

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. július 27-én a Latinovits Zoltán Művelődési Ház földszinti nagytantermében 9 órakor kezdődő üdülőhelyi fórumáról.

Jelen vannak:

Takács József polgármester

Meghívottak:

Dr. Kelemen Csilla jegyző
Dr. Tomszer Miklós ügyvéd
Szabó László a Balatonszemesi Turisztikai
Egyesület elnöke
Baranyai Lajos vezető főtanácsos
Szántóné Pesti Amália jkv.

Érdeklődő: kb. 50 fő

Takács József polgármester üdvözlí a megjelenteket. Köszöni, hogy az üdülőhelyi fórumot megtisztelték jelenlétükkel. Ezt követően felolvassa beszámolóját, ismerteti az elmúlt év eredményeit, nehézségeit és az elkövetkezendő időszak célkitűzéseit.

„Tisztelt Hölgyeim és Uraim,

Kedves Jelenlévők!

Köszöntöm Önöket mai napra meghirdetett üdülőhelyi fórumon. Célunk, hogy az önkormányzat, a szemesi lakosok, valamint az üdülőingatlan tulajdonosok között korábban megkezdett párbeszéd, egy olyan fórumon folytatódjon rendszeresen, mely alkalmat ad a közvetlen párbeszédre és egymás véleményének megismerésére.

A mai nap elsőként tájékoztatni szeretném Önöket az önkormányzat 2019. év első félévi gazdálkodásáról, az elmúlt időszakban elvégzett feladatokról, megvalósult fejlesztésekről és a jövőt érintő célkitűzésekről, tervekről.

Lassan közhelynek számít egy-egy beszámolóban, hogy az önkormányzat gazdálkodásának alapját az éves költségvetése adja. A képviselő testület által rögzített tervszámok alapján finanszírozza és látja el az önkormányzat a törvényben meghatározott kötelező, valamint önként vállalt feladatait.

Az Önkormányzat a 2018. évben 1 milliárd 129 millió 210 ezer forint bevétel, és ugyanennyi kiadás mellett gazdálkodott. Az idei, 2019. évben a gazdálkodás keretszámai 878 ezer 471 forint összeggel realizálódnak.

A 2018. évben jelentős összeget fordítottunk működési, fenntartási költségekre, összességében 853 millió 897 ezer Ft-ot, míg a felhalmozási célú kiadásainkra 219 millió 711 ezer Ft lett felhasználva. A működési kiadásokon belül a legjelentősebb tétel a személyi juttatások és a munkaadókat terhelő járulékok összege volt. A tavalyi évben 162 millió forintot jelentett az ezen a címen felmerült költség. Az önkormányzatnál és intézményeinél összesen 50 fő az állandó dolgozói létszám, és tavaly 9 főt tudtunk közmunkaprogramban foglalkoztatni. A közmunkaprogramban való foglalkoztatás szabályai, feltételei 2019-ben sajnos szigorodtak, ezért az idén már csak 5 főt sikerült felvenni a közmunkaprogramba. A nyári szezonban ugyanakkor további forrásokat biztosítunk önkormányzati foglalkoztatottak alkalmazására, akik a település közterületeinek tisztántartásában, valamint az élménypark működésében vesznek részt.

Tavalyi évben magasnak számító dologi kiadások 338 millió 132 ezer Ft összegét, a 2019. év várhatóan meg fogja haladni. Terveink szerint ebben az évben az ezen a jogcímen jelentkező kiadások összege eléri a 347 millió 533 ezer forintot.

A 2019. évben a dologi kiadásokra 166 millió 588 ezer forint került előirányzásra.

A működési költségek közt 2018. évben a legjelentősebb költségek:

- a művelődési ház 117 millió 450 ezer Ft,
- az óvoda 61 millió 599 ezer Ft
- Szemesért Non Profit Kft 62 millió 500 ezer Ft,
- a közkonyha 69 millió 302 ezer Ft,
- valamint az Önkormányzat 73 millió 395 ezer Ft volt.

Itt szeretné megjegyezni, hogy a kft. működésében Liber Árpád vezetésének ideje alatt volt olyan év, hogy 143 millió forintba kerül a kft. működtetése, aminek végét vetettünk. Szeretném kiemelni, hogy a „Szemesért” Kft eredményesen működik. Az elmúlt évben vállalkozó tevékenységével jelentős bevételhez jutott, nagyban hozzájárult a kiegyensúlyozott üzletvitelhez.

A civil szervezeteket az idei évben is több mint 10 millió Ft-tal támogatta a Képviselő-testület.

A kötelezően ellátandó feladatok finanszírozását az állam feladatalapú támogatással biztosítja. Azok ellátásához az állam központi támogatást biztosít az Önkormányzat részére, mely támogatás ugyanakkor nem teljes egészében fedi le a kiadásokat. Ennek okán a bevételi oldalt saját bevételt eredményező tevékenységgel ki kell egészíteni. A működésre kapott központi támogatás 2018-ban 226 millió forint volt, az intézményi működési bevétel 393 millió 457 ezer forint, működési célú átvett pénzeszköz összege 319 ezer Ft.

