatást kell adni. Nem érti, mi a gond azzal, hogy aki a működéshez szükséges pénzt biztosítja, beleláthat a dolgokba.

**Takács József polgármester** véleménye szerint furcsa helyzet, - a többi településekhez viszonyítva is – komikusnak tűnik, hogy Balatonszemesen van a KHT és van a többi ágazat. Ilyen sehol nincs, hogy a polgármesternek nincs belátási joga a szerződésekbe és a megállapodásokba. Ha a hivatalban végzik a könyvelést, jobban figyelemmel lehet kísérni a bevételeket és a kiadásokat is. A Kft. vezető jogköre megmarad, csak a könyvelés kerül be a hivatalba. Minden téren a község érdekeit kell szem előtt tartani.

**Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző** megemlíti, hogy az előző ülésen az intézmények dolgozói részt vettek, amelyet a képviselő-testület pozitívan értékelt, ezért most a köztisztviselők vannak jelen.

Július 1-én csak a körjegyzőség munkájáról szóló beszámolót nem fogadta el a testület, ami a kívülről azt a látszatot kelti, hogy a körjegyzőség munkájával nincs megelégedve a testület. Elismeri, hogy kisebb hibák előfordulnak, de mindennek oka van. Balatonszemesen az idén eddig kb. 17 nyilvános, 4 zárt ülés, valamint 1 falygyülés volt, nem beszélve a különféle - minden KT. ülést megelőző informális megbeszélésekről- , üzleti tanácskozásokról és kht közgyűlésekről. Ugyanakkor Balatonöszödön 5 nyilvános ülést és 4 zárt ülést tartottak. Nagyon feszített a tempó, ebből adódóan a hibák előfordulásának is nagyobb esélye van.

Emellett a körjegyzőségnek nemcsak a Képviselő-testület előkészítésével és döntések végrehajtásával kapcsolatos feladatai vannak, hanem jelentős hatósági tevékenységet lát el. Ismertette a két iktatókönyvbe bejegyzett főszáma 1666 és 402 db. iratok számát. Május végén alszámmal 3500 db. Ami miatt kérte a körjegyzőség tájékoztatóját minél előbb ismét napirendre tűzteni, az az, hogy tisztázódjon az ok. Különösen az után, hogy a „Szemesi Miújság” hátlapján egy rövid hír erről megjelent, a külső szemlélő azt a következtetést vonja le, hogy nem elégedett a testület a körjegyzőség munkájával. Ha valóban ez volt a képviselő-testület döntésének háttere, hogy összességében a munkával, vagy az ügyintézésrel van probléma, akkor itt a lehetőség, meg kell fogalmazni mi az amit rosszul tettünk, mi az amit félre értettünk, mi az amiben változást vár a képviselő-testület.

Amennyiben azonban „csak” az a hiba, hogy a határozat tervezetben több téma lett megfogalmazva, akkor azt is egyértelművé kell tenni.

Egybe építésnek egyedüli oka, hogy semmi újdonosság nem került bele, csak az, amiben egyszer már állást foglalt a testület.

Teljesen egyetért azzal, hogy erősíteni kell azt a szemléletet, hogy nincs külön-külön intézmény, KHT, vagy önkormányzat. El kell kerülni még a látszatát is annak, mintha külön – volna körjegyzőség, külön KHT vagy iskola és önkormányzat. Ha a KHT-nál eredmény van akkor az önkormányzat is jól dolgozott, de ha valami rosszul ment, akkor hibáztatható az önkormányzat is, de ez így van valamennyi intézménynél is. Egy önkormányzat van és annak szervei.

**Kocsisné Liber Márta képviselő megérkezik,** ezután a testület **8 fővel** folytatja a tanácskozást.

**Fias Istvánné képviselő:** 3 évvel ezelőtt hibáztunk a legnagyobbat, amikor az első ízben a 8 millió Ft-ot, illetve mindent ami előterjesztett a Liber Árpád, megszavaztunk. A képviselő-testület jobban oda figyelhetett volna, nagyobb rálátása is lehetett volna.

