Balatonszemesi Közös Önkormányzati Hivatal
8636 Balatonszemes, Bajcsy-Zs. u. 23.
Tel: 84 / 560 – 900. Fax: 84 / 360 – 282.
Hivatali kapu neve: SKFIT
KRID: 407039390

Ügyiratszám: Bsz/4371-2/2019.
Ügyintéző: Gaálné Miklós Zita

Tárgy: 8636 Balatonszemes, Állomás tér 3. szám alatti „Állomás Söröző" zajkibocsátási határértékeinek megállapítása.

HATÁROZAT

A környezetvédelmi hatóság **Gál Lajos**, 8636 Balatonszemes, Kikötő u. 3 szám alatti székhelyű egyéni vállalkozó (a továbbiakban: Üzemeltető) kérelmére, az általa üzemeltetett **„Állomás Söröző"** elnevezésű, **8636 Balatonszemes, Állomás tér 3. szám** alatti vendéglátó hely zajkibocsátási határértékét – a létesítmény hatásterületén a zajtól védendő területeken – az alábbiak szerint állapítja meg:

engedélyezett időpontok:
Alkalmanként : H-P, Cs. :06.00-02:00 óráig
P-Szo : 06.00-04.00 óráig

a hatásterületen a vendéglátóegység környezetében a 284/2007.(X.29.) Korm.rendelet 6.§. 1/b, pontja alapján:
Gazdasági területek zajtól védendő része, **nappal: (06:00 – 22:00): 55dB**
éjszakai időszakban (22:00 – 06:00): 45dB

a zajforrás hatásterülete: a környezeti zajforrás vélelmezett hatásterülete, a környezeti zajforrást magába foglaló telek ingatlan és annak határától számított 100 méter távolságon belüli terület.

Zajkibocsátási határérték teljesülésének pontos helye:
8636 Balatonszemes, Állomás tér 3. 100 méteres hatásterületén.

A hatásterületen lévő védendő épületek címe, helyrajzi száma:

Ingatlan helyrajzi száma	Közterület elnevezése	Házszám	A védendő épület, terület besorolása
1238	Szabadság u.	-	1122 – három és annál több lakásos épületek
1260	Szabadság u.	15	1122 – három és annál több lakásos épületek

1241/5	Állomás tér	3	1211 - pizzéria
1237	Állomás tér	-	1230 – nagy és kiskereskedelmi épületek
1231/1	Állomás tér	-	1230 – nagy és kiskereskedelmi épületek
1231/2	Állomás tér	-	1230 – nagy és kiskereskedelmi épületek
1231/3	Állomás tér	-	1230 – nagy és kiskereskedelmi épületek
1231/4	Állomás tér	-	1230 – nagy és kiskereskedelmi épületek
1239/1	Szabadság u.	-	2112 – helyi utak és utcák
1238	Vasútállomás	-	2121 – országos vasutak
1236/1	Állomás tér	-	1230 – nagy és kiskereskedelmi épületek
1240	Szabadság u.	-	1220 – hivatali épületek (Vízmű)
1230/5	Szabadság u.	-	1110 – egylakásos épületek
1259	Szabadság u.	-	1110 – egylakásos épületek

A zajkibocsátási határérték betartásáért felelős neve, elérhetősége:

Gál Lajos 8636 Balatonszemes, Bocskai u. 10. Tel.: 30/480-7633

Az üzemeltető köteles – az előírt teljesítési határidőt követően – a megállapított zajkibocsátási határértékeket megtartani. Amennyiben a környezetvédelmi hatóság – a teljesülési határidőt követően – azt állapítja meg, hogy az üzemeltető a megállapított zajkibocsátási határértéket túllépi, az üzemeltetőt zajbírság megfizetésére kötelezi. Amennyiben a környezetvédelmi hatóság azt állapítja meg, hogy a szabadidős vagy üzemi zajforrás által okozott zaj a zajkibocsátási határértéket túllépi, akkor a zajforrás üzemeltetőjét intézkedési terv benyújtására kötelezi.