Bevételeink közül a helyi adók jelentősek. Öröndetes, hogy a Balatonszemes Községi Önkormányzat 2018. évi költségvetésében tervezett adóbevételek befolytak. Az előző évhez képest az iparüzési adóban visszaesés volt tapasztalható, melynek oka, hogy a vasútépítő cégek településen folytatott munkavégzése jelentősen csökkent, illetve megszűnt. Adóbevételeink stabilizálása érdekében megszüntettük azt a telekadó mentességet, amely, a jogerős építési engedély alapján beépíthető lakó-, illetőleg üdülőtellekre biztosított eddig mentességet az építési engedély jogerőre emelkedésétől számított két évig.

Legkiemelkedőbb adó bevételünk az idegenforgalmi adóból származik, amely tavaly elérte a 73 millió Ft-ot. Természetesen ehhez hozzájön még az állam által adott 1-szeres összeg.

Építményadóból 96 millió Ft, telekadóból 17 millió 700 ezer Ft, magánszemélyek kommunális adójából 4 millió Ft, iparüzési adóból 67 millió 700 ezer Ft, gépjármű adóból 6 millió 300 ezer Ft tolyt be. Összesen az adóbevételünk az idegenforgalmi adóhoz kapcsolódó állami hozzájáruláson kívül, 264 millió Ft volt.

Kiemelt figyelmet fordítunk a hátralék mértékének csökkentésére a behajtást magas fokú szigorral kezeljük.

Fontos kiemelni, hogy az intézményeknél nem volt finanszírozási gond, folyamatosan és kiszámíthatóan tudjuk az üzemeltetést biztosítani. Ugyancsak említésre érdemes, hogy az önkormányzatnak 2018-19. években nincs bankhitele, működési kiadásait saját forrásokból képest volt finanszírozni.

Önként vállalt feladataink közé tartozik a strandok fenntartása, az Élmenyfürdő működtetése, valamint az iskolabusz szolgáltatás, és az autóbuszok egyéb szállítási tevékenysége. A Siófoki Tankerülettel megállapodást kötöttünk, aki szolgáltatásként díj ellenében igénybe veszi a diákok rendszeres szállítását, erre éves szinten 10 millió Ft bevétellel tudunk tervezni.

A környékbeli településeken vannak fizető strandok, mi ezt a költséget még tudjuk nélkülözni.

2018-ban a felhalmozási kiadások között a beruházások összege 219 millió 711 ezer Ft volt, az intézményi beruházások összege 4 millió 21 ezer Ft, és a felújítások összege 75 millió 290 ezer Ft volt.

2019. évben ünnepeljük Balatonszemes önálló közigazgatási rendszerének 30. évfordulóját, ugyanis 1989-ben váltunk el Balatonszárszótól. Az évforduló apropóján szeretném összefoglalni az elmúlt években megvalósult fontosabb fejlesztéseket:

- 2015-ben Horváth Magyar Együttműködési Program keretében Krizevci horvát településsel közösen pályáztunk kerékpárút építésre, felújításra. E pályázat keretében valósult meg a Tompa Mihály utcától a Kikötő utcai vasútátjáráig tartó kerékpár útszakasz, a Rózsapark melletti kerékpáros pihenőhely. Ez egy közel 100 millió Ft-os beruházás volt, melyhez a Képviselő-testület 10% önrészt biztosított. A projekt keretében az építési munkákon kívül, GPS kerékpáros applikáció, honlap, érintőképernyős információs eszköz is beszerzésre került.
- 2015-ben elkészült az önkormányzat intézményeinek épületére, az iskola, a hivatal, művelődési ház tetőszerkezetére áramellátást biztosító napelemes rendszer. A beruházás értéke 50 millió Ft volt, melyből 37 millió Ft uniós támogatás volt, és 12,5 millió Ft pedig önrész.
- Megtörtént az egész községben a közvilágítás korszerűsítése. A beruházás értéke 138 millió Ft. volt.
- A művelődési házban közösségi szolgáltató pont került kialakításra, a helyi kézművesek, termelők felkarolását, helyi működésüket segítve árusító standok, vitrinek, bútorok kerültek beszerzésre és megépült a község kemencéje is. A pályázati forrás erre 5 millió Ft volt.
- A Kikötő utcában elkészült 2016-ban a Szent Antal szoborcsoport, melyhez 6,5 millió Ft pályázati támogatást kaptunk, és 3,5 millió Ft önrészt kellett biztosítanunk.