Akkor amikor pl. a harangláb, vagy a piactér elkészült, nem kérdezte meg a Képviselő-testület miből? Hibázott a KT is akkor, amikor megvette a gépeket, nem számol senki azzal, hogy az ÁFA visszaigénylés, vagy a tőkepótlás, a veszteségrendezés nagyobb-e.

Az új szervezet vezető részére a testületnek kell megszabni mire készüljön, mit tervezzen, mire költhet, nagyobb és folyamatos rálátása legyen. A könyvelés egy dolog, de ez alatt ne a polgármester, pláne ne a hivatal irányítsa a szervezetet.

**Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző:** Minden intézményvezető nemcsak szakmai, hanem gazdasági vezető is, s ez érvényes a gazdasági szervezetre is. Hosszabb és rövidebb lejáratú elkötelezettségeket kell finanszírozni. Kizárólag csak a könyvelés az, amit felvállalhatunk, nem kívánjuk, és nem is lehet a felelősséget, az irányítást átvállalni. A körjegyzőség helyzeti előnye a külső könyveléssel, vagy az intézményvezetőkkel szemben, hogy az önkormányzat egészének gazdálkodására rálátással bír. Tudni kell közvetlenül, vagy közvetve milyen támogatásokat kell biztosítani, máskülönben érheti meglepetés az önkormányzatot.

Az intézmény, vagy Kft. vezetője a szükséglethez igényli a finanszírozást, míg a hivatal a lehetőségeket is látja, mikor milyen bevételek képződnek, vagy várhatók.

Ha a kezdet kezdetén tisztázódik, nem lett volna konfliktus helyzet és félreértések, vagy kommunikációs problémák sem keletkeznek. A könyvelésért jelenleg más településre külső vállalkozónak komoly pénzeket fizetünk, amit létszámbővítés nélkül a hivatal vállalkozói szakon mérlegképes könyvelője az adóügyi feladatai mellett látna el, nem érti mi abban a probléma, hogy egy már megtörtént pénzmozgás alapbizonylatát hol rögzítik.

**Fias Istvánné képviselő:** Teljesen egyetért az elhangzottakkal ezért is megerősíti, hogy a KT. gyenge volt, nem kérte számon

**Böröczky Szilárd képviselő:** Nem láttunk bele a gazdálkodásba és év végén „csattant az ostor” ezt látni kell év közben.

**Szomorú Szilárd képviselő megérkezik,** ezután a testület **9 fővel** folytatja tovább a tanácskozást.

**Takács József polgármester:** A létrejövő kiskincstár a Kft. szervezet vezetőjének jogkörét nem módosítja, de acél az, hogy a Kft. könyvelése megmaradjon a településen.

**Kelemen Ferenc Miklósné képviselő megérkezik,** ezután a testület **10 fővel** folytatja tovább a tanácskozást.

**Zrínyi László képviselő** az iránt érdeklődik, hogy aki a Kft. könyvelését fogja csinálni, az kapcsolt munkakörben látja-e el a feladatot, vagy csak a könyvelést végzi.

**Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző:** A könyvelést az adós kolléga fogja végezni, aki vállalkozói mérlegképes szakképesítéssel is rendelkezik. Az adós feladatok mellett végezné ezt a tevékenységet, a bér jellegű dolgok kivételével. Az más programon fut, és azt a jegyző helyettes fogja végezni.

Az egészet költségvetés készítése során az motiválta, hogy sokkal több a kiadás, mint a bevétel.

**Mischl Antalné képviselő:** A problémákat meg kell beszélni. Az iránt érdeklődik, hogy mit takar a párhuzamos könyvelés kifejezés.

**Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző:** Az elhangzott kérdésre elmondja, hogy a könyvelésre vonatkozó szerződés még nem lett felmondva a könyvelést végző Kft-vel, ezért lehetséges, hogy mindkét helyen lekönyvelik a számlákat.

**Takács József polgármester:** 18 éves önkormányzati múltja van, de nem emlékszik arra, hogy ilyen „cirkusz” alakult volna ki egy vezetéváltás körül, mint ami most van. Diktátornak nevezi magát, mert az elképzeléseitől senki és semmi nem tántoríthatja el. Először a „Szemesi Miújság” nevezte diktátornak, ezért alkalmazta magára ezt a jelzöt, de jószándékú, és eredményes akar lenni. Ne törekedjünk minden áron leépítésekre, mert ez által működés képtelenné tesszük a hivatalt, nem szabad olyan állapotokat hozni, hogy tönkre tegyük a működő intézményeinket.

Már tavaly is el lett végezve egy összehasonlítás, s az derült ki, hogy nem vagyunk többen, mint Balatonszárszón .

Sokan nem is tudják a képviselők közül, hogy mennyit dolgozik egy-egy ügyintéző. Most kell ezt megbeszélni.

**Kelemen Ferenc Miklósné képviselő:** Amennyivel többet költünk, annyival többet már nem tudunk „beszedni” ezért látni kell, hogy görgetjük a hiányt. Több ingatlant eladtak, nem látnak más megoldást, mint a létszám leépítéssel történő megtakarítást.

**Takács József polgármester:** A jelenlegi hiány ellenére is jobban állunk, mint más települések, és van jövő, jövőkép, vannak lehetőségek. Reményünk van arra, hogy ez a

helyzet megszűnik. Bízunk a segítő szakemberekben akik sokat segítettek és segítenek a településnek. Remélhetőleg ősszel már kialakul a jövő képe és a képviselő-testülettel együtt egy fejlődő és erős település lesz.

**Kocsisné Líber Márta képviselő:** Bízunk a nagy beruházásokban, de addig mi lesz? Eladásra került több ingatlant, melyet felsorolásszerűen említ, de a hiány évről évre megmarad. Úgy véli, sokkal jobban élünk, mint amennyit megengedhetnénk magunknak, és ez minden területre vonatkozik.

A 400 milliós (hitel nélküli) bevétel 70 %-át elviszi a 80 fős létszámú önkormányzati dolgozói bér, ezt nem bírja a falu. Mélységesen egyetért azzal, hogy nem szabad egyik intézmények utálkozni a másokra. Ne mutogassanak egymásra, mindenki ebből a nagy kalapból él. Nem tudja honnan indult ki, de ha valami kritikai észrevételt tett, akkor mindjárt a KHT-val vágott vissza a polgármester.

**Takács József polgármester** nem érzi úgy, hogy az intézmények között bármiféle ellentét lenne. Rendszeresen megbeszéléseket tartanak, igyekeznek a felmerülő problémákat megoldani. Békességet akar a községben, igyekszik a jó kapcsolatokat ápolni. A Fürdőegyesületben is több barátja van, akik támogatják törekvéseit. A leépítésekről elmondja, hogy egyetlen munkahelyet nem szeretne megszüntetni. Ezzel családokat lehet tönkre tenni, és előre látható ennek a jövőbeni finanszírozási háttere.

**Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző** elmondja, hogy az első félévben cca. 18 millió forint lett fejlesztési célú kiadásokra fordítva, amiinek örülni kell. A körjegyzőség működésével kapcsolatban elmondja, hogy 58 millió forintból gazdálkodnak, amelyből 38 millió forint a bér. Annak a fele 19 millió forint, ellentétben a „Miújság”-ban leírt 40-50 millióval szemben. Ilyen mértékű csökkentésre nincs lehetőség. Ha szorosabbra kell húzni a „nadrágszíj”-at, akkor azt mindenhol egyformán kell megtenni. A körjegyzőség megalakulásával a köztisztviselőkre több feladat hárul, a nettó átlagfizetés 109 ezer forint, amelyben van 80 ezer forint is. A köztisztviselők hozzáállásával nincs probléma, és megértéssel fogadják a megtakarításra vonatkozó törekvéseket. Emellett látni kell, hogy egyik intézménynél sincsenek égig érő fizetések.