A zajkibocsátási határérték megállapítása után minden olyan, az üzemi és szabadidős zajforrás területén bekövetkező változást, amely a határérték mértéket és teljesülését befolyásolja, a zajforrás üzemeltetője a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgéskibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII.18.) KvVM rendelet 3. számú melléklet szerinti bejelentőlapon köteles bejelenteni a környezetvédelmi hatóságnak.

A környezetvédelmi hatóság a változásjelentés alapján, amennyiben szükséges, a meglévő határozatot módosítja vagy visszavonja, illetve új kibocsátási határértéket állapít meg.

Az üzemeltető tevékenységének megszüntetését, az új üzemeltető tevékenységének megkezdését köteles bejelenteni a környezetvédelmi hatóságnak a változást követő 30 napon belül.

Felhívom figyelmet, hogy Fejér Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Laboratóriumi Osztály Zaj-, rezgés-, világítás Laboratórium (8007 Székesfehérvár, Mátyás király krt. 13.) Sándor Tamás laboratóriumvezető által 2019. november 26. napján FE/NEF02664-4 iktatószámú mérési jegyzőkönyv hatásterület méréséről és FE/NEF02664-

5/2019. iktatószámú mérési jegyzőkönyv zajkibocsátás méréséről kiállított szakértői véleményben foglaltak alapján a megengedett zajkibocsátási határérték éjjel 35-45 dB, valamint a 27/2008. (XII.3.) sz. KvVM-EüM együttes rendelet 2. § (2) bekezdése és az 1. számú melléklete alapján a rendezvény ideje alatt a zajforrásból kibocsátott zaj legmagasabb értéke az építéshatóságilag vegyes övezetbe sorolt területen nappal (06:00-22:00 óráig) 55dB-t, éjjel (22:00-06:00 óráig) 45dB-t, nem haladhatja meg.

Mindezek betartását az ellenőrzésre jogosult, az engedélyt kiadó, vagy a Siófoki Rendőrkapitányság jogosult ellenőrizni.

Ezen határozat ellen fellebbezést lehet benyújtani a határozat közlését követő 15 napon belül, 2 példányban. A fellebbezést a Baranya Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály (7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15.) kell címezni, de e hatóságnál kell előterjeszteni. A fellebbezést annak határidejét követő nyolc napon belül annak elbírálása céljából továbbításra kerül, kivéve, ha a megtámadott határozat visszavonásra, illetőleg a fellebbezésnek megfelelően módosításra, kijavításra, kiegészítésre vagy a fellebbezés érdemi vizsgálat nélküli elutasításra kerül. A fellebbezés illetékköteles, a 10.000,- Ft illetéket illetékbélyeggel a fellebbezésen kell leróni. A fellebbezést indokolni kell, továbbá nem lehet olyan új tényre hivatkozni, amelyről az ügyfélnek a döntés meghozatala előtt tudomása volt.

A környezetvédelmi hatóság kötelezi az üzemeltetőt a megállapított zajkibocsátási határértékek teljesítésére. A zajkibocsátási határérték teljesítési határideje e határozat jogerőre emelkedésének napja.

INDOKOLÁS

Gál Lajos 8636 Balatonszemes, Kikötő u. 3. szám alatti székhelyű üzemeltető kérelmet és annak mellékleteit nyújtotta be a 8636 Balatonszemes, **Állomás tér 3.** szám alatti „Állomás Söröző" zajkibocsátási határértékének megállapítására.

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007.(X.29.) Korm.rendelet (továbbiakban: Korm. rend.) 10. § (1) bekezdése szerint környezeti zajt előidéző üzemi vagy szabadidős zajforrásra vonatkozóan a tevékenység megkezdése előtt a környezeti zaj- és rezgésforrás üzemeltetője - a (3) bekezdésben foglalt kivétellel - köteles a környezetvédelmi hatóságtól környezeti zajkibocsátási határérték megállapítását kérni, és a határérték betartásának feltételeit megteremteni; valamint a Korm. rend. 10. § (4) bekezdés szerint a zajkibocsátási határértékről - a zajterhelési, valamint a zajkibocsátási határértékek megállapításáról szóló miniszteri rendelet alapján - a környezetvédelmi hatóság dönt.