- Az elmúlt években több ingatlant vásároltunk, a záportározó melletti területen további 5 tulajdonrészt vettünk, valamint az orvosi rendelő mögött területet is megvásároltunk 2016-ban 6 millió Ft-ért, melyre felépülhetett az orvosi rendelő épülete.
- Önkormányzati tulajdonba került a Balatonörszöddel összekötő út, illetve a Szabadság utca és a Fő utca is. Ez több száz millió Ft vagyongyarapodást eredményezett az önkormányzatnak.
- Megvásároltunk az iskola mögötti egykori TSZ lakásokat 8 millió Ft-ért, a jövőben szeretnénk azt a környéket is rendbe tenni.
- Az önkormányzat több járművet és munkagépet is vásárolt, amelyeket a Szemesért Kft használ a mindennapi munkavégzéshez. Beszerzésre került fűnyíró traktor, aszfalthenger, betonvéső, mulcsozó, magasnyomású mosó, motoros kasza, ágaprító gép, transporter szállító autó, kerékpár és motor is összesen 7 millió Ft értékben. Vásároltunk egy útaszfaltozó gépet is 6 millió Ft-ért.
- 2016-ban közel 5 millió Ft-ot költöttünk arra, hogy elkészült a Kikötő utcától a Berzsényi utcai strandig tartó járdaszakasz, valamint az Ady E. utcában a sportpálya utáni szakasz.
- Az iskola mellett a Széchenyi utcát és a Bajcsy-Zs. utcát összekötő úton létesült egy körforgalom, közepén Boldog Özséb szoborral, ezen összekötő út mellett további parkolási lehetőséget is igyekszünk létrehozni.
Itt szeretné megjegyezni, voltak, akik kétségbe vonták, miért kellett oda ezt építeni. A múltunkra folyamatosan emlékeztetni kell a jövő generációt.
- A Dél-Balaton FC-vel együttműködve a sportöltöző épülete részben az MLSZ által biztosított forrásból és az Önkormányzat által biztosított 3-3 millió Ft önrész felhasználásával megújult. 2016. óta folyamatos a felújítás, az idei évben az új épületrész, új tető után már belülről is megszépül az épület.
- A Sport utcai, 7-es melletti ingatlanok tereprendezése megtörtént, a vasútfelújítást végző cégek több önkormányzati ingatlant is béreltek a községben, és a bérleti díj fejében kapott közel 40 ezer m³ földanyag és 6-8 ezer m³ jó minőségű kőanyag került az önkormányzat tulajdonába, amelyet az útjaink építéséhez fel tudunk használni.
- A vasúti felújítás során minden régi vasútátjáró újjáépült, a Kikötő utcai átjáró megszélesedett, és a Csongor utcánál is létesült egy új átjáró, illetve az orosz tábornál is megépült a fénysorompós vasútátjáró, melyet ingyen kaptunk a vasúttól, és értéke 7-80 millió forint.

2017-ben sok évnyi próbálkozás után végre pályázaton támogatást nyertünk új orvosi rendelő építésére. A kapott 60 millió Ft támogatást a Képviselő-testület további 73 millió Ft önerővel egészítette ki. Nehéz feladat volt közbeszerzési eljárás keretében kivitelezőt találni, kilenc cégnek került kiküldésre ajánlattételi felhívás, azonban csak egyetlen egy ajánlat érkezett 121 millió 221 ezer Ft vállalási árral. Jelenleg az orvosokkal együtt a működési engedélyek megszerzése, módosítása zajlik, a gyermekorvos és a védőnő már átköltözött az új épületbe.

Pályázatot is nyújtottunk be a rendelő helyiségek bútorzatának kicserélésére.

Tegnapelőtti hír, hogy 3 millió forintot nyertünk.

Terveink között szerepel, hogy a majd megüresedő régi orvosi rendelő épületét önkormányzati lakásokká vagy üzletekké alakítjuk.

Sok-sok levelezés hatására került működésbe hozni a lezüllesztett balatonszemesi gyógyszerért.

Szintén 2017-ben pályáztunk és 2018. év végén elkészült az óvoda mini bölcsődei csoportjának helyet adó épület. Az építésre 48 millió Ft összeget nyertünk, a pályázat megvalósításához a Képviselő-testületnek 7 millió Ft önerőt kellett biztosítani.

2018. év végén a Kajak Kenu Szövetséggel való együttműködésben egy vízibázis épült a Berzsenyi utcai strandon. Közös pályáztunk, melyen a csónaktároló építésére 13 millió Ft támogatást nyertünk, ehhez a Képviselő-testületnek 14 millió 800 ezer Ft önrészt kellett biztosítani. A vízibázist egy külső vállalkozó működteti, pályázat útján szerzett erre jogosultságot. A Kajak Kenu Szövetségtől közel 20 millió Ft értékben vízi sporteszközöket is kaptunk.

2018-ban megvalósult a Rózsapark felújítása, melyhez 5 millió Ft támogatást kaptunk és 5 millió Ft önerőt kellett biztosítani, új térköves sétány, kerékpártároló létesült.

Elkészült a Mártírok utca Keleti részének és az Akác utca felújítása. Az útfelújítás költsége 16 millió 663 ezer Ft összeg volt, ehhez a Képviselő-testület 4 millió 166 ezer Ft önerőt biztosított. Továbbá az Akác utca folytatása is új réteget kapott 2,5 millió Ft összegért.

Elkészült a közkonyha és az iskola szennyvízelvezetésének kiépítése 18 millió Ft értékben, ehhez a Siófoki Tankerülettől 6 millió 500 ezer Ft támogatást kapott az önkormányzat.

A szociális gondozók munkáját segítve 3 millió 700 ezer Ft összegért az önkormányzat új Dacia gépjárművet vásárolt. A temetőben 1 millió 790 ezer Ft összegért új urnafal épült, illetve kanalas földmunkagépet is vásároltunk 2 millió 500 ezer Ft-ért.

Továbbá pályázaton támogatást nyertünk Rádpusztá felé vezető külterületi út 6 méter szélességben történő murvás felújítására. A teljes projektméret bruttó 93.659.196,- Ft, ebből önrész 14.048.884,- Ft, vissza nem térítendő támogatás: 79.610.312,- Ft. A kivitelezés folyik, a tervek szerint ősze elkészül.