**Kelemen Ferenc Miklósné képviselő** úgy véli, meg kell nézni, hogy a leépítés hol nem megy a minőség rovására. Nagyon nehéz helyzetben van a település, jövőre pedig még kevesebb állami támogatás várható.

**Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző** kéri, ne legyen ellenérzés azzal kapcsolatban, ha a könyvelésen spórolni karunk. A körjegyzőség nem akar a Kft-re települni, és kivenni a vezető kezéből az irányítást.

**Zrínyi László képviselő** felhívja képviselő társai figyelmét, hogy a feladathoz kell embert biztosítani, nem pedig fordítva. A körjegyző felelős eldönteni, hány emberrel tudja a munkát ellátni.

**Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző** elmondja, hogy a körjegyzőség létrehozása többletfeladatokat ró a dolgozókra. Év elején a Képviselő-testülettel ígéretet kaptak, hogy a többletmunkáért valamilyen kompenzációt kapnak a köztisztviselők, és erre az I. félév letelte után térnek vissza. Komolyan vették, hogy megtakarításokat fognak elérni, többletfeladatokat vállalnak, és létszám leépítésre is sor került. Ezzel szemben az ígért bérkorrekció nem valósulhatott meg. Azt a képviselői hozzászólást, hogy nem lehet a KHT-tól létszámot

csökkenteni nem vitatja, de a bér megtakarítása közmunka program keretében, vagy közcélú foglalkoztatásúakkal megvalósítható. Azt is lehetségesnek tartja, hogy nem szabad a gépbeszerzésen spórolni, vagy azt elhagyni, de azt lehet, hogy pályázattal kell azt beszerezni azzal lehet olcsóbbá tenni. Jelzi, hogy ma van a határideje pont egy ilyen pályázati felhívásnak. Ezt a szemléletet javasolja erősíteni.

*A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**148/2009.(VII.13.) számú Képviselő-testületi határozat:**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonszemes Balatonöszöd Községek Körjegyzőségének működéséről szóló tájékoztatót – a vitában elhangzott kiegészítésekkel - tudomásul vette.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

*A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**149/2009.(VII.13.) számú Képviselő-testületi határozat:**

A Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a körjegyzőség feladatellátását a pénzügyi,- gazdálkodási tevékenység valamennyi önkormányzati intézményre történő 2009. július 1-i hatályú kiterjesztéssel tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

*A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**150/2009.(VII.13.) számú Képviselő-testületi határozat:**

A Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy 1 fő köztisztviselő a 2004. évi CXXII. tv. alapján prémium évek igénybevételét kérte, ezért 2009. június 30-i hatállyal jogviszonya határozott idejű kinevezéssé változik.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

*A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

### **151/2009.(VII.13.) számú Képviselő-testületi határozat:**

A Képviselő-testület a 150/2009 határozattal jóváhagyott prémium éve állományában lévő köztisztviselői állást betölteni nem engedélyezi, ezért július 1-i hatállyal a körjegyzőség létszámkeretét 14 főfoglalkozású állásról 13 főre csökkenti. A létszámcsökkentés a költségvetési rendelet és az alapító okirat módosítását igényli.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Valkó Zsuzsanna

*A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 3 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

### **152/2009.(VII.13.) számú Képviselő-testületi határozat:**

A Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a prémium éves állományba helyezett köztisztviselő létszámcsökkentéssel járó bérmegettarítását a körjegyzőségénél bér korrekció érdekében biztosítja.

