

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. június 4-én** a Községháza tanácskozó termében 16 órakor kezdődő **nyilvános üléséről.**

Jelen vannak:

Takács József polgármester
Boór Miklós alpolgármester
Mórocz Viktor
Rajczi Gusztáv Balázs települési képviselők

Meghívottak:

Dr. Valkó Zsuzsanna jegyző
Ratku Mihály műsz. ellenőr 1. nr.
Nagy László főépítész 1 nr.
Moór György és
Sebestyén Péter östermelő 2. nr.

Távolmaradását előre jelezte:

Böröczky Szilárd
Kertész Adél és
Szomorú Szilárd települési képviselők

Érdeklődő: -

Takács József polgármester üdvözli a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testületből 5 fő jelen van, ezért az ülés **határozatképes** és azt megnyitja.

Ezt követően ismertette a napirendi tervezetet:

1./ Orvosi rendelő felújításának pályázata
Előterjesztő: Takács József polgármester

2./ Nyári lovas-tábor és sétakocsikázás
Előterjesztő: Takács József polgármester

Az elhangzott napirendi tervezeteket a Képviselő-testület tárgyalásra egyhangú szavazattal elfogadta.

1./ Orvosi rendelő felújításának pályázata
Előterjesztő: Takács József polgármester

Takács József polgármester ismertette, hogy ismét kiírásra került az orvosi rendelő felújítási pályázat, amely a tavalyi évtől eltérően nem elsősorban az eszközökre, hanem magára az épület átalakítási és felújítási munkálatokra vonatkozik, az ebr42 rendszeren keresztül lehet a pályázatot benyújtani, mégpedig olyan módon, hogy a maximális támogatás mértéke 30 millió Ft és a költségvetési törvényben meghatározott keret terhére történik.

Bár előzetes szándéka a testületnek egyértelmű volt a pályázat beadását illetően, a teljes, ill. tételes költségvetés alapján a szándékot megerősíteni szükséges és a döntésben pontosan megjelölhető az önerő.

Ratku Mihály tervező, - műszaki ellenőr: Elmondja, hogy a tervekben a gyermekorvosi rendelő a legnagyobb átalakítás, valamint az a kérdés, hogy hogyan oldódjon meg az akadálymentesítés. Kérdésként vetődött fel, hogy a rámpa helyett lift legyen-e, ő mint műszaki szakember ezt nem javasolja, a magas költségek miatt sem.

Átadja a szót a főépítésznek, hogy ismertesse álláspontját, majd ezt követően a költségvetés tétteleiről és a számadatairól fog szólni.

Nagy László főépítész: Szintén rátér arra, hogy maga sem ajánlja a liftet, nemcsak a beszerzés jelentős költsége, hanem a működtetési költségek miatt sem. A rámpa egyszer kell, hogy elkészüljön. Ugyanakkor az előírások szerint az akadálymentesítés kétirányú és külön mozgáskorlátozottak számára készülő gépkocsi parkoló szükséges.

Az épület nyílászáróinak cseréje, a hőszigetelés, a fűtés korszerűsítése, a burkolatok cseréje, a külső vakolat stb. mind olyan munkát, amelyhez építési engedély nem szükséges, így a terv megvalósítható hatósági eljárás nélkül.

Felveti annak lehetőségét, hogy a fűtés korszerűsítés esetleg elhagyható lenne, de nem logikus. A legfontosabb munkálatok vannak betervezve, 10 évig biztos ki tudja szolgálni a betegeket.

Ratku Mihály tervező,- műszaki ellenőr: Ismertette a tételes költségvetést és annak esetleges megbontását, ha a fűtésre nem kerülne sor. A teljes kiviteli költség bruttó: 56 468 004 ,- Ft, ez lehet a pályázat alapja, lift nélkül.

Rajczy Gusztáv Balázs képviselő: Nem értene azzal egyet, ha ilyen magas költségbe kerülne a felújítás, a tervezői költségvetést túlzottnak tartja, ettől függetlenül azonban azt nem támogatná, hogy ha egyszer felújításra kerül a dolog, akkor bármilyen munka elmaradjon és pár év múltán ismét hozzá kellene nyúlni.

A képviselő-testület álláspontja, hogy minden munkálatot el kell végezni és ne maradjon félen, de törekedni kell a költségcsökkentésre.