2018-ban 30 millió Ft pályázati támogatást nyertünk a közkonyha felújítására, ehhez előreláthatólag a Képviselő-testületnek 10 millió Ft önrészt kell hozzátenni. Jelenleg a tervek egyeztetése, előkészítésének fázisa zajlik.

2018-ban a Berzsenyi utcai strandfejlesztésre 30 millió Ft-ot nyertünk pályázaton, melyből 22 millió Ft értékben napelemes rendszer került kiépítésre, mellyel további energia költségeket tudunk megtakarítani az élményfürdőben, illetve 6 millió Ft értékben felújításra került a Berzsenyi strand területén lévő férfi-női vizesblokk és 2 millió Ft értékben felnőtt és gyermekjátszóterei elemek kerültek kihelyezésre.

2019. tavaszán a 106 millió Ft értékben támogatást nyertünk a Berzsenyi utcai strand fejlesztésére. A fejlesztés keretében térköves sétány rész (Több, mint 1000 m²) került kiépítésre, új öltöző kabinok telepítése, kültéri zuhanyzók felújítása, padok, hulladék tárolók kihelyezése, lejárók létesítése, új játszóterei elemek kihelyezése, értékmegőrző szekrények kihelyezése, és a Balatonban egy vízi kalandpálya elhelyezése valósult meg, illetve egy baba-mama szobát is kialakítottunk, valamint a strand teljes területén ingyenes Wifi szolgáltatást vezettünk be.

Tavaly folytatódott a játszóterek felújítása a Csokonai és a Bocskai utcában is. A településen lévő játszóterek felújítása, korszerűsítése kb. 5 millió Ft-ba került.

Pályázatot adtunk be a Csokonai utcában lévő járda felújítására 13 millió Ft összegben.

Több pályázatot is sikeresen elnyert községünk. A pályázatokhoz biztosított több mint 110 millió Ft önerő a tartalék keret terhére történhetett. A beruházások és felújítások, valamint beszerzések terén több eredménnyel zárhatjuk az évet, büszkén mondhatjuk, hogy jelentősen gyarapítottuk az Önkormányzatunk vagyonát.

Az önkormányzat dolgozóival, a közfoglalkoztatottakkal, és a Szemesért Nonprofit Kft dolgozóival együtt törekszünk a strandok környezetének folyamatos korszerűsítésére és szépítésére.

A Balatonszemesért turisztikai egyesület javaslatainak alapján előkészületben van, és - a képviselő-testület néhány napon belül tárgyalja - egy kutyás strand megnyitásának engedélyezését, valamint kihelyezésre került egy nagyméretű szemetes konténer az üdülőtulajdonosok kérése alapján a Kht. telephelye mellett, a hétfői hazautazások kommunális szemetének kezelésére.

A közelmúltban nagy felháborodást keltett esemény is megzavarta településünket, hiszen ez idáig elképzelhetetlen visszaélésre és bűncselekményre derült fény a helyi bűnmegelőzési egyesület érintettségével. Engem személy szerint is mélységesen felháborítanak a történetek, és persze joggal így érez minden jó érzésű Balatonszemest szerető honfitársunk. Az esettel kapcsolatban közleményt adtam ki, és ezzel egyidőben kezdeményeztem az egyesület megszüntetését, és tárgyalásokat folytatunk egy új polgárőrség megszervezésére.

A jövőbeli fejlesztések sorában tárgyalásokat folytatunk egy Balatoni Röplabda Akadémia létrehozásáról, mely az orosz tábor területének 15 évre szóló ingyenes biztosításával, egy 3 milliárd Ft értékű beruházás megvalósulását jelentené. A tervek szerint 4-8 db strandröplabda pálya, fedett röplabdapályák, 40-50 fő befogadására alkalmas vendégházak, rekreációs központ és ezeket kiszolgáló létesítmények épülnének. Ez a településnek mind helyi adóbevétel, mint munkahelyteremtés szempontjából jelentős előrelépés lenne.

Tisztelt Hölgyeim és Uraim!

A jövőben is törekedni fogunk arra, hogy a lakosság igényeit minél jobban kiszolgálhassunk, és a település érdekét eredményesen képviselni tudjuk. Ennek sorában az egyik legfontosabb feladatunk a jó hírnevünk megőrzése, melyet néhány esetben, egyesek szándékosan meg akarnak csorbítani. Balatonszemes értékeinek, lakosainak és üdülőtulajdonosainak jó hírnévhez fűződő jogai alapján intézkedést tettem, és javasoltam a képviselő testület felé, hogy a jövőben Balatonszemes nevet, mint kifejezést, és mint település nevet, csak és kizárólag az önkormányzat írásos engedélye alapján használhasson bárki üzleti tevékenységgel összefüggésben, vagy internetes fórumokon és hírportálokon.

Úgy gondolom, mindannyiunk nevében mondhatom, hogy akkor fogunk tudni még több eredményt felmutatni, ha összefogva, együttműködve, egymást tisztelve település érdekeit szem előtt tartva hozzuk meg döntéseinket a jövőben.

Végezetül kérem, engedjék meg, hogy ezúton is megköszönjem eddigi munkájukat az Önkormányzat valamennyi munkatársának, és egyúttal bátorítom önöket, hogy kérdéseikkel és javaslataikkal segítsék munkánkat.