Határidő: azonnal és munkáltatói intézkedés szerint

Felelős: Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző ügyis, mint munkáltató

Ezt követően a képviselő-testület a költségvetés készítése folyamán tartalékra helyezett 3 millió Ft összeg –személyi jellegű kiadásának kérdésében szavazott, amely

A többletfeladatok miatt céltartalékra helyezett bérkorrekciót tartalmazó összeget 4 képviselő szavazta meg, ezért az alábbi határozat került meghozatalra:

*A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 4 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

### **153/2009.(VII.13.) számú Képviselő-testületi határozat:**

A körjegyzőség többletfeladatok átvállalása miatt javasolt az önkormányzat 2009. évi költségvetési rendeletében 3 millió Ft bérkorrekcióra tervezett és céltartalékra helyezett összeget nem szabadítja fel, azt személyi jellegű kiadásokra nem lehet felhasználni, hanem a hitelkeret csökkentésére kell felhasználni. A költségvetési rendelet módosítása során előirányzatot rendezni kell.

Határidő: A költségvetési rendelet módosítását tárgyaló Kt. ülés

Felelős: Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző előkészítésért.

Takács József polgármester a rendelet előterjesztéséért.

**Dr. Valkó Zsuzsanna** körjegyző: Szóbeli kiegészítőjében elmondja, hogy a július 1-én tartott ülésen is felmerült alternatív lehetőség kérdése. Ezért kéri, hogy először a körjegyzőség

feladatellátása legyen megszavaztatva, majd ha az igen szavazattal zárul, azt követően legyen feltéve mikortól kezdődjön a megbízás.

*A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**154/2009.(VII.13.) számú Képviselő-testületi határozat:**

A Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a 100 % önkormányzati tulajdonban lévő és önkormányzati kötelezően ellátandó feladatok elvégzésére alapított „Szemesért” KHT (július 1-től Nonprofit Kft.) könyvelési feladatait a körjegyzőség látja el.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Körjegyző és a kinevezésre kerülő Kft. ügyvezetője.

**Petrus Péter** képviselő: Az idő közelsége miatt – mivel akár aug. 1-i hatállyal döntés születhet - javasolja, hogy az új ügyvezető kinevezésétől kezdődjön a könyvelés módosítása.

*A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**155/2009.(VII.13.) számú Képviselő-testületi határozat:**

A Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Szemesért” Non-profit KFT könyvelési feladataival a körjegyzőséget az új ügyvezető kinevezésével egyidejűleg bízta meg.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző és a KFT leendő ügyvezetője.

**Takács József polgármester** a fentieket követően 10 perc szünetet rendelt el.

***SZÜNET***

Szünet után:

**2./ Egyebek**

**a., Bocskai utcai játszótér kialakítása**

**Takács József polgármester** elmondja, hogy szükségessé vált a települési játszótérek EU szabványnak megfelelő felújítása. Ezzel kapcsolatosan felkéri Liber Árpád Kft. ügyvezető igazgatót, hogy a témával kapcsolatban adjon tájékoztatást a testület részére.



**Liber Árpád ügyvezető igazgató** a játszótérek szabványosításáról elmondja, hogy szakértő bevonásával elkezdték a felmérést. Az elkészült szakvéleményt megküldte a Polgármester Úr részére. A játékok néhány kivételtől eltekintve nem felelnek meg az előírásoknak. A Rózsa parki játszótérre Birkás Péter által készített eszközök minősítése sikerrel zárult. A Csokonai u-i játszótéren csak a hinta felel meg a követelményeknek, de ott is ki kell szedni alóla a homokot, és gyöngykavicsra kell cserélni. A játékok beszerzésénél a legolcsóbb megoldásokat keresik. Minden játszótérre törzkönyvet kell készíttetni. Ennek tartalmazni kell az engedélyeket, a karbantartást, stb.

**Takács József polgármester:** Nagy felelősség a játszótérek karbantartása.

**Böröczky Szilárd képviselő** arra szeretne választ kapni, hogy van-e valamilyen előírás a játékok fajtájára és mennyiségére vonatkozóan.