A Korm rend. 11.§ (2) bekezdés a) pontja szerint a kérelem alapján a környezetvédelmi hatóság környezeti zajkibocsátási határértéket állapít meg és előírja annak teljesítési határidejét.

Az eljárás során a zajkibocsátási határértéket a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM együttes rendelet 2. § (1) bekezdése és az 1sz. melléklete 3. pontja, a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és

rezgéskibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII.18.) KvVM rendelet 2. §-a alapján a benyújtott kérelmet a rendelkező rész szerint állapítom meg, figyelemmel ezen rendelet 1.§- 3. §-ra

A zajforrás hatásterületén található védendő területek településrendezési terv szerinti besorolása: Vt2

A zajforrás hatásterületén elhelyezkedő épület Építményjegyzék (9006/1999. (SK 5.) KSH Közleménye szerinti besorolása: 1238 hrsz., 1260 hrsz. alatti ingatlan az 1122 szerinti, az 1237 hrsz., 1231/1-4 hrsz. 1236/1 hrsz. alatti ingatlan az 1230 szerinti, az 1241/5 hrsz. alatti ingatlan az 1211 szerinti, az 1239/1 hrsz. alatti ingatlan a 2112 szerinti, az 1238 hrsz. alatti ingatlan a 2121 szerinti, az 1240 hrsz. alatti ingatlan az 1220 szerinti, az 1230/5 hrsz. és az 1259 hrsz. alatti ingatlan a 1110 besorolásba tartozik.

Fentiek szerint, valamint a hivatkozott jogszabályok és a rendelkezésemre álló adatok alapján a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A környezetvédelmi hatóság felhívja az üzemeltető figyelmét, hogy a rendelkező részben megállapított zajkibocsátási határértéket minden üzemelési körülmény mellett be kell tartani.

A kérelmező az illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény melléklete XIII. címének 1. pontjában meghatározott 5.000.- Ft eljárási illetéket a kérelmen lerótta, egyéb eljárási költség nem merült fel.

Ezen határozat a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X.29.) Kormányrendelet 1.§ (1) bekezdése, 5.§ (3) bekezdése, 11.§ (2) bekezdésének (engedélyezés), valamint 26. § (1) bekezdés a) és f) pontjainak (zaj és rezgésbírság) rendelkezésein alapul.

A hatóság hatáskörét a 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet 4.§ (1) bekezdésének a) pontja állapítja meg. A hatóság illetékességét az általános közigazgatási rendtartásról (Ákr.) szóló 2016. évi CL. törvény 9.§. állapítja meg.
A jogorvoslati lehetőséget az Ákr. 118.§. (3) bekezdése alapján biztosítottam.
A fellebbezés elbírálására jogosult szerveket a 284/2007.(X.29.) Korm. rendelet 4.§ (2) bekezdése határozza meg. A fellebbezési illeték mértékét és az illetékfizetés módját az illetékről szóló 1990. évi XCII. törvény 29.§ (2) bekezdése, a 73.§ (1) bekezdése és a melléklet XIII. 2.a) pontja szerint állapítottam meg.

Ezen határozatot a kérelmezőnek és a közvetlenül szomszédos ingatlan tulajdonosainak kézbesítő útján, ezen felül a többi tulajdonosnak hirdetményi úton kerül kihirdetésre az Ákr. 88.§ (3) bekezdése alapján.

Balatonszemes, 2019. december 3.

Dr. Kelemen Csilla
jegyző

Erről értesül:
1. Kérelmező
2. Ingatlan tulajdonosok hirdetmény útján
3. Irattár