Köszönöm megtisztelő figyelmüket!”

Szabó Attila Bánk bán utcai üdülőtulajdonos az egész társaság nevében köszönetét fejezi ki, hogy az a bizonyos átjáró megszületett. Viszont gyerekkocsival, és nehezen járó embereknek az átjárás elég bonyolult. 4 fontos dolgot szeretne megkérdezni.

1. Annak idején nagyon ledöbbsentek, amikor azt a nyárfasort kivágták. Valószínűleg azért tették, hogy könnyebben menjenek a munkálatok, de azt nagyon jónak találnák, ha helyettük fákat ültetnének. A nagy vonatközlekedés, és a nagy sebesség miatt ez megszűrné a port.
2. Azt kérdezi, mi lesz azzal a bizonyos úttal, ami annak idején kerékpárútnak készült, és most is rendszeresen nagy csoportok kerékpároznak végig, és ez az egyetlen út, ahol nem történt tulajdonképpen az útburkolattal semmi. Bocsánat, hogy semmi, mert 3-4 nappal ezelőtt kátyúzták az utat. Azt szeretné megkérdezni, mikor van arra lehetőség, hogy ez útburkolatot kapjon.
3. Korábban ez volt a kerékpárút, ez most vissza fog ide kerülni, vagy sem? Itt a szélesség meg van ahhoz, hogy egy kerékpárút is legyen, mert a Berzsényi utcába terelt kerékpár forgalom viszont majdnem használhatatlan a kerékpárosoknak, mert balesetveszélyes. Olyan autós forgalom van ott, ami elképesztő.
4. Az a két árok, ami oda be lett téve a sínek mellé, hiába akarunk a szúnyogok ellen valamit tenni, nem tudunk, mert ez egy keltető telep, ideális telep a szúnyogoknak. Nem érti, minek van ott 2 árok.

Takács József polgármester: A vasút melletti idős nyárfákat a vasút vágatta ki. Túl érettek voltak, veszélyesek az elektromos vezetékre. 1 fa rádől és 3 millió forint mínuszt okozna az önkormányzatnak, amivel a vasút meg fogja büntetni. A vasút területéről mi nem tudunk nyilatkozni. Abban egyetért az úrral, hogy minek oda két árok. Az egyik árok az meg volt, azt az önkormányzat a Bánk bán utcai útépitésekor alakította ki. A vasút még egy árkot csinált oda, le kéne ülni a vasúttal, hogy minek két árok. Biztos, hogy azt soha nem fogják kiburkolni, az egy szivárgó árok, mert a nagy mennyiségű csapadéknak el kell szivárogni. A Berzsényi utcai kerékpárút építésével kapcsolatban elmondja, a kormány döntött úgy, hogy felújítják a Balaton körül a kerékpárutakat. Nekünk csak annyi közünk volt, hogy mint polgármester aláírta, megcsinálhatják, több közünk nincs hozzá. Jó minőségben épült ki, sokkal jobb lett, mint volt. Pályázati pénzből épült.

Szabó Attila Bánk bán utcai üdülőtulajdonos azt kérdezi, mikor lesz útburkolat a Bánk bán utcában.

Takács József polgármester elmondja, az idei évben biztos, hogy nem, az egy 2,2 kilométeres út, az saccolása szerint 70-80 millió Ft-ba kerülne.

Szabó Attila Bánk bán utcai üdülőtulajdonos ismételten a faültetést kérdezi.

Takács József polgármester: A faültetéssel kapcsolatban meg kell állapodni a vasúttal, mert tudni kell, hogy a fa hová kerüljön, mert önkormányzati, és vasúti területre is kerülhet.

Szabó Attila Bánk bán utcai üdülőtulajdonos elmondja, Balatonlellén kivágtak egy teljes területet, egy ligetet, ez újra lett ültetve. Ennek a fának az a haszna, nem csak szép, és jobban néz ki, hanem megszűri a port.

Takács József polgármester elmondja, a 7-e-es út és a vasút közti területen, ahol fák nőnek, az magánember tulajdona, az önkormányzatnak ahhoz nincs köze.

Farkas Péter helyi lakosnak egy észrevétele, illetve javaslata lenne, de hiányolja, hogy a képviselők közül senki nincs itt. Az előtte szóló úrnak a kérdésére vannak valós problémák. Lenne egy javaslata a kerékpárúttal kapcsolatban. Az lenne a javaslata a Berzsenyi utca, illetve a Semmelweis utca egyirányúsításával kapcsolatban, hogy a gépjármű forgalom a felére csökkenne, a Berzsenyi utcában biztonságos kerékpáros forgalom is kialakulhatna. A vele párhuzamosan haladó Semmelweis utcában haladó forgalom viszont kiszolgáltatná a gépjármű közlekedés adta igényeket.

