

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2009. november 23-án 14.00. órakor** kezdődő a Latinovits Zoltán Művelődési Ház földszinti tanácskozó termében megtartott **nyilvános üléséről.**

### **Jelen vannak:**

Takács József polgármester  
Böröczky Szilárd képviselő  
Kelemen Ferenc Miklósné képviselő  
Kocsisné Liber Márta képviselő  
Mischl Antalné képviselő  
Petrus Péter képviselő  
Szomorú Szilárd képviselő  
Zrínyi László képviselő (késve érkezett)

### **Meghívottak:**

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző  
Boór Miklós ált. isk. igazgató  
Róka László műv.ház igazgató  
Kertész Adél a Nonprofit Kft. ügyvezetője  
Szentiványi Jánosné óvodavezető  
Szántóné Pesti Amália jkv.

### **Távolmaradását előre jelezte:**

Valkóné Kovács Márta alpolgármester  
Fias Istvánné képviselő

### **Érdeklődő: 12 fő**

**Takács József polgármester** köszönti a Képviselő-testület tagjait, a meghívottakat és az érdeklődőket.

Megállapítja, hogy a testület **8 fővel** jelen van, így az ülés **határozatképes** és azt **megnyitotta.**

*Előterjesztette napirendi tervezeteit:*

### **Napirend:**

**1./ Jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri és bizottsági döntésekről**

Előterjesztő: Takács József polgármester

**2./ Tájékoztató a 2009. évi 3/4 éves gazdálkodásról**

Előterjesztő: Takács József polgármester

**3./ A 2010. évi gazdasági koncepció**

Előterjesztő: Takács József polgármester

**4./ Beszámoló az adóigazgatási tevékenységről**

**A helyi adórendelet felülvizsgálata**

Előterjesztő: Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

**5./ Hatályos rendeletek felülvizsgálata II. forduló**

Előterjesztő: Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

## 6./ Aktuális ügyek

Az elhangzott napirendi tervezeteket a képviselő-testület tárgyalásra egyhangúlag elfogadta.

### Napirendek tárgyalása:

#### 1./ Jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri és bizottsági döntésekről.

Előterjesztő: Takács József polgármester  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékeltét képezi.)

Takács József polgármester szóbeli kiegészítőjében a két ülés közötti fontosabb események köréből az alábbi tájékoztatást adta:

- A díszkivilágítási, az oktatási, a kilátó és kerékpáros pihenőhely, valamint a hiányforrás pályázat benyújtásra került.
- Az elmúlt hónapban több idős személyt köszöntettek születésnapjukon.
- Vállalkozói fórum megtartására került sor.
- Vak B. és Kazinczy utca aszfaltozása elkészült, az elszámolás folyamatban van.
- Karácsonyi vásár, az adventi hagyományteremtő rendezvény előkészítése megtörtént.
- Az iskola szennyvízrendszerének újbóli javítása vált szükségessé.
- Berbence Együttes 20. születésnapjának megünneplésére került sor november 21-én a Latinovits Zoltán Művelődési Házban.
- A Balatonszemesi Fürdőegyesülettel kellemes hangulatban lezajlott kerekasztal beszélgetést folytattak.
- November 16-án a közútkezelő és M ÁV részvételével egyeztetés történt.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

*A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

#### **220/ 2009.(XI.23.) számú Képviselő-testületi határozat**

1./ Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő- testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést és a polgármester két ülés közötti tevékenységéről szóló tájékoztatót; a vitában elhangzottakkal együtt, a következőkben felsorolt határozatok tekintetében elfogadja, illetve tudomásul veszi:

208/2009.(IX.21.);      211/2009.(X.19.);  
214/2009.(X.19.);      215/2009.(X.19.);

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

## **2./ Tájékoztató a 2009. évi 3/4 éves gazdálkodásról**

**Előterjesztő :** Takács József polgármester

*Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/*

**Kocsisné Liber Márta képviselő** arra emlékeztet, hogy a testület 6 tagja júliusban egy beadvány formájában takarékosági javaslatokat nyújtott be. Ezeknek döntő többségét a Képviselő-testület elfogadta. Véleménye szerint a létszámstop nincs betartva, ezáltal a testületi döntés sem. Az említett okok miatt a beszámolót nem fogadja el, és ezt javasolja képviselő társainak is.

**Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző** az elhangzottakkal kapcsolatos álláspontját ismerteti. Elmondja, hogy szeptember 30-ig a létszámstop teljes egészében érvényesült. Október 1-től megbízásos jogviszonyban alkalmazásra került ugyan egy dolgozó, meghatározott feladatok elvégzése céljából, nevezetesen telekadó és építményadó felderítésére. A megbízás a feladat elvégzéséig, de legfeljebb december 31-ig tart, s nem a létszám stoppal érintett körjegyzőségnél. Mivel a ¾ éves beszámoló szeptember 30-ig tartó időszakra vonatkozik, a két dolgot összekötni nem szerencsés dolog.

**Takács József polgármester** elmondja, hogy a körjegyző asszonnyal együtt minden területen rendre törekednek. A kurtaxa ellenőr megbízása a nem fizető adózók felderítésére irányul, ezzel kapcsolatban megemlíti egy esetet az elmúlt időszakból. Be kívánja bizonyítani, hogy ebből a megbízásból csak haszna származik a községnek.

**Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző** a körjegyzőség létszámáról elmondja, hogy a körjegyzőségi megállapodás aláírásakor 16 fő volt, 2009. január 1-től már csak 14 fővel kezdték az évet, július 1-től 13 fő, 2010-ben pedig a Képviselő-testület döntése alapján 12 főre kell csökkenteni. Úgy látja, idáig maximálisan végrehajtották a létszámcsökkentést, és jövőre is be kívánják tartani az erre irányuló elvárásokat. Az alkalmazás az önkormányzatnál történik. Nem emeli a létszámot, nem szerződés hosszabbítást történt, hanem megbízásos jogviszonyban áll, az önkormányzati adó bevételek közül a telek és építményadó teljeskörűvé tétele a megbízás tárgya. Ez idáig kb. 90 olyan ingatlant talált a megbízott, amelyeknek a felülvizsgálata szükséges. A dolgozó munkabére lényegesen kevesebbe kerül, mint amekkora adóbevétele a felderítés eredményeként számolni lehet. Úgy véli, hogy a ¾ éves munka értékelését nem ehhez kellene kötni, egyrészt mert a megbízás nem a beszámoló időszakában történt, 9 hónap gazdálkodás megítélése nem lehet egy ilyen esemény függvénye.

**Mischl Antalné képviselő** véleménye szerint az anyag áttekinthető, érthető. Teljes mértékben egyetért Kocsisné képviselő társával az ügyben, hogy a határozatokat be kell tartani. Nem érti, hogy korábban a hiányosságokat miért nem tárták fel. Minden területen rendnek kell lenni.

*A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, 3 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:***

### **221/ 2009.(XI.23.) számú Képviselő-testületi határozat**

A Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2009. évi költségvetés ¾ éves gazdálkodásáról szóló beszámolót elfogadja.

Az előterjesztés tudomásul vételével egyidejűleg, felhívja a tisztségviselők figyelmét, hogy december 31-ig a költségvetés tervszámainak végrehajtása iránt a szükséges intézkedéseket tegyék meg. A Kt. a 2009. évi költségvetés teljesítéséről és a következő év gazdasági koncepciójáról 2010. január (4, vagy 11 –én a polgármester döntésétől függően) 14 órai kezdettel közmeghallgatást hirdet meg.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Takács József polgármester

## **2/a. Kistérségi közoktatási pályázat**

Előterjesztő : Takács József polgármester

**Takács József polgármester** felolvassa a napirenddel kapcsolatos döntési javaslatot.

*A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

### **222/ 2009.(XI.23.) számú Képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a **DDOP 3.1.2 B/2F** azonosítási számú Integrált Közoktatási pályázat I. fordulójában részt kíván venni és az alábbiak szerint csatlakozva pályázatát benyújtja az **„Oktatási integráció a Balatonföldvári kistérségben” projekt megvalósításához:**

1./ A Reich Károly Általános Iskola, Sportiskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat Balatonszemes, Gárdonyi u. 1.sz. épületét 3 tanteremmel és kiszolgáló helyiségekkel – bruttó beépített alapterület: 566,56 m<sup>2</sup>-, hasznos alapterület: 891,60 m<sup>2</sup> - bővíti. Az előkészítő tervek 2009. évi költségvetésének fejlesztési tartaléka terhére saját erőként vállalja, melynek összege:

1.650.000,-Ft + 25 %-os ÁFA összegét összesen: **2.062.500,-Ft**

Az iskola bővítés költségbevétele alapján pályázati alapul további

a./ tervköltségeként: 12.478.000 Ft + ÁFA összesen: **15.597.500,- Ft**

b./ Kivitelezési költségeként: 145.467.056 Ft + ÁFA **181.833.820,- Ft**

c./ Eszközbeszerzésre 19075925,-Ft + ÁFA **24.075.925,- Ft**

Összesen bruttó **223.569.745,-Ft**

**összeggel irányozza elő. A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a meghatározott összeget a kistérségi beruházásokat terhelő egyéb költség /lebonyolítási, közbeszerzési, műszaki ellenőrzési, projekt menedzselési stb. közös költségek terhelik, mely a beruházás értékét arányosan terheli.**

2./ A Képviselő-testület a „Nyitnikék” Óvoda Balatonszemes, Szabadság u. 54. sz. intézményét egységes **Bölcsőde-óvoda**ként történő üzemeltetését pályázat nyertesség esetén vállalja.

Az épület bővítésére az előkészítő tervek elkészítésének költségét a 2009. évi költségvetésének fejlesztési tartaléka terhére önerőként az alábbiak szerint biztosítja: 495.000,-Ft + ÁFA összesen: **618.750,-Ft**

A beruházást költségbevétele alapján az alábbi pályázati összegben határozza meg:

a./ A tervezés további költségei: 2.805.000 + ÁFA összesen: **3.506.250,- Ft**

**b./ Építési költség: 34.259.302,-Ft + ÁFA összesen: 42.824.128,-Ft**

mind összesen járulékos költségek nélkül bruttó 46.949.128,-Ft-ban irányozza elő.

A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a meghatározott összeget a kistérségi beruházásokat terhelő egyéb költség /lebonyolítási, közbeszerzési, műszaki ellenőrzési, projekt menedzselési stb. közös költségek terhelik, mely a beruházás értékét arányosan terheli.

3./ A Képviselő-testület a 3 tanterem bővítést és egy bölcsődei foglalkoztató terem létesítését tartalmazó beruházás teljes – és járulékos költségek alapjául szolgáló – Balatonszemes településen megvalósítandó projektjét

**270.518.873 Ft összegben határozza meg, mint pályázati alapot. A pályázathoz ennek és ezen összeget terhelő járulékos költségnek arányos részét: legalább 28.327.545,- Ft-ot, és ezen felül mutatkozó t öbblet eszközbeszerzést a 2010. évi költségvetése felhalmozási célú kiadásai terhére felvállal és garantálja annak költségvetési rendeletén történő fedezete biztosítását.**

4./ A Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a pályázat előnyös elbírálása esetén az integrációban az alábbiak szerint vesz részt: Balatonföldvári Kistérségi Társulás Középtávú Közoktatási Fejlesztési tervében is meghatározott módon vállalja, hogy az általános iskolájának tagintézménye esetén is 7-8. osztályt indít és azt működteti.