A fentieket követően 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Balatszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
125/2015. (VI.04.)sz. határozata:

Balatszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete módosítja a 107/2015.(V.20.) számú Képviselő-testületi határozatát, és egyúttal megerősíti szándékát is, hogy helyi önkormányzatokért felelős miniszternek az államháztartásért felelős miniszterrel közösen kiírt és a 2014. évi C. törvény 3. melléklet II. 4. pont aa), ac) és ad) pontok szerinti feladatokra kiírt pályázati felhívására az alábbi pályázati alcélra nyújt be támogatási kérelmet:

ac) Egészségügyi alapellátást szolgáló (háziorvosi, házi gyermekorvosi ellátás, védőnői szolgálat) épület vagy helyiség fejlesztése, felújítása

A beruházás tervezett összköltsége árajánlat alapján bruttó 56 468 004 Ft. Az igényelt támogatás 30 000 000 Ft. A Képviselő-testület a pályázathoz szükséges önerő összegét 26 468 004 Ft-ot saját bevételei terhére a 2015. évi költségvetés tartalékkeretéből vállalja.

A Képviselő-testület továbbra is megfogalmazza, hogy Balatonszemes 1128 helyrajzi számon lévő orvosi rendelő épületének, annak helyiségeinek felújítása, a kiemelt üdülőhelyhez méltatlan egészségügyi alapellátási körülmények javítása a lakosság, az üdültulajdonosok és az ide érkező vendégek jogos elvárásával egyezne és évtizedes probléma megoldását tartalmazza.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat beadásáról gondoskodjon.

Határidő: pályázati kiírás szerint

Felelős: Takács József polgármester

2./ Nyári lovas-tábor és sétakocsikázás

Előterjesztő: Takács József polgármester

Takács József polgármester ismertette, hogy felkeresték a tekintetben, hogy a főszezonban külön attrakcióként lovakkal kitelepülnének, lovagoltatás és sétakocsikázás érdekében. Felkérte Moór Györgyöt, hogy ismertesse milyen elképzelésekkel rendelkeznek.

Moór György ismertette, hogy egyrészt póni lovakkal lovagoltatás történne, az általuk legalkalmasabb helynek ítélt iskola alatti területen, ahol hűvös is van, jól látható, de az üdülő területen ez a focipálya mellett szintén megoldható lenne.

A sétakocsikázás meghatározott túra útvonalon és megállóhelyekkel történne, végső soron a Pálos kolostor romjaihoz is járatot indítanának.

Az iskolás és óvodás gyermekek lovagoltatása és sétakocsikáztatása mellett említi a transzplantációs gyermekek lovagoltatását ingyenesen és kéri, hogy a kísérleti évben a közterületek ingyenes foglalási lehetőségét és a kempingben, vagy régi iskolába szállás lehetőséget. A Sebestyén Péter rendelkezik engedélyekkel, a lovaglás mellett különböző látványos bemutatókat is tudnak tartani, melyről a vállalkozó részletesen tud tájékoztatni.

Sebestyén Péter östermelő: Elmondja, hogy hasonló lóval való birkózástól, a huszárkodásig, a lovagoltatás és kocsikáztatás Budapest külterületén lévő telephelyén történik, nyári időszak holtszezonnak számít, ezért is gondoltak arra, hogy ebben az időszakban egy színfoltja lehetne ez Balatonszemesnek. A változatos bemutatók közül említi a ló-birkózást is.

A Képviselő-testület az ingyenes lovagoltatás és karitatív ajánlásokra figyelemmel a közterület

A fentieket követően 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 126/2015. (VI.04.)sz. határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Sebestyén Péter östermelő vállalkozására a Dítf Betéti Társaság, székhely: 1201 Budapest, Rózsás utca 12.- és szerződést köt 2015. június 15-augusztus

20 közötti időszakra (főszezonra) lovagoltatás és sétakocsikázás - /kiemelten a Pálos kolostor kegyhely látogatóinak kiszállítása a helyszínrre, valamint/ Balatonszemes nevezetességeinek megtekintése megállóhelyként történő megjelölése, a programok reklámozása szolgáltatás ellátása mellett.

Az önkormányzat biztosítja, hogy a lovas bemutatók és egyéb marketing tevékenység szolgáltatás ellenében ingyenesen biztosítja a 2050/4 hrsz-ú ingatlanon az ló-állomás helyet a rend fenntartása mellett, valamint a ideiglenes szállásként a sportpálya melletti kempingben a munkavállalók helyfoglalását.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a meghallgatás során elhangzott szolgáltatás,- ellenszolgáltatás terén a szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal és jún. 15.

Felelős: Takács József polgármester.

Mivel több kérdés, javaslat hozzászólás nem volt Takács József polgármester megköszönte az ülésen való részvételt és a nyilvános ülést 18 óra 20 perckor bezárta.

Kmf.

Takács József
polgármester

Dr. Valkó Zsuzsanna
jegyző