Takács József polgármester: Egyet lehet ezzel az elképzeléssel érteni, csak hiányzik a pénz, és a pályázati lehetőség. Tervezni egyszerűbb, ha van pénz, kifizetni nehezebb, és a vállalkozókkal dolgoztatni. A Berzsenyi utcával kapcsolatban, ha megépül a Röplabda Akadémia, talán megcsinálják a Berzsenyi utcát ami 2,2 km-es út, aminek kb. a mostani értéke 150-170 millió. Az önkormányzatnak éves fejlesztésre 25 millió forintja van, hogy csináljunk meg egy ilyen utat? Pályázati pénz nélkül nem megy. Lehetnek álmok, lehetnek elképzelések, de a valóság a pénz. Lehetne megfogalmazni vágyakat, de ezt csak az önkormányzat több éves tartaléka terhére lehetne megcsinálni.

Farkas Péter helyi lakos: A közlekedési táblákhoz nem kell különösebb pénz, ez akarat kérdése.

Takács József polgármester szerint ez nem így van, a Berzsenyi utca mindkét oldala kátyúzást igényel. Jó kerékpárutat csak jó színvonalon lehet elképzelni. Ebben az állapotában nem alkalmas a Berzsenyi utca arra, hogy két oldalon kerékpárutat tudjunk kialakítani. Megnézettük a közlekedési rendőrökkel is.

Szabó Attila Bánk bán utcai üdülőtulajdonos az egyirányúsással kapcsolatban fejti ki véleményét.

Dr. Lőrincz Margit: Nem lehet minden autós út, biciklis út, és gyalogos út, ez ésszerűtlen. Ez akarat és hozzáállás kérdése, nem minden pénz. A Bánk bán utcában 20 éve semmi nem történt. Ezt nem fogják tudni elviselni, megteszik a megfelelő lépéseket, harcolni fognak. Véleménye szerint ez így nem maradhat.

Egy másik Bánk bán utcai lakos elmondja, a jogszabályokat ismeri. Az a lényege az egésznek, hogy a fákat 18 éve ültették, amit most kivágtak, és nem lehet úgy bemenni a faluba, hogy ne süsse a fejüket a nap. Nagyon hiányoznak a fák. A veje már többször ültetett facsetetét, de mindig kivágták. Ehhez nem lehet semmit hozzáfűzni.

Takács József polgármester elmondja, nem arról van szó, hogy nem akarjuk. Amit felérnek anyagilag, szívesen megcsinálják. Nem sajnáljuk a munkát, amit belefektetünk. Berzsenyi utcai strandon ültettünk sok fát, de a tulajdonosok átmásztak a kerítésen, és levagdalták a fiatal fákat. *Próbálunk a vasúttal egyeztetni fa ügyben.*

Szabó László a Balatonszemesi Turisztikai Egyesület elnöke szeretettel köszönti a megjelenteket. Elmondja, hogy a jövőben nem harcolni kell, hanem az az akarat, ami megnyilvánul az itt lakók és az önkormányzat részéről, meglátása szerint annak más habitusában kell működni.

A beszámoló egy része arról szól, és kéri, hogy értékeljék, az önkormányzat mindent megtett azért, hogy a működőképessége meglegyen. Változtatni kell ezen a rendszeren. Tarthatatlan, hogy olyan személyek akik felelősek a döntésekért, azok ma nincsenek itt. Az önkormányzat nemrégiben kiadott egy kérdőívet, aminek egyetlen célja van, a véleményeket szeretnék visszakapni. Elmondja, hogy a következő 5 éves ciklus programjába beépítik a kérdésekre érkezett válaszokat. Az önkormányzat 850 millió Ft bevételéből 73 millió forint az idegenforgalmi adó bevétel, és ennyi az állami támogatás jön hozzá. Ha ez nem ekkora lenne, akkor finanszírozási gondjai lennének az önkormányzatnak. A turisztikai egyesület a jövőben átfogó javaslatot tesz a következő időszak képviselő-testületének, arra vonatkozóan, hogyan lehet megtartani ezt a bevételi forrást, és arra, hogy a bevételek minél jobban szétoszthatók, tagolhatók legyenek. Az egyirányúsítás forgalomtechnikai kérdés. Finanszírozási kérdés, hogy mik azok, amik egy beruházás fejlesztési terv része kell, hogy legyen.

A fásítással kapcsolatosan elmondja, hogy a turisztikai egyesületnek lesz javaslata az önkormányzat felé, hogy indítsanak egy fásítási programot. A cél, hogy közösen gondoskodjanak a fásítási program végrehajtásáról. Nagyon örülne annak, hogy a következő időszakban az az együttműködés az itt lakók között már megvan, vagy kezd kialakulni, az úgy teljesedne ki, hogy vigyáznak a saját értékeikre. A mai tájékoztatás arról is szólt, hogy az önkormányzat működőképessége során sok pénzt áldozott és teremtett arra, hogy a fejlesztések, amiket pályázatok során nyert, megvalósultak. A következő időszak képviselő-testületének kell arról gondoskodni, hogy a meglévő pénzeszközök egyrészt hatékonyabban legyenek felhasználva, egyrészt bármilyen közvetlen támogatás formájában az itt lakók háztartásában. Rövid időn belül elkészül a Mi Szemesünk elnevezésű program. Örülne, ha ehhez csatlakoznának véleményeikkel. Fenntartható turizmust szeretnének. Számít a beérkező véleményekre. A polgármester úr által vezetett munka, hatékony önkormányzati munka volt. Csapatként kell a testületnek dolgozni, sokkal hatékonyabb lesz a munkavégzés.