A Képviselő-testület az egységes bölcsőde óvoda üzemeltetése során a helyi igényeken túl a Balatonföldvár többcélú kistérségi társulásban lévő települések igényét férőhely szerint biztosítja.

5./ A Képviselő-testület megbízza a Balatonföldvár Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsának Munkaszervezetét, hogy a fentieket is tartalmazó kistérségi pályázatot készítse elő, s azt határidőre nyújtsa be a pályázati kiírás szerint.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozat szerint a pályázathoz szükséges okmányokat készítse el és azt aláírva továbbítsa a pályázatírók felé.

Határidő: azonnal és 2009. november 30.

Felelős: Takács József polgármester

### **3./ Az önkormányzat 2010. évi költségvetési koncepciója.**

Előterjesztő : Takács József polgármester

*/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/*

**Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző:** Most a tervszámokról kell dönteni, hogy további tárgyalás alapjául szolgáljon költségvetési rendelet előkészítését illetően.

**Kocsisné Liber Márta képviselő** el tudja fogadni a koncepciót, dönteni ugyanis a végszámok fognak. Véleménye szerint minden területen meg kell vizsgálni a kiadásokat. Biztosnak tartja, hogy a jövőben színvonal csökkenés fog bekövetkezni. A hiányok adóval történő kompenzálásán el kell gondolkodni, hiszen nem lehet mindent a lakosságra hárítani.

**Takács József polgármester** elmondja, hogy november 30-a után lesznek pontos számok, csak akkor lehet konkrétumokról beszélni. Gyermekek, idősek, elesettek támogatását nem akarják megvonni.

**Boór Miklós iskolaigazgató** az elhangzottakhoz kíván néhány gondolatot hozzáfűzni. A 2010. évi költségvetéssel kapcsolatban borúlátó. Minimális esélyt lát arra, hogy „0”-ra ki lehet hozni. Úgy véli, az intézményi integráció veszélyeket rejt. Balatonföldvár nyerő helyzetben van, Szemesnek és Szárszónak viszont van félnivalója. Abban az esetben, ha a 7-8. osztálynak mennie kell, Balatonszemes veszíthet a legtöbbet. A gyerek létszámmal nincs olyan gond mint Balatonszárszón, de a minőségromlást nem szabad engedni. Tudja, hogy erőteljesen spórolni kell. Javasolja az ügyben egy lakossági fórum összehívását, hogy teljes mértékben ne a Képviselő-testületre háruljon a döntés meghozatala. Személy szerint kevés esélyt lát a pályázat elnyerésére. Véleménye szerint az óvoda-bölcsőde társításának függetlennek kellene lenni a kistérségi döntéstől. A bölcsőde létkérdés. Úgy gondolja, a kistérségből is hoznának ide gyerekeket, akik később ide járhatnának óvodába, majd azután iskolába. A Szakszolgálat befogadása nagy lépés volt. Egyetlen probléma, hogy nem függ az iskolától, ezért mint önálló egység bármikor elvihetik máshová. Néhány példát említ azzal kapcsolatban, amire az utóbbi években jelentős pénzt költött a település. Úgy véli, pl. a BAHART részvények eladása, vagy a régi iskola értékesítése nagy segítséget jelentene ebben a válságos időszakban.

**Szentiványi Jánosné óvodavezető** szintén úgy érzi, hogy a minőségcsökkenést nem szabad engedni. Balatonszemes vonzerejét az intézményekben történő munka is befolyásolja. Az utóbbi időben egyre több fiatal család költözik a községbe. A pályázat elnyerése nagy segítséget jelentene. Több munkahelyre lenne szükség.

**Takács József polgármester** elmondja, hogy jelenleg 70 milliós hiány van a költségvetésben. Eddig nem gondolt a BAHART részvények értékesítésére, de szükség esetén fontolóra lehet venni. A jövőben lesznek egyeztető tárgyalások és közmeghallgatás a végső döntés meghozatala előtt.

**Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző:** Az elhangzott 70 millió forint úgy értendő, hogy a 2010. évre tervezett működési és fejlesztési bevételeket a keletkezésük szerint – a 2009. évi előirányzatnak megfelelően – tervezzük működésre, illetve felhalmozási célra. Ez a költségvetés volumenét illetően 85 % működés és 15 % felhalmozási célú kiadást tenne lehetővé. Ezt az arányt tartottuk a 2009. évben is, ezért sem az idén, sem jövőre nem történt és nem történhet vagyonszerzés.

Fontos, hogy a bevételek köréből az állami támogatások része a jelenlegi információk alapján kerültek betervezésre, s amennyiben ennél jobb pozíció lesz a tárgyalás eredményeként, akkor javul a „hiány” vagy hitelfelvétel szükségessége. Az adók a 2009. évi szinten kerültek betervezésre, külön előterjesztés tartalmazza egy-egy emelési variáció összegszerű kalkulációját. A kiadások az ez évi szinten lettek figyelembe véve. Felhalmozási célú kiadásoknál a már benyújtott, vagy tervezett pályázatok saját erős összegei szerepelnek.

*A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

#### **223/ 2009.(XI.23.) számú Képviselő-testületi határozat**

A Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2010. évi gazdasági koncepcióját alkalmasnak tartja arra, hogy költségvetési rendelet tervezet alapjául szolgáljon.

A 2010. évi költségvetés tervezetét az állami költségvetésről szóló törvény elfogadását követő 30 napon belül a takarékos alapulvételével

ki kell dolgozni és két fordulás tárgyalás biztosításával a Képviselő-testület elé kell terjeszteni.

Határidő: azonnal és folyamatos.