**Liber Árpád ügyvezető igazgató** elmondja, hogy a hely nagyságától függ a játékok mennyisége. Célszerű lenne mérnökkel megterveztetni.

**Szentiványi Jánosné óvodavezető** megemlíti, hogy lehet kapni olyan títusterveket, amelyek szabványos eszközöket tartalmaznak. Emellett tudni kell azt is, hogy milyen életkorú gyermekek járnak az adott játszótérre, és ennek figyelembe vételével kell a játékokat megterveztetni.

**Szomorú Szilárd képviselő** az iránt érdeklődik, mi van most a játszótéren, és mi lesz az átalakítás után.

**Birkás Péter vállalkozó** elmondja, hogy jelenleg a terület le van kerítve, a játékok zöme vasból készült. Ezeket felújítják, és mellé néhány fa játékot is készítenek.

**Fias Istvánné képviselő** javasolja, hogy a Csokonai u-i játszótér felújítására pályázzanak, hiszen a falubeli gyermekek nagy része odajár.

**Kocsisné Liber Márta képviselő** nem érti, miért nem hozzák testület elé időben a javaslatokat.

**Szomorú Szilárd képviselő** megemlíti, hogy az országban több ezer játszótér van, de a szabványosítást nagyon kevés település tudja megoldani. Ettől függetlenül a játszótérek zöme megmarad.

**Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző** véleménye szerint a gyermekek biztonsága a legfontosabb. Meg kellene nézni, mit lehet a jelenlegi nehéz pénzügyi helyzetben megcsinálni, a szabványosítást és a többi fennmaradó dolgot pedig pályázati összegből kellene befejezni.

**Petrus Péter képviselő** arra kíváncsi, a Szoboszlai Úr által felajánlott összeget már elköltötték-e?

**Takács József polgármester** emlékezteti a képviselő urat, hogy a kikötői vizesblokk átépítését a héten kezdik. Az összeget a testület korábban erre szavazta meg.

**Liber Árpád ügyvezető igazgató** javasolja, hogy a Csokonai u-i játszótérre is kérjenek árajánlatot.

*A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**156/2009.(VII.13.) számú Képviselő-testületi határozat:**

A Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete ifj. Birkás Péter vállalkozó ajánlatát elfogadja és a Bocskai úti játszótér biztonságossá tétele érdekében a minősítés szakvéleményét valamint a játszótéri eszközök cseréjét és felújítását is magába foglaló árajánlatát megtárgyalta és azt 1.040 ezer Ft + 25 % ÁFA értékben elfogadja. Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozóval történő szerződéskötésre és megköthető és aláírására.

Határidő: 8 napon belül.

Felelős: Polgármester

**b., Kikötő utcai parkoló építése**

**Takács József polgármester** elmondja, hogy a Kikötő utcai parkoló építéshez felhasznált murva egy részét a Kft. finanszírozta. Több murvára volt szükség, mint azt tervezték, mert nem az eredeti elképzelést szerint készült el a parkoló. Úgy alakították ki, hogy amennyiben burkolásra kerül a sor, erre az alapra később rá lehessen helyezni a burkolatot. Ebből következik, hogy a költség is valamivel több a tervezettnél. Ez 334 ezer forint +ÁFA., amit a hivatal kifizetett.

**Fias Istvánné képviselő** az iránt érdeklődik, nem lehetne-e a vállalkozóktól valamilyen hozzájárulást kérni a parkoló építéséhez.

**Liber Árpád Kft. ügyvezető igazgató** elmondja, hogy volt rá példa, hogy a Kht. vette meg az anyagot, a vállalkozók pedig megcsinálták a burkolást.