Nem egymással kell harcolni, hiszen egymásért vagyunk. Közgazdászként igyekszik segíteni az önkormányzat munkáját, polgármester úr következő öt éves ciklusának az időszakát, ha megtisztelik a bizalmukkal.

Dr. Tomszer Miklós ügyvéd elmondja, az önkormányzat munkáját segíti jogi területen. Nem csak a gyarapítás az önkormányzat feladata, hanem az önkormányzati vagyon védelme is. Az önkormányzati vagyon védelme jogi területen azt jelenti, hogy meddig jut jogi eszközökkel, hogy az önkormányzati vagyont, ha valami sérelem, vagy hátrány éri. Tájékoztatásként elmondja, olyan perünk van, hogy az önkormányzat észlelte, a Diós utcában 4 telek határa önkormányzati területen fekszik, az önkormányzat területéből vesz el részt. Pert indított az önkormányzat, igazságügyi szakértő is megállapította, és az érintett személyek el is fogadták, hogy az ő kerítésük önkormányzati területen van. A peres eljárások nem máról, holnapra

fejeződnek be. Több éve húzódik a per, jelen pillanatban a kérelmünk az, hogy a kerítések kerüljenek a megfelelő határvonalra, ez által az önkormányzat szerezzék vissza azokat a négyzetmétereket, amelyek nem az ő birtokában vannak. Jelen pillanatban az eljárás úgy néz ki, az érintett telektulajdonosok viszont keresetet indítottak elbirtoklás címén. Ez az ügy jelen pillanatban folyik, és várjuk a bíróság döntését. Álláspontja az, hogy elképzeletlenül az elbirtoklás, de tudjuk, hogy a bíróság néha furcsa ítéleteket tud hozni, nagyon furcsa indoklás alapján. Ettől függetlenül azt gondolja, a jog legyen mellettünk, mert mellettünk van az igazság.

Czigány Dóra Bánk bán utcai üdülő tulajdonos a harcra mindenképp szeretne reagálni. Ha nem harcolnak, akkor most nincs átjárójuk, de nagyjából 800 méteres körzetben van a másik átjáró, viszont elég sokan lejárnak, és nem csak a Bánk bán utcából, hanem a 7-es útról is. A Bánk bán utca 2,2 km hosszú. Lehet, hogy periferiának tekinthető az az utca, de az egy gyönyörű szép, egységes utca. Valamikor az önkormányzat értékesítette a telkeket 20 évvel ezelőtt, megígérték, lesz aszfaltos út, miután az utca beépül. Azóta az utca beépült, az önkormányzat felvette a pénzt azokért a telkekért, de azóta ott nem történik semmiféle fejlesztés. Köszönik a világítást, de az út elengedhetetlen. Mindig por van, állandó autós forgalom van, a biciklisek szidnak mindenkit, hogy lehet ilyet engedélyezni, mert áldatlan állapotok uralkodnak. Értik az önkormányzat működését, és gazdálkodását, de véleménye szerint ezekre lehetne pályázni. Saját nevében azt mondja, ha hozzá kellene járulni anyagilag, szívesen hozzájárulna, hogy végre legyen aszfaltos út 20 év után. A faültetést azért nem szabadna elodáztatni, mert a fa nem egyik pillanatról a másikra nő ki, minden elvesztegetett idő az itt lakók számára elvesztegetett idő.

Takács József polgármester nem akar harcolni, együtt kell gondolkodni, egy irányba kell húzni. Nem kívülről kell befele, mint az a 3-4 facebookos, aki szórakozik az interneten, ők nem építő jelleggel vannak itt, egy órás társadalmi munkát nem végeztek, kívülről adják az észt Balatonszemesnek. Most is itt lehetnének, de nincsenek itt. Itt van a Liber Árpád, itt van a Tar András, vagy a Kemény Gábor? Nincsenek itt. Mondják el a véleményüket, itt a fórumon mindenki előtt.

Szabó Attila Bánk bán utcai üdülőtulajdonos: Lesz a Röplabda Akadémia. Van egy út, lehet jönni a 7-es útról, de pillanatnyilag nem lehet lejönni. Ez a szakasz miért lett lezárva? Egyébként nincs harcról szó, ezt meg lehet beszélni. Mivel a többség vidéki, ilyenkor lehet megbeszélni ezeket a problémákat. Csak szájhangomány útján terjedt ez a dolog, az üdülőhelyi fórum.

Takács József polgármester elmondja, megterveztették a csatlakozást a 7-es út, és az átjáró között, ami 12 millió forintba kerülne, az idei költségvetésbe nem tudtuk betervezni. Ha sikerülne eladni egy területet üzemanyagtöltő állomás kiépítésére, abból a pénzből meg tudnánk az átjárót csinálni. Ez pénz kérdése, készen vannak a tervek, ha lesz pénz, akkor meg tudjuk csinálni, ha nem akkor sajnos halasztó hatályú lesz.