Felelős: Takács József polgármester

#### **4./ Beszámoló az adóigazgatási tevékenységről**

##### **A helyi adórendelet felülvizsgálata**

Előterjesztő: Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

*/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/*

**Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző** a napirendi ponttal kapcsolatban azt javasolja, hogy most csak a beszámolóról döntsön a testület, az adórendelet tárgyalását pedig halasszák el a decemberi ülésre.

*A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

#### **224/ 2009.(XI.23.) számú Képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a helyi és helyben maradó adókról szóló, valamint az adóigazgatási tevékenységet tartalmazó előterjesztést és azt elfogadja.

Utasítja a tisztségviselőket, hogy a 2010. évben várható változásokra tekintettel minden lehető tegyenek meg annak érdekében, hogy a kivetett adók – de különösen az Idegenforgalmi adó – 100 %-os befizetése megtörténjen.

A 2009. évben felderített ingatlan adók kivetése folyamatosan és lehetőleg még ez évben befizetendő esedékességgel kerüljenek megállapításra.

A képviselő-testület a helyi adókról szóló rendelet tervezetet továbbtárgyalásra alkalmasnak tartja.

Határidő: azonnal és 2009. december 31.

Felelős: Takács József polgármester,- és  
Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

#### **5./ Hatályos rendeletek felülvizsgálata II. forduló**

Előterjesztő: Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

*/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/*

**Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző** az októberi ülésre való hivatkozással elmondja, hogy több rendelet felülvizsgálata illetőleg módosítására vált szükségessé. Ezek közé tartozik az adórendelet, melynek tárgyalását decemberre tették át. A közműfejlesztési hozzájárulásról szóló rendelettel kapcsolatban úgy véli, hogy a hozzájárulások összegét meg kellene beszélni,

ezért ennek érdekében ennek a tárgyalását is decemberben javasolja. A szilárd hulladék szállításáról szóló rendelet szintén több ponton módosítást igényel. A 2010. évre vonatkozó díjkalkuláció csak a napokban érkezett meg, és közel 20 %-os emelést irányoz elő, amit nem tudnak elfogadni. Az év során felmerült problémák megoldása, valamint az említett díjemelés megvitatása érdekében a ZÖLDFOK Zrt. divízió igazgatójával egyeztető tárgyalás lefolytatása szükséges. Ennek alapján úgy ítéli meg, hogy leghamarabb ez is a decemberi ülésen kerülhet megtárgyalásra. Az elmúlt héten a Kistérségi Társulás ülésén meghatalmazták a társulási tanács elnökét arra, valamennyi települési önkormányzat nevében járjon el a Fogyasztóvédelemnél, hogy az elmúlt három év díjszámítását vizsgálja felül a fogyasztóvédelmi hatóság. A közterület foglalási rendelet módosítását illetően vállalkozói fórum került összehívásra. A vállalkozók véleménye szerint ez a rendelet megfelelő, ezért a felülvizsgálata nem indokolt.

*A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

### **225/ 2009.(XI.23.) számú Képviselő-testületi határozat**

A Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felülvizsgálta a

- a helyi adókról szóló 23/2002(XII.16)
- a közműfejlesztési hozzájárulásokról 9/2006 (III.20)
- a közterületek rendeltetésétől eltérő 18/2005 (XI.28.)
- a szilárd hulladék szállításáról szóló 24 / 2002. (XII. 16.) rendelet önkormányzati rendeleteit.
- a személyszállítás korlátozásáról szóló 4/1993 (III. 27.)

rendeleteit:

- 4/1993 (III. 27.) Taxi személyszállítás korlátozásáról szóló rendeletének további hatályba tartása nem indokolt, ezért azt kívül helyezi
- *a többször módosított 23/2002(XII.16) sz. rendelet módosítási tervezetét elfogadta/ vagy továbbtárgyalja*
- *a 9/2006 (III.20) rendelet módosítási tervezetével egyetért és azt elfogadja.*
- *a többször módosított- egységes szerkezetbe foglalt - helyi hulladékszállítás szolgáltatásáról szóló 24 / 2002. (XII. 16.) rendelet módosítása ügyében a szolgáltató és a szolgáltatást igénybevevők képviselőinek részvételével tárgyalást hív össze*
- *a közterületek rendeltetésétől eltérő hasznosítására vonatkozó rendelet a vállalkozók fórumára is tekintettel módosítást nem igényel.*

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

## **6./ Aktuális ügyek**



**6/ 1. Lovasi Zoltán és Puskás Tibor tulajdonosokkal a 2260/1 hrsz-ú ingatlan tárgyában felmerült egyezség**

Előterjesztő: Dr. Valkó Zsuzsanna

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

**Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző:** A felmerült javaslat szerint a határozati javaslat úgy módosulna, hogy csereként a 2260/2 hrsz-ú beépítetlen ingatlan kerülne felajánlásra.

*A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**226/ 2009.(XI.23.) számú Képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2260/1 hrsz-ú ingatlan megoszthatóságának tárgyában készített egyezség tervezetét:

Megállapítja, hogy az érintett ingatlanból a tervezet szerint 4 db. lakóház építésre alkalmas telek alakulhat. A változási vázrajz tervezet szerint a 7-es főút és Hétvezér utca közötti (É-i) területet teljes szélességében és az új utcák kialakításának tervezett területeit önkormányzati tulajdonba szándékozik venni, cserébe a 2260/2 hrsz-ú beépítetlen területet ajánlja fel egyenértéken.