**Szomorú Szilárd képviselő** úgy véli, hogy az üzletek tulajdonosai ezt nem támogatnák.

**Takács József polgármester** véleménye szerint meg kell próbálni.

*A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen és 3 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**157/2009.(VII.13.) számú Képviselő-testületi határozat:**

A Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kikötő utca

- 219 hrsz-ú – közút melletti közterületen parkoló kiépítésének munkálatait jóváhagyja és a költségvetési rendelet fejlesztési hitelkeretének terhére 430 ezer Ft + ÁFA előirányzatot biztosít.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

### **c., Az iskola és a tornacsarnok felújítása**

**Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző** elmondja, hogy sajnos pályázaton nem nyertek pénzt a felújításra. A költségeket tartalékalapból lehetne fedezni. 3,3 millió forintos árajánlat érkezett a munkákra. Úgy egyeztek meg az árajánlat készítőjével, hogy az anyagot az önkormányzat vásárolja meg, mivel ebben az esetben az ÁFA visszaigényelhető.

**Ifj. Boór Miklós iskolaigazgató** megjegyzi, hogy az ablakpárkányok nagyon rossz állapotban vannak. A tetőtérhez egyenlőre nem nyúlnak, mert amennyiben az iskola átépítésére sor kerül, akkor fogják azt a részt is felújítani.

*A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

#### **158/2009.(VII.13.) számú Képviselő-testületi határozat:**

A Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Reich Károly Általános,- Zene és Sportiskola, valamint tornacsarnok felújítására a 2009. évi költségvetésének felújítási tartalék kerete terhére 3.300 ezer Ft felhasználását engedélyezi. A festési mázolás munkálatokat a tanév kezdetére és a sportrendezvényekre tekintettel kell ütemezni.

A vállalkozási szerződés megkötésével és annak aláírásával a polgármestert bízta meg.

Határidő: azonnal és szept. 1.

Felelős: Takács József polgármester

### **3./ Bejelentések**

**Kocsisné Liber Márta képviselő** az iránt érdeklődik, hogyan lehetséges a sportpálya bérbeadása. A bevétel kit illet?

**Takács József polgármester** nem tudja a történéseket egyik intézménytől a másikhoz elvonatkoztatni. Jónak tartja, hogy az iskola és az óvoda is bérbe adja a tornatermét, hiszen bevételt jelent az intézmények számára. Nem érti, hogy egy sportegyesület miért más kategória, mint a többi intézmény.

**Kocsisné Liber Márta képviselő** azért tette fel ezt a kérdést, mert SE nem önkormányzati intézmény, csak az önkormányzat támogatja a működését.

**Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző** nem tudja pontosan, mi szerepel a szerződésben, ezért azt javasolja, hogy egységes szemléletet alakítsanak ki. Javasolja, hogy a jövőben önkormányzati tulajdonú bérlemény ne legyen tovább bérbe adható.

**Böröczky Szilárd képviselő** elmondja, hogy nem haszonszerzésről, csupán 40 ezer forintról van szó. Ezt az összeges a Sportegyesület terméinek rendbetételére kívánják fordítani.

**Liber Árpád Kft. ügyvezető igazgató** az élményfürdő szerződése felől érdeklődik .

**Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző** elmondja, hogy az önkormányzat joga a strand belépők díjának megállapítása. A kapcsolódó határozatokat megküldték a Kft-nek, hét végére várhatóan elkészül a szerződés.

**Fias Istvánné képviselő** felhívja a figyelmet, hogy az élményfürdőben nincs öltözési lehetőség, ezért mindenki a mosdót használja erre a célra, ami időnként tumultushoz vezet.

**Liber Árpád Kft. ügyvezető igazgató** elmondja, hogy próbáltak olyan öltözőket szerezni, amilyenek a strandon vannak, de nem sikerült. A problémára keresik a megoldást.

Mivel több tárgy, kérdés, bejelentés nem volt, Takács József polgármester megköszönte az ülésen való részvételt és azt 16.40 órakor bezárta.

Kmf.

Dr. Valkó Zsuzsanna  
körjegyző

Takács József  
polgármester