Subáné Patay Anikó Semmelweis utcai üdülőtulajdonos elmondja, 52 éve nyaraló tulajdonos a Semmelweis utcában, és teljes mértékben megérti a Bánk bán utcai tulajdonosokat, hogy kívánják az út megépítését, de feltenné a kérdést, hogy a Semmelweis utca felújítására mikor kerül sor? Amikor idejött, csak az orosz táborig volt a beton, később pedig tovább is, de mostanra annyira leromlott, hogy szinte közlekedhetetlen. Az árkot tavaly is felvetette. Most nem olyan csapadékos a nyár, mint néhány évvel ezelőtt, amikor nagyon sok eső esett. Az utca

végén a 151-ben lakik, az árok ott úgy tele van vízzel, hogy kiönt. Annyit kellene csinálni, hogy meg kellene magasítani a Balaton felé a lefolyást. A Semmelweis utca végén, illetve az orosz tábornál le vannak téve a kövek, ezek hova fognak kerülni, és mikor?

Takács József polgármester elmondja, a köveket a kikötővel szemben, a hajó formájú épület belső terének kiépítésére fogják felhasználni, csak engedélyt kértek a tárolására. Az ároktisztítást illetően a kollégával kimegy, és megnézi, mi a helyzet. A Semmelweis utcával kapcsolatban azt tudja elmondani, ha a Röplabda Akadémia elkészül, akkor megcsinálnák végig az utcát, ez az ígéret.

Jeszenszkyné Gallai Gabriella Bánk bán utcai ingatlan tulajdonos megérti mindenkinek a problémáját, sok éve itt tölti a nyarakat a településen. A Bánk bán utcai látványos romlás a vasút felújítás következtében alakult ki. Úgy hallotta, lezárultak a vasúti munkálatok, talán a vasúttól lehetett volna valamilyen kárpótlást kérni. A fákkaal kapcsolatban elmondja, a szíve megszakadt, amikor az önkormányzat kivágatta a fákat, persze jogosan. Egy összefogással faültetési akcióba kezdtek, mindig locsolták a fákat, és ma már nagyon szépek. Egy ilyen összefogást az utcában meg lehet szervezni. Pontosan ismeri az önkormányzatok nehézségeit, mert korábban ő is hasonló munkahelyen dolgozott. Látja, hogy az önkormányzat minden pályázati lehetőséget megragad. Javasolja a fekvőrendőr elhelyezésére irányuló tárgyalásokat. Javasolja mindenkinek a kérdőív kitöltését. Örül annak, hogy a balatonszemesi strandok ingyenesek és a játszóterek szépen megújultak. Megköszöni a hivatal dolgozóinak a munkáját, azt a segítőkészséget, amit a hivatal dolgozóitól tapasztalt, nagyon hálásan köszöni mindenkinek. Gratulál, és nagyon sok sikert kíván mindenkinek.

Dr. Krasznai Krisztina Berzsényi utcai ingatlantulajdonos elmondja, a fejlesztések és a kooperáció nagyon lényegesek. Kéri, nagyon gondolják meg, hogy egy Röplabda Akadémia egy üdülőövezet kellős közepén jó helyen van-e. Véleménye szerint olyan beruházások készüljenek, amelyek befejezésre kerülnek, nem pedig félúton elakadnak. Szép az élményfürdő, örülnek a kerékpárútnak, és sokszor hallja, hogy ez a balatoni körútnak a legjobb szakasza. A fekvő rendőrhöz elsőként csatlakozna, de nagyon meg kell gondolni egy üdülőövezet kellős közepén egy Röplabda Akadémia építését. Nagyon lényeges a fák szempontjából, hogy az a park park maradjon. Azt kéri, fogjanak össze.

Baranyai Lajos vezető főtanácsos elmondja, sok kérdés elhangzott. Nekünk nem az a jó, ami Önöknek rossz. A Bánk bán utca kialakítása 1995-ben történt. A terület azóta sokat fejlődött. A nyárfák sok esetben rádőltek a házakra, a kivágásokat az önkormányzat finanszírozta, megvizsgáltatták a fákat, de ezt az összeget talán másra is el lehetne költeni. Nem a vasutat veszélyeztette. A Bánk bán utcában 8 méter a közút szélessége, ebbe beletartozik az árok is. Mai napig nem kötötték össze a két árok összefolyását, ahol pangó víz van. Ha fásítani akarunk a Bánk bán utcában, akkor meg kell beszélni, hogy hova, és milyen fákat ültetünk. Fontos a telepítési távolság betartása. A fekvő rendőrrel kapcsolatban elmondja, megkértünk egy forgalomtechnikai szakértőt, hogy vizsgálja meg a Berzsényi, a Semmelweis és az Ady Endre utcákat. Mindhárom utcánál azt a javaslatot tette, és elmondta, ahol nincs kiépített járda, ott a fekvő rendőr elhelyezése életveszélyes lenne. Kerékpár útra egyáltalán nem lehet elhelyezni. A forgalmi renddel kapcsolatban a táblázás megtörtént, amit a kivitelező végzett. A Berzsényi utca egyirányúsításával kapcsolatban elmondja, egy szezonon keresztül egyirányú volt az utca két harmada, de többen megkerestek bennünket, hogy állítsuk vissza a két irányú forgalmat. Az

út minősége most kifogástalan, többen megjegyezték, hogy a Balaton körül ez a szakasz a legszebb.

Mivel több tárgy, kérdés, bejelentés nem volt, Takács József polgármester az üléshelyi fórumot 10 óra 30 perckor bezárta.

Kmf.


Takács József
polgármester




Dr. Kelemen Csilla
jegyző