Egyúttal megvizsgálandó, hogy az Lf. 2 övezeti besorolás terület 700-720 m<sup>2</sup>-re történő csökkentési lehetősége.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester;

**6/2. Kikötő utca rendezése**

Előterjesztő: Dr. Valkó Zsuzsanna

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

*A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**227/ 2009.(XI.23.) számú Képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Kikötő út rendezésére vonatkozó előterjesztést. Megállapítja, hogy a 216 hrsz-ú ingatlan üzlethelyiségéhez építési engedély alapján, de a 219 hrsz-ú közterületre kinyúló előtetős kerthelyiség a területrendezést akadályozza és annak bontása utcafépi szempontból is indokolt.

A Képviselő-testület a Kerten Bt.-t a kertépítészeti terv elkészítésével megbízza és a területrendezésre az UMFT III. tengelyében pályázatot nyújt be.

A tulajdonosok jóhiszeműen szerzett jogának elismerése és az önkéntes bontásuk vállalása alapján biztosítja, hogy a rendezett területen – nem

fedett – vendéglátói előkert bérlésének lehetőségét – az üzlettel egyvonalban - biztosítja.

A bontásért kártalanítás címen 1.500 ezer Ft ellenérték kifizetését a bontás követő 8 napon belül vállalja. Meghatalmazza a tisztségviselőket, hogy az építési engedélyben eredeti terasz helyiség újértéken történő létrehozására két árajánlatot kérjenek be a kártalanítás mértékének alátámasztása érdekében.

A meghatározott kártalanítás összegét a 2010. évi költségvetési rendeletében biztosítja.

Határidő: pályázat benyújtására: december 20.  
a kártalanításra értelem szerint

Felelős: Takács József polgármester

### **6/3./ Piringerné Csukárdi Hajnalka ingatlanával kapcsolatos egyeztetés**

Előterjesztő: Dr. Valkó Zsuzsanna

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

*A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **8 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

#### **228/ 2009.(XI.23.) számú Képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező 1231/21 kivett közterületen a 221/2005 (XII.12) sz. határozattal módosított 87/2005 (V.23) sz. határozatban foglaltak szerint a kedvezményezett jogát Piringer Mátyás részére a területet terhelő kötelezettségek átvállalásával együtt átruházza.

2009. november 12-én készült jegyzőkönyv tartalma szerint – mely a Kt. ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi - az egyezséget jóváhagyja.

Utasítja a körjegyzőt, hogy az egyezség végrehajtásáról az épület külső rendezettségét illetően a 2010. áprilisi Kt. ülésen, valamint a költségvetési beszámolók idején a közterület-foglalás díjak megállapodás szerinti rendezéséről adjon számot.

Határidő: azonnal és értelem szerűen folyamatos

Felelős: Takács József polgármester, végrehajtásért: körjegyző

### **6/4./ Valkó Ferenc és Valkóné Kovács Márta ingatlancsere ajánlat kérdésében a döntés meghozatalát (a decemberi ülésre) elhalasztja**

Előterjesztő: Dr. Valkó Zsuzsanna

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

*A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **8 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**229/ 2009.(XI.23.) számú Képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi Önkormányzat a Valkó Ferenc és neje Valkóné Kovács Márta tulajdonát képező balatonszemesi 2133/10 hrsz-ú 515 m<sup>2</sup> ingatlanuk zöld övezeti besorolása miatti csereingatlan biztosítására vonatkozó döntését a decemberi Kt. ülésre halasztja.

Határidő: azonnal és értelem szerűen

Felelős: Takács József polgármester

**6/5. Kóbor ebek befogása.**

Előterjesztő: Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

**Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző** a döntés tervezet kipontozott részére 100 ezer ft/év összeget javasol.

*A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**230/ 2009.(XI.23.) számú Képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a síófoki állatmenhely vezetőjével a civil szervezet támogatására vonatkozó megállapodás létrehozását a gazdátlan ebek befogadásának köszöneteként 100.000,- Ft/ év adományt állapít meg. A megállapodás aláírásával a polgármester felhatalmazza. A költségvonzatot a 2010. évi költségvetési rendeletben előírányzatként

Határidő: azonnal és értelemszerűen

Felelős: Takács József polgármester

**6/6 Lakossági igényként bejelentett közvilágítási hálózatzávítések**

Előterjesztő: Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

**Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző:** Az árajánlatból a közvilágítás korszerűsítési terve történne a megrendelés.

*A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**231/ 2009.(XI.23.) számú Képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi Önkormányzat a Nádas utca és a Vigadó közre, valamint a parti sétányra adott közvilágítási tervezői munka árajánlatát

elfogadja és azokat 240-240 ezer Ft + ÁFA összegben a Béta Bt-nél megrendeli.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

**6/7 Vargáné Urus Teréz bérlőként való kijelölése.**

Előterjesztő: Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

*A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**232/ 2009.(XI.23.) számú Képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **Vargáné Urus Teréz Balatonszemes, Sport u. 20.sz.alatti lakos részére, annak kérelmét elfogadva a Balatonszemes, Bajcsy-Zs. u. 52. szám alatti megüresedett önkormányzati bérlakást 2009. december 1-től 2010. december 31-ig bérbe adja.**

Felkéri a polgármestert, a lakásbérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Takács József polgármester

Határidő: 2009. december 15.

**6/8 A róm. kat. Liturgikus kórusának támogatása**

Előterjesztő: Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

*A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**233/ 2009.(XI.23.) számú Képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a balatonszemesi RK. Egyház Liturgikus kórusa részére 40.000,-Ft támogatást biztosít a kórusfesztiválon való részvétel utazási költségéhez való hozzájárulásként, a 2009. évi költségvetésének működési célú véglegesen átadott pénzeszközök terhére.

Felkéri a polgármestert a határozat közlésére és a támogatás kifizetésére.

Határidő: azonnal és december 13.

Felelős: Takács József polgármester

**6/9 2010. évi belső ellenőrzési ütemterv**

Előterjesztő: Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

*A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**234/ 2009.(XI.23.) számú Képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv mellékletét képező 2010. évre vonatkozó belső ellenőrzési munkaterv javaslatban meghatározott szempontokkal jóváhagyja.  
Utasítja a tisztségviselőket, hogy a JAKONDA Bt-t, illetve a Balatonföldvár TKT-t a döntésről értesítse.

Határidő: azonnal és 15 napon belül

Felelős: Takács József polgármester és Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

**6/10 Orosz tábor opciós szerződése**

Előterjesztő: Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

*A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**235/ 2009.(XI.23.) számú Képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Providus Kft vezetőjével történt egyeztetés alapján a jegyzőkönyv mellékletét képező adás-vételi szerződés tervezet szerint opciós jogot biztosít a Kft részére.

1./ Az opciós jog 30 millió Ft, mely összeg a vételi árba beszámít,

2./ Az opciós jog 2010. december 31-ig áll fenn,

Az opciós szerződés aláírásával a polgármestert, annak ellenjegyzésével az önkormányzat részéről Dr. Cseh Zita ügyvédet megbízza meg.

Határidő: azonnal, opciós szerződésre 15 napon belül

Felelős: Takács József polgármester-

**6/11 A 2010. évi Szemesi Fesztivál rendezvény szervezői joga.**

Előterjesztő: Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

**Takács József polgármester** tájékoztatja a testületet, hogy a Szemesi Fesztivál megrendezésre Selmeczy Ágnes mellett Linka Ágnes is küldött program ajánlatot.

**Kocsisné Liber Márta képviselő** véleménye szerint a Képviselő-testületnek kell dönten.

**Róka László műv.ház igazgató** azt kéri, hogy amennyiben külsős cégre bízzák a rendezvény lebonyolítását, abban az esetben ne a művelődési ház költségvetését terhelje a fesztiválra fordított pénzösszeg. Nem érti, miért kell versenytárgyalást tartani, és miért választották meg igazgatónak, ha nem adnak lehetőséget a bizonyításra. Korábban 15 évig dolgozott közintézményben, van tapasztalata a szervezést illetően. Nem felel meg a valóságnak Selmeczy Ágnes kijelentése, miszerint még nem rendezett fesztivált.

**Takács József polgármester** jó színvonalú rendezvényt szeretne, rivalizálás nélkül. A községért kell dolgozni. Nem tudja elfogadni azt az elvet, hogy „XY” nem akar együtt dolgozni „Z”-vel. Pályázaton nyertek pénzt a művelődési ház hang- és fénytechnikai eszközeinek vásárlására. Ezeket a berendezéseket leltárba fogják venni, és a műv.ház igazgatója fog értük felelni. Nem szeretné, ha probléma merülne fel a használat kapcsán. Lehetséges, hogy Selmeczy Ágnesnek is szüksége lesz az említett dolgokra, ezért meg kell próbálni békességben együtt dolgozni.

**Selmeczy Ágnes programszervező:** Az önkormányzat dönti el, kit bíz meg a rendezvény megszervezésével. A 2009. évi rendezvényre közművelődési megállapodást kötöttek. A lebonyolítással mindenki elégedett volt. Véleménye szerint úgy, ahogy az idén úgy jövőre is együtt tudtak dolgozni Róka Lászlóval. Eddig saját hangtechnikával dolgoztak, emellett a férje ingyen felülvizsgálta a művelődési ház hangtechnikai berendezéseit. Sárfi Sándorral a kezdetek óta jó együttműködés alakult ki. Nem szeretné minősíteni azt a személyt, aki a környező településeken alacsony színvonalú rendezvényeket produkált. Azt a színvonalat garantálja, amit eddig is biztosított. A fesztivál lebonyolítását a művelődési ház vezetőjének bevonásával szeretné végezni. A program készen van, amennyiben a testület ezt igényli, e-mailban elküldi. Előzőleg pontos elszámolást készített, a jövőben is ezzel együtt vállálja.

**Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző:** Az önkormányzat feladata a közművelődés és a rendezvények bármilyen jellegű lebonyolítása. Dönthet arról, hogy a feladatot külső szakemberrel végezteti el, vagy a saját önkormányzati intézményén keresztül. Véleménye szerint meg kellene várni a 2010. évi költségvetés összeállítását, ha közművelődési szerződéssel lesz megoldva, ne kerüljön most összeg megállapításra, mert nem tudni, hogy mekkora nagyságrendű összeget tudnak erre a célra biztosítani. Kétségtelen, hogy amennyiben külsőst bíznak meg, az semmiképp nem terhelheti a művelődési ház költségvetését. Mivel csak egy programtervezetet láttak, nehezebb döntést hozni, mint olyan esetben amikor van összemérési lehetőség.

**Selmeczy Ágnes programszervező** 4 naposra tervezi a fesztivált. Az évben sok hétvége van, bármelyikre lehet programokat szervezni. Egyedül a Szemesi Fesztivál rendezési jogát szeretné megkapni, a többihez felajánlja segítségét.

**Takács József polgármester** elmondja, hogy Selmeczy Ágnes nagyon jól megszervezte a nyári Szemesi Fesztivált, de a művelődési ház vezetőjének is kellene lehetőséget adni a bizonyításra.

*A fentieket követően a Balatonszemesi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen és 3 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

### **236/ 2009.(XI.23.) számú Képviselő-testületi határozat**

Az önkormányzat a 2010. évi Szemesi fesztivál szervezésének jogát Selmeczy Ágnes – ill. a Kőporossy Bt. – részére biztosítja. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a rendezvényszervezővel közművelődési szerződést kössön. A rendezvény ellenértékeként az összeg az önkormányzat *községgazdálkodási* szakfeladatán kell tervezni és a 2010. évi költségvetési rendeletben kell megállapítani..

Határidő: azonnal, és költségvetési rendelet szerint.

Felelős: Takács József polgármester

### **6/12 A szociális étkeztetés létszám és térítési díj kérdése**

Előterjesztő: Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

*A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

### **237/ 2009.(XI.23.) számú Képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi Önkormányzat a szociális étkeztetés feladatainak ellátása érdekében a Rendelkezésre Állási Támogatásban részesülő 2 személy közcélú foglalkoztatását 2010. évben az érintettek jogviszonyát január 1-től - a jogviszony keletkezésétől számított 1 év leteltéig (április, ill. május) – meghosszabbítja. A közcélú foglalkoztatás lehetőségének kimerítése előtt, de legkésőbb a márciusi Kt. ülésre a létszám kérdését a B.földvár TKT egyeztetett módon kell ismét előterjeszteni.

Határidő: XII.31.és 2010. április, ill. május

Felelős: Takács József polgármester

*A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

### **238/ 2009.(XI.23.) számú Képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi Önkormányzat a szociális étkeztetés gépjárművel történő kiszállítását 2010. január 1-től nem tudja ingyenesen vállalni. A kiszállítás önköltséges árát az ellátottakkal megtéríteni kényszerül.

A szállítási költség kalkulációját és térítési díj mértékére vonatkozó javaslatot a decemberi Kt. ülés elé kell terjeszteni.

A díj mértékének javaslatában érvényesíteni kell az önköltség mellett az

ellátottak rászorultságától függő differenciát.

Határidő: azonnal, és tér. díj megállapításra XII.31.-ig

Felelős: Takács József polgármester-

### **6/13 A Kft. 2009. évi költségvetési előirányzatának rendezése.**

Előterjesztő: Kertész Adél a Kft ügyvezető igazgatója

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

A napirend tárgyalása előtt a Kft. vezetője kiosztotta a ¾ évi mérlegbeszámolót. (Mellékelve)

**Kocsisné Liber Márta képviselő** az iránt érdeklődik, hogy tettek-e lépéseket a lakbérhátralékok beszedésére.

**Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző:** Felhívták az adósok figyelmét a fizetési kötelezettség teljesítésére.

**Kertész Adél ügyvezető igazgató:** A költségvetés módosítási kérelméhez beadott számlák, még az előző vezetés által megrendelt munkákra vonatkoznak. A spórolást megkezdték, nincs plusz kiadás, csak arra költenek, ami kötelező és feltétlenül szükséges.

**Takács József polgármester** úgy látja, hogy az intézmények közül csak a Kft-vel van probléma. Év elején utaltak 12 millió forintot a részükre, most pedig újabb támogatást kérnek. A többi intézményhez hasonlóan a jövőben részletesebb kimutatást vár a költségekről. A kistérségi belső ellenőrt fel fogja kérni egy ellenőrzés lefolytatására, elsősorban az élményfürdőre vonatkozó átutalásokkal kapcsolatban. Az élményfürdő üzemeltetésére pályázat kiírását tervezik, amivel csökkenthető lenne a veszteség. Valamennyi intézmény betartja a költségvetést, ezt várja a Kft-től is. A maga részéről nem szavazza meg a támogatást.

**Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző** úgy látja, az új igazgató lépéseket tett a kiadások mérséklésére. A létszám 2 fővel csökkent, a szerződések átvizsgálásra kerültek. Véleménye szerint ha beszámolóban szereplő összeget nem lépik túl és a színvonal sem csökken, most kellene biztosítani a lehetőséget, hogy további többlet igény ne jelentkezzen. Amennyiben újabb igény jelentkezne, lehet arra hivatkozni, hogy eddig tartott a testület türelme, innentől kezdve amennyiben költség-túllépés jelentkezik, fegyelmi felelősség terheli a vezetőséget. Az új vezetőnek meg kell adni a bizonyítás lehetőségét. Nem kell feltétlenül ma dönteni a többlet költségvetést illetően, lehetőség van a november 27-i Kft. közgyűlést követően megszavazni a támogatást. Pontot kellene tenni az összes tartozás és kintlévőség rendezésére.

**Takács József polgármester** elmondja, hogy az elmúlt években mindig megszavazta a Kht támogatását, de ennek véget kell vetni. A hivatal arra törekszik, hogy mindenkitől beszedjék az adót, ennek felderítésére alkalmazzák a kurtaxa ellenőrt. Nem szeretné hogy az legyen, egyik oldalról beszedik a pénzt, a másik oldalon pedig elfolyjon.

**Kertész Adél ügyvezető igazgató** megköszöni a körjegyző asszony hozzászólását. A Kft. átvételekor ígéretet tett arra, hogy jövőre csak a falu fenntartásával foglalkoznak. Fő veszteségforrás az élményfürdő, ennek üzemeltetése alól fel kellene menteni a Kft-t. Minden



évben kell rá költeni, a bevétel pedig időjárás függő. Törekedni fognak a költségvetés betartására.

**Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző** úgy véli, az ígéret kevés, garantálni kell, hogy nem lépik túl a költségvetést.

**Kocsisné Liber Márta képviselő** úgy érzi, korábban a Kht. nem csinált semmit rosszul. A Képviselő-testület hibázott amikor csökkentette a költségvetést, a feladatok viszont megmaradtak. Minden intézmény magasabb költségvetést adott be mint az előző évben, amiből természetesen visszavettek. A Kht kevesebbet adott be, de azt is csökkentették. A község egészét rendbe rakták, nem csak a központot. Az üdültulajdonosok is elégedettek, mert a befizetett adójukat visszaforgatták az üdülőterületre. A munkák elvégzéséhez szükség volt gépek beszerzésére. A Képviselő-testületnek saját magában kell a hibát keresni, nem pedig visszamutogatni. Az elmúlt három évben a Kht fejlesztett, ők tettek le valamit az asztalra.

**Mischl Antalné képviselő:** A kimutatásban nem szerepelnek az adósok.

**Kertész Adél ügyvezető igazgató:** A korábbi anyag tartalmazza.

**Kocsisné Liber Márta képviselő** véleménye szerint meg kell adni a támogatást, hogy ne legyen veszteséges a Kft. és tudjon pályázatot benyújtani.

**Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző:** Ki kell hozni a tavalyi helyzetből, hogy legyen lehetősége pályázni. Csak így lehet előre lépni. Az ügy tárgyalását javasolja visszahozni a decemberi ülésre.

**Petrus Péter képviselő** úgy látja, hogy Liber Árpád üzemet csinált a Kht-ból. A beszámoló azt mutatja, hogy elindult egy jó tendencia. Javasolja, adjanak 1 évet az új igazgatónak, hogy bizonyítani tudjon.

**Kelemen Ferenc Miklósné képviselő** úgy ítéli meg, hogy az önkormányzat intézményei közül a Kft. költségvetésében található a legtöbb „há”. Sok olyan dolog van, amit konkrétan nem lehet behatárolni.

**Boór Miklós iskolaigazgató:** Az élményfürdő veszteséget termel. Van egyfajta bevétele, ami nem a Kft-nél realizálódik, hanem a település adójában. Kényes kérdés, nehéz a megítélése. Olyan információja van, mely szerint lehet egyezkedni az áramszolgáltatóval az áram árát illetően. Úgy tűnik, a fenntartó nem lát bele a Kft. gazdálkodásába. Elindult egy folyamat Balatonszemesen a „Kiskincstár” létrehozásával. Az iskola és az óvoda csatlakozott hozzá, a Kft. (akinek nem lehet belelátni a gazdálkodásába) nem. Ha tiszta képet szeretnének látni, akkor minden intézmény könyvelésének ott kellene lenni a fenntartónál.

**Takács József polgármester** elmondja, hogy a testület először úgy döntött, hogy a Kft. könyvelése bekerül az önkormányzathoz, de ezt a döntést később megváltoztatták. Nem érti, miért nem fontos 1,8 m Ft. A Kft. el lett szigetelve, a pénzt az önkormányzat adta, de nem láttak bele az iratokba. Nem azt állítja hogy rosszul gazdálkodtak, hanem túlköltektek.

**Kertész Adél ügyvezető igazgató:** Az iratokba bármikor betekinthez a fenntartó.

A Bagódomb Kft-t illetően érdeklődik a testület álláspontja felől. Ott tényleges munka és bevétel nincs, de rendben kell tartani a területet. Ez sem volt betervezve a költségvetésbe.

**Takács József polgármester** elmondja, hogy amit a Kft. végzett, az hasznos tevékenység. Felmérte az anyag mennyiséget, ami a kemping területén található. Ezt a Kft. új telephelyére fogják elszállítani.

#### **6/14 Élményfürdő üzemeltetése**

Előterjesztő: Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

*A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

#### **239/ 2009.(XI.23.) számú Képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes községi önkormányzat megtárgyalta a „Szemesért” Nonprofit Kft.

a./ 2009. évi támogatási kérelmét megvitatta és azt a decemberi Kt. ülésre előterjeszteni rendeli a döntés meghozatala végett.

Határidő: azonnal és december 14.

Felelős: Takács József polgármester

b./ Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli, hogy az önkormányzat tulajdonát képező élményfürdő üzemeltetésére vonatkozó pályázati kiírást a körjegyzőség készítse elő és azt a decemberi testületi ülésre döntés meghozatal végett terjessze elő.

Határidő: december 14.

Felelős: Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

*A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

#### **240/ 2009.(XI.23.) számú Képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzatnak a Magyar Államkincstár törzsadattárában szereplő szakfeladatait és azt 2010 január 1-i hatállyal az új szakfeladat számokkal és kiegészítésekkel a jegyzőkönyv mellékletét tartalmazó módon elfogadja és jóváhagyja.

A 2010. január 1-i határidővel - **8008/2008 (HÉ.51) PM. utasításának megfelelően és kiegészítve az előterjesztés szerinti** és a jegyzőkönyv mellékletét tartalmazó módosításoknak megfelelően elfogadja és jóváhagyja. A helyi önkormányzat, mint törvény alapján létrejövő közhatalmi szervezet törzskönyvi nyilvántartásának módosításához szükséges okmányok elkészítésével és a MÁK felé történő benyújtásával a polgármestert bízza meg.

Határidő: november 30.

Felelős: Takács József polgármester

**6/15 Támogatási kérelmek**

Előterjesztő: Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

*A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **8 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**241/ 2009.(XI.23.) számú Képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi önkormányzat Képviselő-testülete a Fehér Gyűrűk Egyesületnek 2009. évi működési költségei fedezetéhez 40.000,- Ft előirányzatot biztosít a 2009. évi költségvetésének átadott pénzeszközei kerete terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

Az ülés bezárása előtt kiosztásra került

- az SCD Holding E-mailon érkezett beadványa a település rendezési tervének felülvizsgálata tárgyában 2009. október 29-i látványterv bemutatójakor történt javaslatuk megerősítésére.
- valamint Dr. Gruda Miklós E-mailon érkezett levele a Balatonszemes 784. hrsz-ú ingatlan értékesítésével kapcsolatos ellenvélemény részletes indokaival.

Mivel több tárgy, kérdés, bejelentés nem volt, Takács József polgármester megköszönte az ülésen való részvételt és 16.45. órakor a nyilvános ülést bezárta, a tanácskozás zárt ülésként folytatódott.

Kmf.

Dr. Valkó Zsuzsanna  
körjegyző

Takács József  
polgármester